



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente n° **AF24878**, en date du **04/11/2021** conféré par **Monsieur MILOU Alain Henri et Madame MILOU MUNOZ Anne Marie** à l'agence **ABAFIM**, pour la vente du bien :
Maison individuelle de 126m² habitables située au 16 rue Marcelin Berthelot 65000 Tarbes sur les sections cadastrales : BT 175 (415m²) BT174 (186m²) BT445(43m²) et BT311(76m²)

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **170 000€ (cent soixante-dix mille Euros)**, honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **160 000€ (cent soixante mille Euros)** et une commission de 10 000€ (dix mille Euros) T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **159 000€ (cent cinquante neuf mille Euros)**, honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **150 000€ (cent cinquante mille Euros)** Euros et une commission de **9 000€ (neuf mille Euros)** T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **10/12/2021**, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Lignes :
Mots :
Chiffres :
Rayés nuls

Le vendeur
(Bon pour avenant au mandat)

Le mandataire Abafim
(Avenant au mandat accepté)

Bon pour avenant au mandat
[Signature]

Bon pour avenant au mandat
[Signature]

avenant au mandat accepté
[Signature]

ABAFIM
16 Avenue de la Marne – 65000 Tarbes
Tél : 05.62.34.54.54. Fax : 05.62.34.66.60.
Site Web : www.abafim.fr e-mail: contact@abafim.com

