DPE Diagnostic de performance énergétique (logement)

N°ADEME : ADEME non défini Etabli le: 01/02/2022 Valable jusqu'au : 31/01/2032

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe

Adresse: 14 AVENUE DE LOURDES

65310 ODOS

Type de bien: Maison Individuelle Année de construction: 1948 - 1974

Surface habitable: 110 m²

Propriétaire: Mr ARZUL

Adresse: 14 AVENUE DE LOURDES 65310 ODOS

Performance énergétique et climatique logement extrêmement performant * Dont émissions de gaz à effet de serre peu d'émissions de CO2 C consommation **38** kg CO₂/m²/an émissions (énergie primaire) 38 304 kg CO₂/m²/ar kWh/m²/an G très importantes Ce logement émet 4 272 kg de CO2 par logement extrêmement peu performant an, soit l'équivalent de 22 134 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du principalement des types d'énergies logement et de la performance des équipements. utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



Pour l'améliorer, voir pages 4 à 6

entre **1720 €** et **2400 €** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? Voir p. 3

Informations diagnostiqueur

SAS SOLUTION DIAGNOSTIC

3 RUE MARIE SAINT FRAI

65000 TARBES tel: 0562343620 Diagnostiqueur: Mr OSZUST Jordi Email: solution.diagnostic@yahoo.fr

N° de certification : C1792

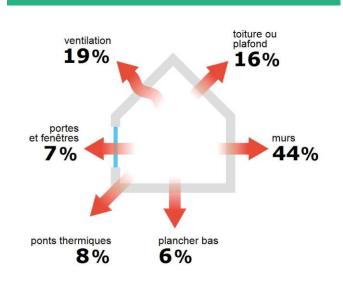
Organisme de certification : LCC QUALIXPERT





Schéma des déperditions de chaleur

DPE



Performance de l'isolation

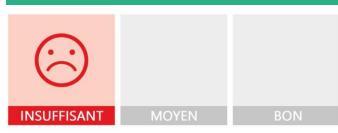


Système de ventilation en place



Ventilation par ouverture des fenêtres

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



bonne inertie du logement



logement traversant



toiture isolée

Pour améliorer le confort d'été:



Équipez les fenêtres de votre logement de volets extérieurs ou brise-soleil.

Production d'énergies renouvelables

équipement(s) présent(s) dans ce logement :



chauffage au bois



D'autres solutions d'énergies renouvelables existent :



pompe à chaleur



chauffe-eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



géothermie



réseau de chaleur ou de froid vertueux

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

	Usage		mation d'énergie énergie primaire)	Frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	Répartition des dépenses
	chauffage	Bois Fioul	16 367 (16 367 é.f.) 11 146 (11 146 é.f.)	entre 440 € et 610 € entre 860 € et 1 180 €	25 % 50 %
÷.	eau chaude	# Electrique	5 038 (2 190 é.f.)	entre 360 € et 510 €	21 %
*	refroidissement				0 %
	éclairage	Electrique	499 (217 é.f.)	entre 30 € et 50 €	2 %
4	auxiliaires	Electrique	444 (193 é.f.)	entre 30 € et 50 €	2 %
énergie totale pour les usages recensés :		33 493 kWh (30 113 kWh é.f.)		entre 1 720 € et 2 400 € par an	Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations
					d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19° réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 115ℓ par jour.

é.f. → énergie finale

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

A Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C

Chauffer à 19°C plutôt que 21°C c'est -20% sur votre facture soit -386€ par an

Astuces

- → Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- → Chauffez les chambres à 17° la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°C

Astuces

- → Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- → Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 115ℓ/jour d'eau chaude à 40°C

47ℓ consommés en moins par jour, c'est -20% sur votre facture soit -106€ par an

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minute = environ 40 ℓ

Astuces

- → Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- → Réduisez la durée des douches.



En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie : www.faire.gouv.fr/reduire-ses-factures-energie

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements

Vue d'ensemble du logement							
	description	isolation					
Murs	Mur en blocs de béton creux d'épaisseur ≥ 25 cm non isolé donnant sur l'extérieur	insuffisante					
Plancher bas	Plancher lourd type entrevous terre-cuite, poutrelles béton non isolé donnant sur un vide-sanitaire	insuffisante					
Toiture/plafond	Plancher lourd type entrevous terre-cuite, poutrelles béton non isolé donnant sur l'extérieur (terrasse) Plafond sous solives bois donnant sur l'extérieur (combles aménagés) avec isolation extérieure (24 cm)	très bonne					
Portes et fenêtres	Fenêtres battantes métal à rupture de ponts thermiques, double vitrage avec lame d'argon 16 mm à isolation renforcée et volets roulants aluminium Portes-fenêtres battantes bois, double vitrage avec lame d'argon 16 mm à isolation renforcée sans protection solaire Fenêtres battantes pvc, double vitrage avec lame d'argon 16 mm à isolation renforcée et volets roulants aluminium Portes-fenêtres coulissantes métal à rupture de ponts thermiques, double vitrage avec lame d'argon 16 mm à isolation renforcée et volets roulants aluminium Portes-fenêtres battantes bois, en survitrage avec lame d'air 8 mm sans protection solaire Fenêtres battantes bois, simple vitrage sans protection solaire	bonne					

Vue	d'ensemble de	s équipementsli_DPE_modele_type_precision_fiche_desctiption
		description
	Chauffage	Poêle à bois (bûche) installé de 2007 à 2017 avec label flamme verte (système individuel) Chaudière individuelle fioul standard installée entre 1991 et 2015
Ę,	Eau chaude sanitaire	Ballon électrique à accumulation vertical (autres catégorie ou inconnue), contenance ballon 250 L
*	Climatisation	Néant
4	Ventilation	Ventilation par ouverture des fenêtres
	Pilotage	Sans système d'intermittence

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels. type d'entretien

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

	Chauffe-eau	Vérifier la température d'eau du ballon (55°C-60°C) pour éviter le risque de développement de la légionnelle (en dessous de 50°C).
\Box	Eclairage	Eteindre les lumières lorsque personne n'utilise la pièce.
	Isolation	Faire vérifier les isolants et les compléter tous les 20 ans.
	Radiateur	Laisser les robinets thermostatiques en position ouverte en fin de saison de chauffe. Ne jamais placer un meuble devant un émetteur de chaleur. Purger les radiateurs s'il y a de l'air.



SAS SOLUTION DIAGNOSTIC | Tél : 0562343620 | Dossier : 14/TPC/0394_p01

Recommandations d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux 1 + 2 ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack 1 avant le pack 2). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

Les travaux essentiels Montant estimé : 11000 à 16400€

	Lot	Description	Performance recommandée
\triangle	Mur	Isolation des murs par l'extérieur. Si un ravalement de façade est prévu, effectuer une isolation par l'extérieur avec des retours d'isolants au niveau des tableaux des baies quand cela est possible. A Travaux pouvant nécessiter une autorisation d'urbanisme	R > 4,5 m².K/W
\triangle	Plafond	Isolation des plafonds par l'extérieur.	R > 5 m ² .K/W
₽°	Eau chaude sanitaire	Remplacer le système actuel par un appareil de type pompe à chaleur.	COP = 3
	Chauffage	Mettre à jour le système d'intermittence / Régulation	

Les travaux à envisager Montant estimé : 7200 à 10800€

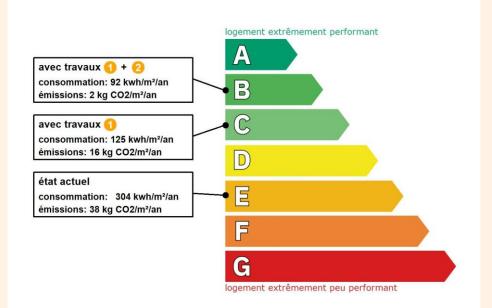
	Lot	Description	Performance recommandée
	Portes et fenêtres	Remplacer les fenêtres par des fenêtres double vitrage à isolation renforcée. A Travaux pouvant nécessiter une autorisation d'urbanisme	Uw = 1,3 W/m ² .K, Sw = 0,42
₽,	Eau chaude sanitaire	Mettre en place un système Solaire	
	Chauffage	Remplacer le système de chauffage par une pompe à chaleur air/eau double service chauffage et ECS.	SCOP = 4

Commentaires:

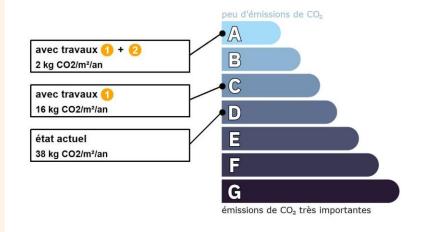
Néant

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre





Préparez votre projet!

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans:

www.faire.fr/trouver-un-conseiller

ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos

www.faire.fr/aides-de-financement





Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028. DPE / ANNEXES p.8

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : LICIEL Diagnostics v4 [Moteur TribuEnergie: 1.4.23.4]

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Néant

Référence du DPE : **14/TPC/0394_p01**Date de visite du bien : **01/02/2022**Invariant fiscal du logement : **N/A**Référence de la parcelle cadastrale :

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : **3CL-DPE 2021**

Numéro d'immatriculation de la copropriété : N/A

Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

Néant

Généralités

Donnée d'entrée		Origine de la donnée	Valeur renseignée
Département	Q	Observé / mesuré	65 Hautes Pyrénées
Altitude	雀	Donnée en ligne	324 m
Type de bien	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	Maison Individuelle
Année de construction	≈	Estimé	1948 - 1974
Surface habitable du logement	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	110 m²
Nombre de niveaux du logement	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	1
Hauteur moyenne sous plafond	Q	Observé / mesuré	2,5 m

Enveloppe

Donnée d'entrée			Origine de la donnée	Valeur renseignée
	Surface du mur	\wp	Observé / mesuré	99,36 m²
	Type de local non chauffé adjacent	ρ	Observé / mesuré	l'extérieur
Mur Nord, Sud, Est, Ouest	Matériau mur	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	Mur en blocs de béton creux
	Epaisseur mur	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	≥ 25 cm
	Isolation	ρ	Observé / mesuré	non
	Surface de plancher bas	\wp	Observé / mesuré	80 m²
	Type de local non chauffé adjacent	ρ	Observé / mesuré	un vide-sanitaire
	Etat isolation des parois Aue	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	non isolé
Plancher	Périmètre plancher bâtiment déperditif	۵	Observé / mesuré	40 m
	Surface plancher bâtiment déperditif	ρ	Observé / mesuré	80 m²
	Type de pb	\bigcirc	Observé / mesuré	Plancher lourd type entrevous terre-cuite, poutrelles béton
	Isolation: oui / non / inconnue	ρ	Observé / mesuré	non
	Surface de plancher haut	P	Observé / mesuré	30 m²
Plafond 1	Type de local non chauffé adjacent	ρ	Observé / mesuré	l'extérieur (terrasse)
-	Type de ph	\wp	Observé / mesuré	Plancher lourd type entrevous terre-cuite, poutrelles béton
	Isolation	ρ	Observé / mesuré	non
	Surface de plancher haut	ρ	Observé / mesuré	45 m²
Plafond 2	Type de local non chauffé adjacent	۵	Observé / mesuré	l'extérieur (combles aménagés)
	Type de ph	Q	Observé / mesuré	Plafond sous solives bois

	Isolation	Ω	Observé / mesuré	oui
	Epaisseur isolant	2	Observé / mesuré	24 cm
	· ·		-	
	Surface de baies	2	Observé / mesuré	2,2776 m²
	Placement	2	Observé / mesuré	Mur Nord, Sud, Est, Ouest
	Orientation des baies	2	Observé / mesuré	Sud
	Inclinaison vitrage	2	Observé / mesuré	vertical
	Type ouverture	ρ	Observé / mesuré	Fenêtres battantes
	Type menuiserie	ρ	Observé / mesuré	Métal avec rupteur de ponts thermiques
	Type de vitrage	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	double vitrage
Fenêtre 1 Sud	Epaisseur lame air	ρ	Observé / mesuré	16 mm
	Présence couche peu émissive	\wp	Observé / mesuré	oui
	Gaz de remplissage	\wp	Observé / mesuré	Argon / Krypton
	Positionnement de la menuiserie	Q	Observé / mesuré	au nu intérieur
	Largeur du dormant	ρ	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
	menuiserie		·	·
	Type volets	2	Observé / mesuré	Volets roulants aluminium
	Type de masques proches	2	Observé / mesuré	Absence de masque proche
	Type de masques lointains	2	Observé / mesuré	Absence de masque lointain
	Surface de baies	2	Observé / mesuré	5,3664 m ²
	Placement	ρ	Observé / mesuré	Mur Nord, Sud, Est, Ouest
	Orientation des baies	ρ	Observé / mesuré	Est
	Inclinaison vitrage	ρ	Observé / mesuré	vertical
	Type ouverture	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	Fenêtres battantes
	Type menuiserie	\wp	Observé / mesuré	PVC
	Type de vitrage	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	double vitrage
Fenêtre 2 Est	Epaisseur lame air	\bigcirc	Observé / mesuré	16 mm
	Présence couche peu émissive	ρ	Observé / mesuré	oui
	Gaz de remplissage	P	Observé / mesuré	Argon / Krypton
	Positionnement de la	ρ	Observé / mesuré	au nu intérieur
	menuiserie Largeur du dormant		Ohaamid Imaaanid	Las France
	menuiserie	٥	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
	Type volets	ρ	Observé / mesuré	Volets roulants aluminium
	Type de masques proches	ρ	Observé / mesuré	Absence de masque proche
	Type de masques lointains	ρ	Observé / mesuré	Absence de masque lointain
	Surface de baies	ρ	Observé / mesuré	1,3416 m²
	Placement	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	Mur Nord, Sud, Est, Ouest
	Orientation des baies	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	Ouest
	Inclinaison vitrage	ρ	Observé / mesuré	vertical
	Type ouverture	\wp	Observé / mesuré	Fenêtres battantes
	Type menuiserie	\wp	Observé / mesuré	Bois
Fenêtre 3 Ouest	Type de vitrage	P	Observé / mesuré	simple vitrage
	Positionnement de la menuiserie	ρ	Observé / mesuré	au nu intérieur
	Largeur du dormant	۵	Observé / mesuré	
	menuiserie		·	<u> </u>
	Type volets	2	Observé / mesuré	Pas de protection solaire
	Type de masques proches	2	Observé / mesuré	Absence de masque proche
	Type de masques lointains	2	Observé / mesuré	Absence de masque lointain
	Surface de baies	ρ	Observé / mesuré	4,6866 m ²
	Placement	ρ	Observé / mesuré	Mur Nord, Sud, Est, Ouest
Porte-fenêtre 1 Est	Orientation des baies	ρ	Observé / mesuré	Est
	Inclinaison vitrage	P	Observé / mesuré	vertical
	Type ouverture	ρ	Observé / mesuré	Portes-fenêtres battantes
	Type menuiserie	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	Bois

Equisational time air		Type de vitrage	ρ	Observé / mesuré	double vitrage
Petro-finaline 2 Observé / missuré de la Card on renolineage Discussión missuré de la Card de renolineage Discussión de la Card de renolineage Discussión de			۵	Observé / mesuré	16 mm
Goz de remplissage D Observé / mesuré August 1 par l'Avypton Problèmement de la D Observé / mesuré la par intérieur l'august de formant meulistrie D Observé / mesuré Pass de pretiction solaire Pyre vietes D Observé / mesuré Pass de pretiction solaire Pyre vietes D Observé / mesuré Pass de pretiction solaire Pyre vietes D Observé / mesuré Pass de pretiction solaire Pyre de manque porche Pyre		<u> </u>		-	oui
Pote-fenifire 2 Oues Prote-fenifire 3 Oues Prote-fenifire 4 Ouese Prote-fenifire 4 Oues Prote-fenifire 5 Ouese Prote-fenifire 6 Ouese Prote-fenifire 6 Ouese Prote-fenifire 7 Ouese Prote-fenifire 7 Ouese Prote-fenifire 8 Ouese Prote-fenifire 8 Ouese Prote-fenifire 8 Ouese Prote-fenifire 9 Ouese Prote-fenifice 9 Ouese Prote-fenifire 9 Oues		Gaz de remplissage	ρ	Observé / mesuré	Argon / Krypton
Prote-feather 2 Quant Prote-feather 3 Quant Prote-feather 4 Quant Prote-feather 4 Quant Prote-feather 5 Quant Prote-feather 5 Quant Prote-feather 5 Quant Prote-feather 5 Quant Prote-feather 6 Quant Prot				·	
menubuserie Doservé / mesuré Pas de partection solaire					
Pype de masques proches Observé / mesuré Absence de masque proche		•	Ω	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
Type de masques lointains		Type volets	ρ	Observé / mesuré	Pas de protection solaire
Surface de bales		Type de masques proches	ρ	Observé / mesuré	Absence de masque proche
Pote-fenêtre 2 Quest Prote-fenêtre 2 Quest Figure aventure Pote-fenêtre 2 Quest Figure aventure Figure av		Type de masques lointains	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	Absence de masque lointain
Directation des baies		Surface de baies	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	4,6866 m²
Inclination vitrage		Placement	ρ	Observé / mesuré	Mur Nord, Sud, Est, Ouest
Type overture		Orientation des baies	ρ	Observé / mesuré	Ouest
Type de vitrage Observé / mesuré double vitrage Porte-fenêtre 2 Quest Porte-fenêtre 2 Quest Porte-fenêtre 2 Quest Porte-fenêtre 2 Quest Forte-fenêtre 2 Quest Porte-fenêtre 2 Quest Forte-fenêtre 3 Que		Inclinaison vitrage	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	vertical
Porta-fenêtre 2 Quest Porta-fenêtre 2 Quest		Type ouverture	\wp	Observé / mesuré	Portes-fenêtres coulissantes
Porto-fenitre 2 Quart Proto-fenitre 3 Quart Prot		Type menuiserie	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	Métal avec rupteur de ponts thermiques
Présence couche peu émissive D Observé / mesuré oui membre de la Dobservé / mesuré au minérieur la grapur du domant membre de la Dobservé / mesuré au minérieur la grapur du domant membre de la Dobservé / mesuré Lu; 5 cm membre de la Mondre del Mondre de la Mondre d		Type de vitrage	Q	Observé / mesuré	double vitrage
Gaz de remplissage	Porte-fenêtre 2 Ouest	Epaisseur lame air	Q	Observé / mesuré	16 mm
Positionnement de la menuiserie Largeur du dornant menuiserie Vipe volets Vipe volets Vipe de masques proches Type de masques lointains Volbservé / mesuré Absence de masque proche Type de masques lointains Volbservé / mesuré Absence de masque proche Type de masques lointains Volbservé / mesuré Absence de masque proche Type de masques lointains Volbservé / mesuré Absence de masque lointain Surface de baies Observé / mesuré Placement Observé / mesuré Vertical Trientain des baies Observé / mesuré Vertical Type ouverture Observé / mesuré Vertical Type ouverture Observé / mesuré Vertical Type de vitrage Observé / mesuré Bois Type de vitrage Observé / mesuré Bois Type de vitrage Observé / mesuré Nesuré Présence couche peu émissive Observé / mesuré Air Positionnement de la Observé / mesuré Air Positionnement de la Observé / mesuré Largeur du dornant menuiserie Type volets Observé / mesuré Absence de masque proche Type de masques sinitains Observé / mesuré Absence de masque proche Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque proche Absence de masque proche Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque proche Absence de masque proche Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Au un intérieur Type isolation Observé / mesuré Au un intérieur Type isolation Observé / mesuré Au un intérieur Type de pont thermique Observé / mesuré Au un intérieur Type isolation Observé / mesuré Au un intérieur Type isolation Observé / mesuré Au un intérieur		Présence couche peu émissive	Q	Observé / mesuré	oui
menuiserie Dissarve / mesuré Lip S cm		Gaz de remplissage	P	Observé / mesuré	Argon / Krypton
Largeur du dormant menuiserie Dobservé / mesuré Lp. 5 cm			Q	Observé / mesuré	au nu intérieur
Provide			0	Observé / mesuré	In: 5 cm
Type de masques proches Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque proche Surface de baies Observé / mesuré Placement Orientation des baies Observé / mesuré Aur Nord, Sud, Est, Ouest Dificultation des baies Observé / mesuré Air Présence couche peu émissive Observé / mesuré Air Positionnement de la menuiserie Observé / mesuré Air Positionnement de la menuiserie Type de masques proches Observé / mesuré Absence de masque proche Type de masques lointains Observé / mesuré Air Observé / mesuré Air Observé / mesuré Absence de masque proche Air Positionnement de la menuiserie A Observé / mesuré Absence de masque proche Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque proche Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque proche Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque proche Absence de masque proche Type de pont thermique Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud Observé / mesuré Nord Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud Observé / mesuré Nord Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Est Type isolation Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Est Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Est Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Est Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fonêtre 1 Est Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fonêtre 1 Est Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fonêtre 1 Est Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fonêtre 1 Est Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fonêtre 1 Est Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fonêtre 1 Est Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fonêtre 1 Est Observé / mesuré				·	<u> </u>
Type de masques lointains Surface de baies Observé / mesuré Placement Observé / mesuré Observé / mesuré Ouest Inclinaison vitrage Observé / mesuré Observé / mesuré Ouest Type ouverture Observé / mesuré Observé / mesuré Observé / mesuré Observé / mesuré Porte-fenêtre 3 Ouest Epaisseur lame air Observé / mesuré Observé / mesuré Observé / mesuré Bois Type de vitrage Observé / mesuré Epaisseur lame air Observé / mesuré Observé / mesuré Epaisseur lame air Observé / mesuré Observé / mesuré Rage dr emplissage Observé / mesuré Positionnement de la menuiserie Largeur du dormant menuiserie Type volets Observé / mesuré Pas de protection solaire Type volets Observé / mesuré Absence de masque proche Largeur du dormant Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud Observé / mesuré Nobservé / mesuré Absence de masque lointain Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque proche Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type isolation Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Quest / Fenêtre 1 Sud Observé / mesuré non isolé Largeur du dormant menuiserie Largeur du dormant menuiserie Doservé / mesuré non isolé Largeur du dormant menuiserie Doservé / mesuré non isolé Doservé / mesu				•	
Surface de bales					
Placement				•	<u> </u>
Orientation des bales					<u> </u>
Inclinaison vitrage					
Porte-fenêtre 3 Ouest Type menuiserie Type de vitrage Dobservé / mesuré Epaisseur lame air Présence couche peu émissive Observé / mesuré Dobservé / mesuré Bois Type de vitrage Epaisseur lame air Observé / mesuré Brésence couche peu émissive Observé / mesuré Air Positionnement de la menuiserie Type volets Dobservé / mesuré Type de masques proches Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque proche Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Dobservé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Absence de masque lointain Dobservé / mesuré Absence de masque lointain Dobservé / mesuré Absence de masque lointain Dobservé / mesuré Absence de masque lointain Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud Dobservé / mesuré Lp: 5 cm Position menuiseries Observé / mesuré Lp: 5 cm Largeur du dormant menuiserie lb Observé / mesuré Largeur du dormant menuiserie lb Observé / mesuré Largeur du dormant menuiserie lb Observé / mesuré Lp: 5 cm					
Porte-fenêtre 3 Ouest Type menuiserie				•	
Porte-fenêtre 3 Ouest Epaisseur lame air				•	
Porte-fenêtre 3 Ouest Epaisseur lame air					
Présence couche peu émissive Observé / mesuré non Gaz de remplissage Observé / mesuré Air Positionnement de la menuiserie Largeur du dormant menuiserie Observé / mesuré Deservé / mesuré Absence de masque proche Type volets Observé / mesuré Absence de masque proche Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud Type isolation Observé / mesuré Lp: 5 cm Pont Thermique 1 Longueur du PT Observé / mesuré Lp: 5 cm Position menuiseries Observé / mesuré au nu intérieur Pont Thermique 2 Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 1 Est Type de pont thermique Observé / mesuré au nu intérieur Pont Thermique 2 Observé / mesuré non isolé Pont Thermique 2 Observé / mesuré Lp: 5 cm Type de pont thermique Observé / mesuré non isolé Pont Thermique 2 Observé / mesuré Lp: 5 cm Type isolation Observé / mesuré Nur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 1 Est Type de pont thermique Observé / mesuré non isolé Pont Thermique 2 Longueur du PT Observé / mesuré Nur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 1 Est Type isolation Observé / mesuré Lp: 5 cm Pont Thermique 2 Longueur du PT Observé / mesuré Lp: 5 cm Pont Thermique 2 Longueur du PT Observé / mesuré Lp: 5 cm Pont Thermique 2 Longueur du PT Observé / mesuré Lp: 5 cm Position menuiseries Observé / mesuré Lp: 5 cm Position menuiseries Observé / mesuré au nu intérieur				•	
Gaz de remplissage Observé / mesuré Air Positionnement de la menuiserie Dobservé / mesuré au nu intérieur Largeur du dormant menuiserie Pas de protection solaire Type volets Observé / mesuré Pas de protection solaire Type de masques proches Observé / mesuré Absence de masque proche Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud Type isolation Observé / mesuré 6,46 m Largeur du dormant menuiserie Dobservé / mesuré Lp: 5 cm Position menuiseries Observé / mesuré au nu intérieur Pont Thermique 2 Pont Thermique 2 Longueur du PT Observé / mesuré mus intérieur Position menuiseries Observé / mesuré non isolé Longueur du PT Observé / mesuré non isolé Longueur du PT Observé / mesuré au nu intérieur Position menuiseries Observé / mesuré non isolé Longueur du PT Observé / mesuré Lp: 5 cm Largeur du dormant menuiseries Dobservé / mesuré Lp: 5 cm Ageur du dormant menuiseries Dobservé / mesuré au nu intérieur	Porte-fenêtre 3 Ouest	<u> </u>			8 mm
Positionnement de la menuiserie				<u> </u>	
menuiserie Largeur du dormant menuiserie Type volets Dobservé / mesuré Type de masques proches Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque proche Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Pont Thermique 1 Longueur du PT Largeur du dormant menuiserie Lp Position menuiseries Observé / mesuré Dobservé / mesuré Lp: 5 cm Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud Lp: 5 cm Largeur du dormant menuiserie Lp Position menuiseries Observé / mesuré Absence de masque lointain Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud Lp: 5 cm Largeur du dormant menuiserie Lp Position menuiseries Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 1 Est Type isolation Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 1 Est Type isolation Observé / mesuré Dobservé / mesuré Lp: 5 cm Au non isolé Longueur du PT Observé / mesuré Lp: 5 cm Largeur du dormant menuiserie Lp Position menuiseries Observé / mesuré Lp: 5 cm Largeur du dormant menuiseries Observé / mesuré Lp: 5 cm Largeur du dormant menuiseries Observé / mesuré Lp: 5 cm			Ω	Observé / mesuré	Air
Type volets			2	Observé / mesuré	au nu intérieur
Type volets Observé / mesuré Absence de masque proche Type de masques proches Observé / mesuré Absence de masque proche Absence de masque lointain Type de masques lointains Observé / mesuré Absence de masque lointain Type de pont thermique Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud Type isolation Observé / mesuré non isolé Longueur du PT Observé / mesuré Lp: 5 cm Position menuiseries Observé / mesuré au nu intérieur Pont Thermique 2 Pont Thermique 2 Longueur du PT Observé / mesuré Type de pont thermique Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 1 Est Type isolation Observé / mesuré non isolé Longueur du PT Observé / mesuré Nur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 1 Est Type isolation Observé / mesuré Longueur du PT Observé / mesuré Longueur du PT Observé / mesuré Longueur du PT Largeur du dormant menuiserie Lp Observé / mesuré Lp: 5 cm Lp: 5 cm Observé / mesuré Lp: 5 cm Observé / mesuré au nu intérieur		•	Q	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
Type de masques lointains Type de pont thermique Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud Type isolation Observé / mesuré non isolé Longueur du PT Observé / mesuré Eurgeur du dormant menuiserie Lp Position menuiseries Observé / mesuré Type de pont thermique Observé / mesuré Dobservé / mesuré au nu intérieur Type de pont thermique Observé / mesuré Type de pont thermique Observé / mesuré Type isolation Observé / mesuré Type isolation Observé / mesuré Dobservé / mesuré Dobservé / mesuré Nur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 1 Est Type isolation Observé / mesuré Dobservé / mesuré Dobservé / mesuré Longueur du PT Observé / mesuré Dobservé / mesuré Longueur du PT Observé / mesuré Longueur du PT Observé / mesuré Dobservé / mesuré Longueur du PT Observé / mesuré Longueur du PT Observé / mesuré Longueur du PT Observé / mesuré Au nu intérieur			Q	Observé / mesuré	Pas de protection solaire
Pont Thermique 1 Type de pont thermique Observé / mesuré		Type de masques proches	P	Observé / mesuré	Absence de masque proche
Pont Thermique 1 Type isolation Observé / mesuré non isolé		Type de masques lointains	P	Observé / mesuré	Absence de masque lointain
Pont Thermique 1 Longueur du PT Dobservé / mesuré Largeur du dormant menuiserie Lp Position menuiseries Dobservé / mesuré Dobservé / mesuré Au nu intérieur Type de pont thermique Dobservé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 1 Est Type isolation Dobservé / mesuré Non isolé Longueur du PT Dobservé / mesuré Longueur du PT Dobservé / mesuré Longueur du dormant menuiserie Lp Position menuiseries Dobservé / mesuré Lp: 5 cm Largeur du dormant menuiserie Lp Position menuiseries Dobservé / mesuré au nu intérieur		Type de pont thermique	Q	Observé / mesuré	Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 1 Sud
Largeur du dormant menuiserie Lp Position menuiseries Dobservé / mesuré Au nu intérieur Type de pont thermique Dobservé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 1 Est Type isolation Dobservé / mesuré Non isolé Longueur du PT Dobservé / mesuré Largeur du dormant menuiserie Lp Position menuiseries Dobservé / mesuré Lp: 5 cm Largeur du dormant au nu intérieur		Type isolation	ρ	Observé / mesuré	non isolé
Largeur du dormant menuiserie Lp Observé / mesuré Lp: 5 cm Position menuiseries Observé / mesuré au nu intérieur Type de pont thermique Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 1 Est Type isolation Observé / mesuré non isolé Longueur du PT Observé / mesuré 8,66 m Largeur du dormant menuiserie Lp Observé / mesuré Lp: 5 cm Position menuiseries Observé / mesuré au nu intérieur	Pont Thermique 1	Longueur du PT	Q	Observé / mesuré	6,46 m
Position menuiseries Position menuiseries Observé / mesuré au nu intérieur	•	_	P	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
Pont Thermique 2 Observé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 1 Est Type isolation Observé / mesuré non isolé Longueur du PT Observé / mesuré 8,66 m Largeur du dormant Dobservé / mesuré Lp: 5 cm Position menuiseries Observé / mesuré au nu intérieur				•	·
Pont Thermique 2 Longueur du PT Observé / mesuré 8,66 m Largeur du dormant menuiserie Lp Position menuiseries Observé / mesuré Lp: 5 cm au nu intérieur					
Pont Thermique 2 Longueur du PT Largeur du dormant menuiserie Lp Position menuiseries Observé / mesuré Lp: 5 cm Lp: 5 cm au nu intérieur					
Largeur du dormant De Observé / mesuré Lp: 5 cm Position menuiseries De Observé / mesuré au nu intérieur	Pont Thormisus 2				
Position menuiseries Observé / mesuré au nu intérieur	Poin memique 2			<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>				·	·
Pont Inermique 3 Type de pont thermique Deservé / mesuré Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 2 Est					
	Pont Thermique 3	Type de pont thermique	٧	Ubserve / mesuré	mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenëtre 2 Est

	Type isolation	Observé / mesuré	non isolé
	Longueur du PT	Observé / mesuré	18,64 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
	Position menuiseries	Observé / mesuré	au nu intérieur
	Type de pont thermique	Observé / mesuré	Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 2 Ouest
	Type isolation	Observé / mesuré	non isolé
Pont Thermique 4	Longueur du PT	Observé / mesuré	8,66 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
	Position menuiseries	Observé / mesuré	au nu intérieur
	Type de pont thermique	Observé / mesuré	Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Porte-fenêtre 3 Ouest
	Type isolation	Observé / mesuré	non isolé
Pont Thermique 5	Longueur du PT	Observé / mesuré	6,46 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
	Position menuiseries	Observé / mesuré	au nu intérieur
	Type de pont thermique	Observé / mesuré	Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Fenêtre 3 Ouest
	Type isolation	Observé / mesuré	non isolé
Pont Thermique 6	Longueur du PT	Observé / mesuré	4,66 m
	Largeur du dormant menuiserie Lp	Observé / mesuré	Lp: 5 cm
	Position menuiseries	Observé / mesuré	au nu intérieur
	Туре РТ	Observé / mesuré	Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Plafond 1
Pont Thermique 7	Type isolation	Observé / mesuré	non isolé / non isolé
	Longueur du PT l	Observé / mesuré	12 m
	Type PT	Observé / mesuré	Mur Nord, Sud, Est, Ouest / Plancher
Pont Thermique 8	Type isolation	Observé / mesuré	non isolé / non isolé
	Longueur du PT l	Observé / mesuré	48 m

Systèmes

Donnée d'entrée				
			Origine de la donnée	Valeur renseignée
	Type de ventilation	\wp	Observé / mesuré	Ventilation par ouverture des fenêtres
Ventilation	Façades exposées	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	plusieurs
	Logement Traversant	P	Observé / mesuré	oui
	Type d'installation de chauffage	ρ	Observé / mesuré	Installation de chauffage simple
	Surface chauffée	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	60 m ²
	Type générateur	ρ	Observé / mesuré	Bois - Poêle à bois (bûche) installé de 2007 à 2017 avec label flamme verte
	Année installation générateur	P	Observé / mesuré	2017
	Energie utilisée	P	Observé / mesuré	Bois
Chauffage 1	Type de combustible bois	ρ	Observé / mesuré	Bûches
	Type émetteur	Q	Observé / mesuré	Poêle à bois (bûche) installé de 2007 à 2017 avec label flamme verte
	Année installation émetteur	P	Observé / mesuré	1980
	Surface chauffée par l'émetteur	ρ	Observé / mesuré	60 m²
	Type de chauffage	\wp	Observé / mesuré	divisé
	Equipement intermittence	Q	Observé / mesuré	Sans système d'intermittence
	Type d'installation de chauffage	ρ	Observé / mesuré	Installation de chauffage simple
	Surface chauffée	\mathcal{Q}	Observé / mesuré	50 m ²
	Nombre de niveaux desservis	P	Observé / mesuré	1
Chauffage 2	Type générateur	P	Observé / mesuré	Fioul - Chaudière fioul standard installée entre 1991 et 2015
	Année installation générateur	Q	Observé / mesuré	2000
	Energie utilisée	P	Observé / mesuré	Fioul
	Cper (présence d'une ventouse)	ρ	Observé / mesuré	non

	Présence d'une veilleuse	ρ	Observé / mesuré	non
	Chaudière murale	\wp	Observé / mesuré	non
	Présence d'une régulation/Ajust,T° Fonctionnement	۵	Observé / mesuré	non
	Présence ventilateur / dispositif circulation air dans circuit combustion	۵	Observé / mesuré	non
	Température de distribution	\wp	Observé / mesuré	inférieure à 65°C
	Type de chauffage	ρ	Observé / mesuré	central
	Equipement intermittence	\wp	Observé / mesuré	Sans système d'intermittence
Eau chaude sanitaire	Nombre de niveaux desservis	P	Observé / mesuré	1
	Type générateur	ρ	Observé / mesuré	Electrique - Ballon électrique à accumulation vertical (autres catégorie ou inconnue)
	Année installation générateur	×	Valeur par défaut	1948 - 1974
	Energie utilisée	P	Observé / mesuré	Electrique
	Chaudière murale	P	Observé / mesuré	non
	Type de distribution	ρ	Observé / mesuré	production volume habitable traversant des pièces alimentées contiguës
	Type de production	P	Observé / mesuré	accumulation
	Volume de stockage	ρ	Observé / mesuré	250 L

Références réglementaires utilisées :

Article L134-4-2 du CCH, décret n° 2011-807 du 5 juillet 2011, arrêtés du 31 mars 2021, 8 octobre 2021 et du 17 juin 2021 relatif à la transmission des diagnostics de performance énergétique à l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie et relatif à l'utilisation réglementaire des logiciels pour l'élaboration des diagnostics de performance énergétique, arrêtés du 21 octobre 2021 décret 2020-1610, 2020-1609, 2006-1114, 2008-1175 ; Ordonnance 2005-655 art L271-4 à 6 ; Loi 2004-1334 art L134-1 à 5 ; décret 2006-1147 art R.134-1 à 5 du CCH et loi grenelle 2 n°2010-786 du juillet 2010.

Notes : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par LCC QUALIXPERT - 17 rue Borrel 81100 CASTRES (détail sur www.info-certif.fr)

Informations société: SAS SOLUTION DIAGNOSTIC 3 RUE MARIE SAINT FRAI 65000 TARBES

Tél. : 0562343620 - N°SIREN : 533964714 - Compagnie d'assurance : Cabinet Condorcet n° 80810491