



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° AF24957, en date du 14/12/2021
 conféré par M^{me} *Bovadan Lydia*, pour la vente du bien : *Appartement 3 pièces,*
51 m² au 106 Av d'Italie 75013 2^e etage gauche + cave

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à *483 000* Euros, Honoraires d'agence
 inclus, soit un prix net vendeur de *460 000* Euros et nos honoraires d'agence de *23 000* Euros,
 T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à *449 000* Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un
 prix net vendeur de *426 550* Euros et nos honoraires d'agence de *22 450* Euros, T.V.A.
 incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Bondy
 Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le *01/12/2022*, dont l'un est remis ce jour au
 vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
 «Bon pour avenant au mandat»

Bon pour Avenant au mandat
Bovadan

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté
Wally

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

