



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° AF24958, en date du 14/12/2021 conféré par M<sup>me</sup> PARLOT Christophe, pour la vente du bien : 20 rue Carrera De Darré 65190 OZON  
 Cadastre Section B parcelles 150, 152, 153, 154 et Section C parcelles 82, 170, 519 et D256.

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme. L'avenant corrige une erreur matériel d'écriture sur le Prix.

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 270 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 259 000 Euros et nos honoraires d'agence de 11 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 225 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 210 000 Euros et nos honoraires d'agence de 15 000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 18/01/2022, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au Mandat  
 accepté

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

