



Cyril CASTARÈDE - Maylis SICHÈRE-LAWTON

Marianne FIGUET

NOTAIRES

48 Rue Francis Fournié
33112 SAINT LAURENT MEDOC

Téléphone : 05 56 59 41 02
Télécopie : 05 56 59 94 18

5 Quai Paul Doumer
33250 PAUILLAC

*Justificatif
de propriété*

ATTESTATION

Maître Maylis SICHÈRE-LAWTON, notaire associé membre de la Société Civile Professionnelle 'SCP Cyril CASTARÈDE - Maylis SICHÈRE-LAWTON' titulaire d'un office notarial dont le siège est à PAUILLAC (Gironde), 5 Quai Paul Doumer,

CERTIFIE ET ATTESTE :

Qu'aux termes d'un acte reçu par lui le TROIS NOVEMBRE DEUX MILLE SEIZE :

Monsieur Patrick Roger André HAUSELMANN, concepteur graphiste, et Madame Susan Diane MISSEL, photographe, son épouse, demeurant ensemble à PAUILLAC (Gironde) 26-28, Grand Rue.

Nés

Monsieur Patrick HAUSELMANN à CRETEIL (Val-de-Marne) le 29 octobre 1952.

Madame Susan MISSEL à ABERDEEN (ETATS-UNIS) le 15 juin 1952.

ONT VENDU A

Monsieur Alex Jean Paul HUYSSSEUNE, ingénieur, et Madame Pascale PREUILH, Assistante de direction, son épouse, demeurant ensemble à KOUROU (Guyane) 5 Rue Toulouse Lautrec - Quartier de l'Anse.

Nés

Monsieur Alex HUYSSSEUNE à ARMENTIERES (Nord) le 12 avril 1961.

Madame Pascale PREUILH à DAX (Landes) le 7 janvier 1961.

L'IMMEUBLE CI-APRES DESIGNE :

Sur la commune de PAUILLAC (Gironde) 26-28 Grand Rue.

Pour la parcelle section BI n°547 :

Une maison d'habitation comprenant un rez-de-chaussée composé d'une cuisine, une chaufferie, un couloir, un salon-salle à manger, un bureau.

Un premier étage avec trois chambres et chacun une salle d'eau avec WC.

Au second étage : deux chambres avec chacune une salle d'eau et WC.

Précision étant ici faite que la ruelle qui sépare les

Correspondance à adresser à SAINT LAURENT MEDOC
Membre d'une association agréée. Le règlement des honoraires par chèque est accepté.
C. D. C. 40031 0001 0000140002 X 68

parcelles cadastrées section BI n°323-547 et 315-483-312 appartenant au VENDEUR est vendu en même temps que les présentes sous la parcelle cadastrée section BI n°624.

A l'extérieur, un jardin avec piscine et différentes dépendances comme suit :

Sur la parcelle cadastrée section BI n°313, une dépendance à usage de local technique piscine,

Sur la parcelle cadastrée section BI n°312, un garage en bois et terre battue au sol,

Sur la parcelle cadastrée section BI n°315, un appentis avec WC et lavabo.

Sur la parcelle cadastrées section BI n°323, une dépendance à usage d'atelier avec WC,

Sur la parcelle cadastrée section BI n°483, un abri en bois,

Sur la parcelle cadastrée section BI n°324, un garage.

Figurant au cadastre sous les références suivantes :

Sect.	Numéro	Lieudit	Nature	Contenance		
				ha	a	ca
BI	312	19 che des Marronniers	terre		08	98
BI	313	19 che des Marronniers	Sol			
BI	314	Saint Lambert	terre/sol		03	43
BI	315	Saint Lambert	sol		01	43
BI	323	28 GR Grande Rue	Sol		01	08
BI	324	Saint Lambert	Sol			58
BI	483	Saint Lambert	Sol			16
BI	547	26 GR Grande Rue	Sol		01	45
BI	624	0 rue des Jonquilles	Terre		01	18
BI	320	Saint Lambert	Sol			18
Contenance totale					18	47

Propriété

Transfert de propriété de l'immeuble à compter du jour de l'acte.

Date d'entrée en jouissance

A compter du jour de l'acte par la prise de possession réelle.

EN FOI DE QUOI j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit

Fait en mon Etude
Le 3 novembre 2011

