



# AGENCE EUROPEENNE GESTION

8 AVENUE FRANCIS LAGARDERE - 65100 LOURDES

Tel : 05 62 42 05 20 - Fax : - Email :

10 000 € - RCS TARBES 519 487 748

Carte professionnelle : CPI65012016000010095 délivrée par Chambre de commerce

Caisse de Garantie : GALIAN

**M ou Mme ANDRAL DOMINIQUE**

RESIDENCE KEOPS

14 RUE ROUY

65100 LOURDES

FRANCE

**Votre espace WEB :**

Identifiant : anddom

Mot de passe : rmlprsqg

**Vos lots**

06 APPARTEMENT T4

**Immeuble :** 000028 KEOPS

**Référence :** 028-008

Exercice du : **01/01/2022** au : **31/12/2022**

LOURDES , le 17 Juin 2022

Fonds travaux

130.72 €

Page 1

## APPEL 3EME TRIMESTRE 2022

Désignation des charges	Montant à répartir	Vos Tantièmes	% appel	Quote part Propriétaire	Quote part Locataire
<b>001 - CHARGES COMMUNES GENERALES</b>					
001 - Assurance multirisque	1 350.00		25%	72.22	-
002 - Honoraires syndic - Gestion	1 440.00		25%	77.04	-
012 - Frais postaux	85.00		25%	4.55	-
019 - Réparations diverses	500.00		25%	26.75	-
501 - Eau - Conso / Abonnement	20.00		25%	-	1.07
502 - Electricité - Conso / Abonnement	400.00		25%	-	21.40
511 - Nettoyage - Entretien locaux	690.00		25%	-	36.91
529 - Entretien divers	400.00		25%	-	21.40
542 - Services Bancaires et Assimilé	5.00		25%	0.27	-
	<b>4 890.00</b>	<b>214 / 1000</b>		<b>180.83</b>	<b>80.78</b>
<b>003 - MAINTENANCE ASCENSEUR</b>					
507 - Abonnement téléphone	90.00		25%	-	6.01
530 - Entretien ascenseur P2	1 250.00		25%	-	83.44
	<b>1 340.00</b>	<b>267 / 1000</b>			<b>89.45</b>
<b>Total lot : APPARTEMENT T4 (06)</b>	<b>6 230.00</b>			<b>180.83</b>	<b>170.23</b>
<b>Totaux</b>				<b>180.83</b>	<b>170.23</b>

**Montant de l'appel de provision** 351.06

Historique de votre compte		Débit	Crédit
	Solde en début d'exercice		
01/01/2022	APPEL 1ER TRIMESTRE 2022	351.06	
10/01/2022	Prél. de vos provisions		351.06
01/04/2022	APPEL 2ème TRIMESTRE 2022	351.06	
11/04/2022	Prél. de vos provisions		351.06
01/07/2022	Fonds de Travaux - Exercice 2022	33.33	



## AGENCE EUROPEENNE GESTION

8 AVENUE FRANCIS LAGARDERE - 65100 LOURDES

Tel : 05 62 42 05 20 - Fax : - Email :

10 000 € - RCS TARBES 519 487 748

Carte professionnelle : CPI65012016000010095 délivrée par Chambre de commerce

Caisse de Garantie : GALIAN

Total	735.45	702.12
<b>Solde Débiteur</b>	33.33	
APPEL 3EME TRIMESTRE 2022	351.06	
<b>A PAYER</b>	384.39	

**PRELEVEMENT SEPA LE 10, pour un montant de 384.39 €**

**ICS Créancier : FR9ZZZ594322**

**- Votre code RUM : 2340/002/000028/028008**

*A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante. Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application*



# AGENCE EUROPEENNE GESTION

8 AVENUE FRANCIS LAGARDERE - 65100 LOURDES

Tel : 05 62 42 05 20 - Fax : - Email :

10 000 € - RCS TARDES 519 487 748

Carte professionnelle : CPI65012016000010095 délivrée par Chambre de commerce

Caisse de Garantie : GALIAN

**Mr BARRERE PATRICK**

10 RUE CARRERE LONGUE

65380 LAMARQUE-PONTACQ

FRANCE

**Votre espace WEB :**

Identifiant : barpat

Mot de passe : fstyiofc

**Vos lots**

04 APPARTEMENT T2

**Immeuble :** 000028 KEOPS

**Référence :** 028-002

**Exercice du :** 01/01/2022 **au :** 31/12/2022

LOURDES , le 17 Juin 2022

Fonds travaux

59.27 €

Page 1

## APPEL 3EME TRIMESTRE 2022

Désignation des charges	Montant à répartir	Vos Tantièmes	% appel	Quote part Propriétaire	Quote part Locataire
<b>001 - CHARGES COMMUNES GENERALES</b>					
001 - Assurance multirisque	1 350.00		25%	32.74	-
002 - Honoraires syndic - Gestion	1 440.00		25%	34.92	-
012 - Frais postaux	85.00		25%	2.06	-
019 - Réparations diverses	500.00		25%	12.12	-
501 - Eau - Conso / Abonnement	20.00		25%	-	0.48
502 - Electricité - Conso / Abonnement	400.00		25%	-	9.70
511 - Nettoyage - Entretien locaux	690.00		25%	-	16.73
529 - Entretien divers	400.00		25%	-	9.70
542 - Services Bancaires et Assimilé	5.00		25%	0.12	-
	4 890.00	97 / 1000		81.96	36.61
<b>Total lot : APPARTEMENT T2 (04)</b>	<b>4 890.00</b>			<b>81.96</b>	<b>36.61</b>

**Totaux**

**81.96**

**36.61**

**Montant de l'appel de provision**

118.57

Historique de votre compte		Débit	Crédit
	Solde en début d'exercice		
01/01/2022	APPEL 1ER TRIMESTRE 2022	118.57	
08/02/2022	Versements BARRERE PATRICK		118.57
01/04/2022	APPEL 2ème TRIMESTRE 2022	118.57	
21/04/2022	Versements BARRERE PATRICK		118.57
01/07/2022	Fonds de Travaux - Exercice 2022	15.11	
	<b>Total</b>	<b>252.25</b>	<b>237.14</b>
	<b>Solde Débiteur</b>	15.11	
	APPEL 3EME TRIMESTRE 2022	118.57	
	<b>A PAYER</b>	<b>133.68</b>	

----- A DETACHER ET A JOINDRE A VOTRE REGLEMENT -----

Coordonnées bancaires de votre copropriété :

BIC : CCBPFRPPTLS

IBAN : FR7617807000060542133032077

Provision de 07/2022 - Compte 450100 028002 Total = 133.68 €

Copropriétaire 028002 - BARRERE PATRICK

Copropriété 000028 - KEOPS

A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante. Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application



# AGENCE EUROPEENNE GESTION

8 AVENUE FRANCIS LAGARDERE - 65100 LOURDES

Tel : 05 62 42 05 20 - Fax : - Email :

10 000 € - RCS TARBES 519 487 748

Carte professionnelle : CPI65012016000010095 délivrée par Chambre de commerce

Caisse de Garantie : GALIAN

## Mlle BLANC NADIA

1 rue DESCA  
65000 TARBES  
FRANCE

### Votre espace WEB :

Identifiant : blanad  
Mot de passe : vopgkjlb

### Vos lots

02 STUDIO

Immeuble : 000028 KEOPS

Référence : 028-009

Exercice du : 01/01/2022 au : 31/12/2022

LOURDES , le 17 Juin 2022

Fonds travaux  
22.02 €

Page 1

## APPEL 3EME TRIMESTRE 2022

Désignation des charges	Montant à répartir	Vos Tantièmes	% appel	Quote part Propriétaire	Quote part Locataire
<b>001 - CHARGES COMMUNES GENERALES</b>					
001 - Assurance multirisque	1 350.00		25%	12.15	-
002 - Honoraires syndic - Gestion	1 440.00		25%	12.96	-
012 - Frais postaux	85.00		25%	0.76	-
019 - Réparations diverses	500.00		25%	4.50	-
501 - Eau - Conso / Abonnement	20.00		25%	-	0.18
502 - Electricité - Conso / Abonnement	400.00		25%	-	3.60
511 - Nettoyage - Entretien locaux	690.00		25%	-	6.21
529 - Entretien divers	400.00		25%	-	3.60
542 - Services Bancaires et Assimilé	5.00		25%	0.04	-
	4 890.00	36 / 1000		30.41	13.59
<b>Total lot : STUDIO (02)</b>	<b>4 890.00</b>			<b>30.41</b>	<b>13.59</b>

**Totaux 30.41 13.59**

Montant de l'appel de provision 44.00

Historique de votre compte		Débit	Crédit
	Solde en début d'exercice		
01/01/2022	APPEL 1ER TRIMESTRE 2022	44.00	
10/01/2022	Versements BLANC NADIA		44.00
01/04/2022	APPEL 2ème TRIMESTRE 2022	44.00	
03/05/2022	Versements BLANC NADIA		44.00
01/07/2022	Fonds de Travaux - Exercice 2022	5.61	
	<b>Total</b>	<b>93.61</b>	<b>88.00</b>
	<b>Solde Débit</b>	<b>5.61</b>	
	APPEL 3EME TRIMESTRE 2022	44.00	
	<b>A PAYER</b>	<b>49.61</b>	

----- A DETACHER ET A JOINDRE A VOTRE REGLEMENT -----

Coordonnées bancaires de votre copropriété :

BIC : CCBPFRPPTLS

IBAN : FR7617807000060542133032077

Provision de 07/2022 - Compte 450100 028009 Total = 49.61 €

Copropriétaire 028009 - BLANC NADIA

Copropriété 000028 - KEOPS

A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante. Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application



# AGENCE EUROPEENNE GESTION

8 AVENUE FRANCIS LAGARDERE - 65100 LOURDES

Tel : 05 62 42 05 20 - Fax : - Email :

10 000 € - RCS TARBES 519 487 748

Carte professionnelle : CPI65012016000010095 délivrée par Chambre de commerce

Caisse de Garantie : GALIAN

## SCI FRANLIO

17 RUE DE BATSURGUERE

65100 SEGUS

FRANCE

### Votre espace WEB :

Identifiant : fra000

Mot de passe : vaeepmos

### Vos lots

01 APPARTEMENT T3

Immeuble : 000028 KEOPS

Référence : 028-010

Exercice du : 01/01/2022 au : 31/12/2022

LOURDES , le 17 Juin 2022

Fonds travaux

132.59 €

Page 1

## APPEL 3EME TRIMESTRE 2022

Désignation des charges	Montant à répartir	Vos Tantièmes	% appel	Quote part Propriétaire	Quote part Locataire
<b>001 - CHARGES COMMUNES GENERALES</b>					
001 - Assurance multirisque	1 350.00		25%	73.24	-
002 - Honoraires syndic - Gestion	1 440.00		25%	78.12	-
012 - Frais postaux	85.00		25%	4.61	-
019 - Réparations diverses	500.00		25%	27.12	-
501 - Eau - Conso / Abonnement	20.00		25%	-	1.08
502 - Electricité - Conso / Abonnement	400.00		25%	-	21.70
511 - Nettoyage - Entretien locaux	690.00		25%	-	37.43
529 - Entretien divers	400.00		25%	-	21.70
542 - Services Bancaires et Assimilé	5.00		25%	0.27	-
	<b>4 890.00</b>	<b>217 / 1000</b>		<b>183.36</b>	<b>81.91</b>
<b>003 - MAINTENANCE ASCENSEUR</b>					
507 - Abonnement téléphone	90.00		25%	-	5.42
530 - Entretien ascenseur P2	1 250.00		25%	-	75.31
	<b>1 340.00</b>	<b>241 / 1000</b>			<b>80.73</b>
<b>Total lot : APPARTEMENT T3 (01)</b>	<b>6 230.00</b>			<b>183.36</b>	<b>162.64</b>
<b>Totaux</b>				<b>183.36</b>	<b>162.64</b>

Montant de l'appel de provision 346.00

Historique de votre compte		Débit	Crédit
	Solde en début d'exercice	348.01	
01/01/2022	APPEL 1ER TRIMESTRE 2022	346.00	
17/01/2022	Versements FRANLIO		348.01
17/01/2022	Régul Verts fds trvx FRANLIO	30.93	
17/01/2022	Régul verts fdt tvx Lots FRANLIO		30.93
07/03/2022	Versements FRANLIO		346.00
01/04/2022	APPEL 2ème TRIMESTRE 2022	346.00	
08/06/2022	Versements FRANLIO		346.00
01/07/2022	Fonds de Travaux - Exercice 2022	33.80	



## AGENCE EUROPEENNE GESTION

8 AVENUE FRANCIS LAGARDERE - 65100 LOURDES

Tel : 05 62 42 05 20 - Fax : - Email :

10 000 € - RCS TARBES 519 487 748

Carte professionnelle : CPI65012016000010095 délivrée par Chambre de commerce

Caisse de Garantie : GALIAN

Total	1 104.74	1 070.94
<b>Solde Débiteur</b>	33.80	
APPEL 3EME TRIMESTRE 2022	346.00	
<b>A PAYER</b>	379.80	

----- A DETACHER ET A JOINDRE A VOTRE REGLEMENT -----

Coordonnées bancaires de votre copropriété :

BIC : CCBPFRPPTLS

IBAN : FR7617807000060542133032077

Provision de 07/2022 - Compte 450100 028010 Total = 379.80 €

Copropriétaire 028010 - FRANLIO

Copropriété 000028 - KEOPS

*A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante. Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application*



# AGENCE EUROPEENNE GESTION

8 AVENUE FRANCIS LAGARDERE - 65100 LOURDES

Tel : 05 62 42 05 20 - Fax : - Email :

10 000 € - RCS TARBES 519 487 748

Carte professionnelle : CPI65012016000010095 délivrée par Chambre de commerce

Caisse de Garantie : GALIAN

**M ou Mme LONGOBARDI MARIO**

14 RUE ROUY

65100 LOURDES

FRANCE

**Votre espace WEB :**

Identifiant : lonmar

Mot de passe : qrywyhto

**Vos lots**

05 APPARTEMENT T 4

**Immeuble :** 000028 KEOPS

**Référence :** 028-004

**Exercice du :** 01/01/2022 **au :** 31/12/2022

LOURDES , le 17 Juin 2022

Fonds travaux

131.33 €

Page 1

## APPEL 3EME TRIMESTRE 2022

Désignation des charges	Montant à répartir	Vos Tantièmes	% appel	Quote part Propriétaire	Quote part Locataire
<b>001 - CHARGES COMMUNES GENERALES</b>					
001 - Assurance multirisque	1 350.00		25%	72.56	-
002 - Honoraires syndic - Gestion	1 440.00		25%	77.40	-
012 - Frais postaux	85.00		25%	4.57	-
019 - Réparations diverses	500.00		25%	26.87	-
501 - Eau - Conso / Abonnement	20.00		25%	-	1.07
502 - Electricité - Conso / Abonnement	400.00		25%	-	21.50
511 - Nettoyage - Entretien locaux	690.00		25%	-	37.09
529 - Entretien divers	400.00		25%	-	21.50
542 - Services Bancaires et Assimilé	5.00		25%	0.27	-
	<b>4 890.00</b>	<b>215 / 1000</b>		<b>181.67</b>	<b>81.16</b>
<b>003 - MAINTENANCE ASCENSEUR</b>					
507 - Abonnement téléphone	90.00		25%	-	5.74
530 - Entretien ascenseur P2	1 250.00		25%	-	79.69
	<b>1 340.00</b>	<b>255 / 1000</b>			<b>85.43</b>
<b>Total lot : APPARTEMENT T 4 (05)</b>	<b>6 230.00</b>			<b>181.67</b>	<b>166.59</b>
<b>Totaux</b>				<b>181.67</b>	<b>166.59</b>

**Montant de l'appel de provision** 348.26

Historique de votre compte		Débit	Crédit
	Solde en début d'exercice	0.01	
01/01/2022	APPEL 1ER TRIMESTRE 2022	348.26	
10/01/2022	Versements LONGOBARDI MARIO		348.26
29/03/2022	Versements LONGOBARDI MARIO		348.26
01/04/2022	APPEL 2ème TRIMESTRE 2022	348.26	
01/07/2022	Fonds de Travaux - Exercice 2022	33.49	
<b>Total</b>		<b>730.02</b>	<b>696.52</b>
<b>Solde Débiteur</b>		<b>33.50</b>	
APPEL 3EME TRIMESTRE 2022		348.26	
<b>A PAYER</b>		<b>381.76</b>	

----- A DETACHER ET A JOINDRE A VOTRE REGLEMENT -----

Coordonnées bancaires de votre copropriété :

BIC : CCBPFRPPTLS

IBAN : FR7617807000060542133032077

Provision de 07/2022 - Compte 450100 028004 Total = 381.76 €

Copropriétaire 028004 - LONGOBARDI MARIO

Copropriété 000028 - KEOPS

A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante. Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application



# AGENCE EUROPEENNE GESTION

8 AVENUE FRANCIS LAGARDERE - 65100 LOURDES

Tel : 05 62 42 05 20 - Fax : - Email :

10 000 € - RCS TARBES 519 487 748

Carte professionnelle : CPI65012016000010095 délivrée par Chambre de commerce

Caisse de Garantie : GALIAN

## Mme MASSON JOCELYNE

Résidence KEOPS

14, rue Rouy

65100 LOURDES

FRANCE

### Votre espace WEB :

Identifiant : masjoc

Mot de passe : wdyajdyo

### Vos lots

07 APPARTEMENT T4

Immeuble : 000028 KEOPS

Référence : 028-011

Exercice du : 01/01/2022 au : 31/12/2022

LOURDES , le 17 Juin 2022

Fonds travaux

113.00 €

Page 1

## APPEL 3EME TRIMESTRE 2022

Désignation des charges	Montant à répartir	Vos Tantièmes	% appel	Quote part Propriétaire	Quote part Locataire
<b>001 - CHARGES COMMUNES GENERALES</b>					
001 - Assurance multirisque	1 350.00		25%	62.44	-
002 - Honoraires syndic - Gestion	1 440.00		25%	66.60	-
012 - Frais postaux	85.00		25%	3.93	-
019 - Réparations diverses	500.00		25%	23.12	-
501 - Eau - Conso / Abonnement	20.00		25%	-	0.92
502 - Electricité - Conso / Abonnement	400.00		25%	-	18.50
511 - Nettoyage - Entretien locaux	690.00		25%	-	31.91
529 - Entretien divers	400.00		25%	-	18.50
542 - Services Bancaires et Assimilé	5.00		25%	0.23	-
	4 890.00	185 / 1000		156.32	69.83
<b>003 - MAINTENANCE ASCENSEUR</b>					
507 - Abonnement téléphone	90.00		25%	-	5.33
530 - Entretien ascenseur P2	1 250.00		25%	-	74.06
	1 340.00	237 / 1000			79.39
<b>Total lot : APPARTEMENT T4 (07)</b>	<b>6 230.00</b>			<b>156.32</b>	<b>149.22</b>
<b>Totaux</b>				<b>156.32</b>	<b>149.22</b>

Montant de l'appel de provision

305.54

Historique de votre compte		Débit	Crédit
	Solde en début d'exercice		
01/01/2022	APPEL 1ER TRIMESTRE 2022	305.54	
17/01/2022	Versements MASSON JOCELYNE		305.54
01/04/2022	APPEL 2ème TRIMESTRE 2022	305.54	
21/04/2022	Versements MASSON JOCELYNE		305.54
01/07/2022	Fonds de Travaux - Exercice 2022	28.82	



# AGENCE EUROPEENNE GESTION

8 AVENUE FRANCIS LAGARDERE - 65100 LOURDES

Tel : 05 62 42 05 20 - Fax : - Email :

10 000 € - RCS TARBES 519 487 748

Carte professionnelle : CPI65012016000010095 délivrée par Chambre de commerce

Caisse de Garantie : GALIAN

Total	639.90	611.08
<b>Solde Débit</b>	28.82	
APPEL 3EME TRIMESTRE 2022	305.54	
<b>A PAYER</b>	<b>334.36</b>	

----- A DETACHER ET A JOINDRE A VOTRE REGLEMENT -----

Coordonnées bancaires de votre copropriété :

BIC : CCBPFRPPTLS

IBAN : FR7617807000060542133032077

Provision de 07/2022 - Compte 450100 028011 Total = 334.36 €

Copropriétaire 028011 - MASSON JOCELYNE

Copropriété 000028 - KEOPS

*A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante. Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application*



# AGENCE EUROPEENNE GESTION

8 AVENUE FRANCIS LAGARDERE - 65100 LOURDES

Tel : 05 62 42 05 20 - Fax : - Email :

10 000 € - RCS TARBES 519 487 748

Carte professionnelle : CPI65012016000010095 délivrée par Chambre de commerce

Caisse de Garantie : GALIAN

**Mme VIMERCATI MELANIA MARIA**

VIA MOZART N°13

CINISELLO BALSAMO

ITALIE

**Votre espace WEB :**

Identifiant : vimmel  
Mot de passe : dpgsisuv

**Vos lots**

03 STUDIO

**Immeuble :** 000028 KEOPS

**Référence :** 028-003

**Exercice du :** 01/01/2022 **au :** 31/12/2022

LOURDES , le 17 Juin 2022

Fonds travaux  
22.00 €

Page 1

## APPEL 3EME TRIMESTRE 2022

Désignation des charges	Montant à répartir	Vos Tantièmes	% appel	Quote part Propriétaire	Quote part Locataire
<b>001 - CHARGES COMMUNES GENERALES</b>					
001 - Assurance multirisque	1 350.00		25%	12.15	-
002 - Honoraires syndic - Gestion	1 440.00		25%	12.96	-
012 - Frais postaux	85.00		25%	0.76	-
019 - Réparations diverses	500.00		25%	4.50	-
501 - Eau - Conso / Abonnement	20.00		25%	-	0.18
502 - Electricité - Conso / Abonnement	400.00		25%	-	3.60
511 - Nettoyage - Entretien locaux	690.00		25%	-	6.21
529 - Entretien divers	400.00		25%	-	3.60
542 - Services Bancaires et Assimilé	5.00		25%	0.04	-
	4 890.00	36 / 1000		30.41	13.59
<b>Total lot : STUDIO (03)</b>	<b>4 890.00</b>			<b>30.41</b>	<b>13.59</b>

**Totaux** 30.41 13.59

**Montant de l'appel de provision** 44.00

Historique de votre compte		Débit	Crédit
	Solde en début d'exercice	0.53	
01/01/2022	APPEL 1ER TRIMESTRE 2022	44.00	
01/04/2022	APPEL 2ème TRIMESTRE 2022	44.00	
01/07/2022	Fonds de Travaux - Exercice 2022	5.61	
	<b>Total</b>	<b>94.14</b>	<b>0.00</b>
	<b>Solde Débiteur</b>	<b>94.14</b>	
	APPEL 3EME TRIMESTRE 2022	44.00	
	<b>A PAYER</b>	<b>138.14</b>	

----- A DETACHER ET A JOINDRE A VOTRE REGLEMENT -----

Coordonnées bancaires de votre copropriété :

BIC : CCBPFRPPTLS

IBAN : FR7617807000060542133032077

Provision de 07/2022 - Compte 450100 028003 Total = 138.14 €

Copropriétaire 028003 - VIMERCATI MELANIA MARIA

Copropriété 000028 - KEOPS

A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante. Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application