

# Diagnostic de performance énergétique – logement (6.A)

|  |  |
|--|--|
| N° : M/223/09/12 / 4<br>Valable jusqu'au : 22/10/2022<br>Type de bâtiment : Appartement RDC<br>Année de construction : < 1948<br>Surface habitable : 70 m <sup>2</sup><br><br>Adresse : 5, Avenue de Toulouse 31110 BAGNÈRES-DE-LUCHON | Date de visite: 21/09/2012<br>Date d'établissement: 23/10/2012<br>Diagnostiqueur : Lucien ESPOUY<br>SARL Lucien ESPOUY - BAGNÈRES-DE-LUCHON<br>Tél. : 05.61.95.92.57<br>Email : lucien-espouy@orange.fr<br><i>Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences ont été certifiées par CERTIFI 37, Route de Paris 31140 AUCAMVILLE . Le N° du certificat est 7-1094 délivré le 20/05/2009 et expirant le 04/10/2012.</i> |
|--|--|



|  |   |
|--|---|
| <b>Propriétaire :</b><br>Nom : Mr et Mme PRADEL<br>Adresse : Avenue de Toulouse 31110 BAGNÈRES-DE-LUCHON | <b>Propriét. des installations communes (s'il y a lieu) :</b><br>Nom :<br>Adresse : |
|--|---|

## Consommations annuelles par énergie

obtenues par la méthode 3CL-DPE, version 15C, estimé au logement, prix des énergies indexés au 15/08/2010

|  | Consommations en énergies finales                                | Consommations en énergie primaire     | Frais annuels d'énergie (TTC) |
|--|--|---------------------------------------|-------------------------------|
|  | détail par énergie et par usage en kWh <sub>EP</sub>             | détail par usage en kWh <sub>EP</sub> |                               |
| <b>Chauffage</b>                                       | Gaz : 8740 kWh <sub>ep</sub>                                     | 8740 kWh <sub>ep</sub>                | 484 €                         |
| <b>Eau chaude sanitaire</b>                            | Gaz : 2203 kWh <sub>ep</sub>                                     | 2203 kWh <sub>ep</sub>                | 122 €                         |
| <b>Refroidissement</b>                                 | -  | -                                     | -                             |
| <b>Abonnements</b>                                     | -  | -                                     | 180 €                         |
| <b>CONSOMMATION D'ÉNERGIE POUR LES USAGES RECENSES</b> | Gaz : 10943 kWh <sub>ep</sub><br>Total : 10943 kWh <sub>ep</sub> | 10943 kWh <sub>ep</sub>               | 786 €                         |

### Consommations énergétiques (en énergie primaire)

Pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

### Émissions de gaz à effet de serre (GES)

Pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

Consommat<sup>o</sup> conventionnelle : 156,3 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>.an Estimation des émissions : 36,6 kg<sub>éq</sub>CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

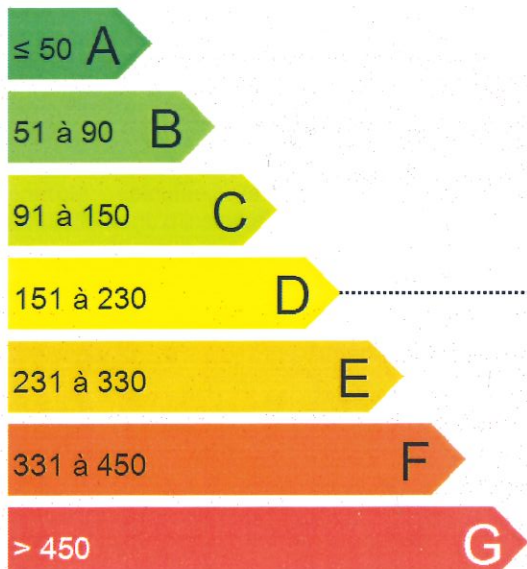
sur la base d'estimations à l'immeuble/au logement\* pour le logement/pour un logement représentatif\*

Logement économe

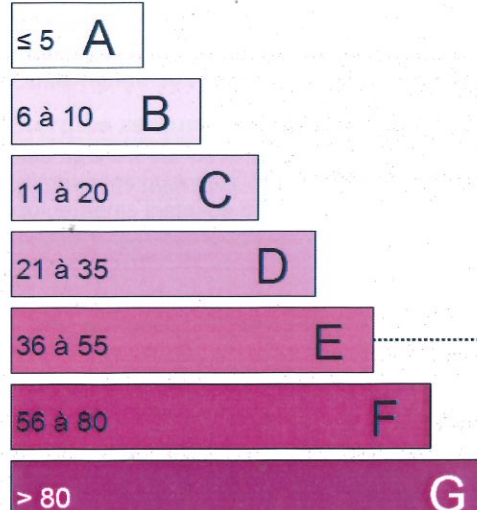
Logement

Faible émission de GES

Logement



156,3  
kWh ep/m<sup>2</sup>.an



36,6  
kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Forte émission de GES

Logement énergivore