



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° AF25015 , en date du 18/01 / 2022 conféré par Mme GIUMMARRA Gaëlle et M. TONTON Thierry , pour la vente du bien :
Maison individuelle de 95m² située au 10 impasse la Tachoeres 65290 JUILLAN sur les parcelles AL200 (111m²) et AL198 (190m²)
Une bande de terrain à usage de passage à titre indivis pour une quote-part d'1/16 de celle-ci sur les parcelles AL157(47m²) AL158 (332m²) et AL159 (18m²)

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **222 000 Euros**, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **200 000 Euros** et nos honoraires d'agence de **22 000 Euros**, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **205 000 Euros**, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **185 000 Euros** et nos honoraires d'agence de **20 000 Euros**, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 11 / 03 / 2022 , dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)

«Bon pour avenant au mandat»

M10312022
Bon pour avenant au mandat

[Signature]

Bon pour avenant au mandat

[Signature]

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

[Signature]

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

