



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **AF 25 023** , en date du **20/ 01 / 2022** conféré par **Mr Sallas robert**.

pour la vente du bien : **Bâtiment Commercial loué**.

- **Bâtiment Commercial loué situé 37 rue Aimé Bouchayé 65600 Semeac .**

- **Bâtiment Cadastré : Section AR Parcelles 110 et 159 .65600 Semeac d'une superficie totale de 2 409 M2.**

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme .

### Prix :


Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **288 00 Euros**, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **260 000 Euros** et nos honoraires d'agence de **28 000 Euros**, T.V.A. incluse,


est expressément porté à compter de ce jour à **260 000 Euros**, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **234 000 Euros** et nos honoraires d'agence de **26 000 Euros** , T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **15 / 03 / 2022** , dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»  
*Bon pour avenant au mandat*  


Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»  
*«Avenant au mandat accepté»*  


Lignes : .....0.....  
 Mots : .....0.....  
 Chiffres : .....0.....  
 Rayés nuls        0

