



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Coeur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° AF25031, en date du 23/01/2022 conféré par M<sup>me</sup> AZAIE Andy et M<sup>re</sup> REYES Franck, pour la vente du bien :

Maison de plain pied : 30 impasse des Colombes 82710 Bresson  
 Références cadastrales : 000 AE 258 = 600 m<sup>2</sup>

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 350 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 315 000 Euros et nos honoraires d'agence de 35 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 322 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 290 000 Euros et nos honoraires d'agence de 32 000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 16 / 03 / 2022, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)

« Bon pour avenant au mandat »

Bon pour avenant au mandat  
 AZAIE  
 BEN POUR AVENANT AU MANDAT

Le mandataire Abafim

« Avenant au mandat accepté »

Avenant au mandat  
 accepté

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

