ABAFIM

SARL au capital de 20 000 € — 1 LE 28 JUIN 1985 Tarbes
Carte Professionnelle N°

TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne — 65000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : 25 000 € — MMF Bureau de Change LIMITED
Crédit Defense — Tour A — 1 rue Splendide de Général de Gaulle — 92923 LA DEFENSE CEDEX

OFFRE D'ACHAT

Les soussignés : Dominique et Vincent CAMELIO
Demeurant : **55 boulevard Deodat de Severac — Appartement A27, 31300 TOULOUSE.**
Reconnaissent avoir visité le [illegible] par l'intermédiaire de l'agence immobilière **ABAFIM**, le bien **Mandat N° AF25006** [illegible]
Corps de ferme [illegible]
[illegible]

[illegible]

Prix net vendeur : 260 000 € [illegible]
Honoraires d'agence : 20 000 € [illegible]
Prix total honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur : 280 000 [illegible]
(en lettres : Deux cent quatre vingt mille euros — [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Cette requête sera obligatoirement adressée à : **ABAFIM - 16, Avenue de la Marne - 65000 TARBES**, par lettre recommandée avec accusé de réception.

L'acceptation de l'offre d'achat par le vendeur sera notifiée à l'acquéreur, par lettre recommandée avec accusé de réception dans un [illegible] de [illegible] et sera réputée irrévocable pour les deux parties.

Les différentes parties [illegible] utilisées par les [illegible]

Fait à Toulouse le 22 02 2[illegible]

L'acquéreur, (Bon pour acquéreur des présentes conditions)

Pour **ABAFIM**
Le négociateur
(Cachet de l'agence)

Le vendeur,

(1) Condition suspensive :

Sous réserve des diagnostics

Offre refusée

ABAFIM
16, Avenue de la Marne — 65000 Tarbes
Tél. : 05 [illegible]