



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° AF25105, en date du 17 / 02 / 2022 conféré par Mme Françoise CAZALAS et M. Philippe MARTIN , pour la vente du bien :

Spacieuse maison dépendance jardin, située 20 route de Madiran

65700 Castelnau-Rivière-Basse.

Sections cadastrales B257 (733 m²) et B258 (598 m²)

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 171 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 154 100 Euros et nos honoraires d'agence de 16 900 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **148 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **140 000** Euros et nos honoraires d'agence de **8 000** Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 09 / 05 / 2023, dont l'un est remis ce jour aux vendeurs qui le reconnaissent expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Les vendeurs
«Bon pour avenant au mandat»

Mme Françoise CAZALAS

M. Philippe MARTIN

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

M. David LAPOUTGE

Lignes :
Mots :
Chiffres :
Rayés nuls

