



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 25122, en date du 18/03/2022 conféré par Mr et Mme CAULIER Alphonse et Laurette, pour la vente du bien :

Maison de caractère de 260 m² habitable, située au 22 rue d'Armagnac, 32160 PLAISANCE, sur les parcelles AC 25 et 26 pour 2 117m².

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 400 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 360 000 Euros et nos honoraires d'agence de 40 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 365 400 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 348 000 Euros et nos honoraires d'agence de 17 400 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à Plaisance, le 21/04/2022, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)

«Bon pour avenant au mandat»

Bon pour Avenant au mandat

Le mandataire Abafim

«Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

Lignes :0.....
 Mots :0.....
 Chiffres :0.....
 Rayés nuls

[Signature]

