

SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 25137, en date du 26/02/2022 conféré par Madame Eliane PEYROUX à l'agence ABAFIM, pour la vente du bien :

Une propriété «Maison Bergeras» sise 719 chemin du Bas Leren 64270 cadastré section A 240 - 243 (partiel) - 244 - ~~section 26 26 (partiel)~~ - section 26 20 (partiel)

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme X

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 469 000 Euros Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 447 000 Euros et nos honoraires d'agence de 22 000 Euros T.V.A. incluse,


est expressément porté à compter de ce jour à 447 000 Euros Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 425 000 Euros et nos honoraires d'agence de 22 000 Euros T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :


Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 27/03 /2023, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
«Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat  


Le mandataire Abafim  
«Avenant au mandat accepté»

«Avenant au mandat accepté»  


Lignes : .....  
Mots : .....  
Chiffres : .....  
Rayés nuls