



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 25140 en date du 28 février 2022 conféré par **SCI Arena de Valenjon M et Mme MOLINIERE**
5, impasse Bourbon 65240 GENOS
pour la vente du bien :

Maison habitation avec dépendances située à 65240 VIELLE LOURON
Cadastre A 173

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **549000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 500000 Euros et nos honoraires d'agence de 49000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **380000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **361000** Euros et nos honoraires d'agence de 19000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à Tarbes, le 19 octobre 2022 dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

Signé : Daniel DOMEQ
Abafim Immobilier Tarbes

Lignes :
Mots :
Chiffres :
Rayés nuls

