



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **AF25203**, en date du **01/04/2022** conféré par madame **LARTIGUE Fabienne, Jeanne, Françoise** pour la vente du bien :

Un appartement au douzième étage (lot numéro 148) ayant accès par l'entrée unique du type T.4C au Nord est du bâtiment composé de 4 pièces principales
 Situé à l'adresse suivante : 20 rue des carmes 65000 Tarbes sur la parcelle AX248 d'une contenance totale de 1407m²

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **127 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **120 000** Euros et nos honoraires d'agence de **7 000** Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **111 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **105 000** Euros et nos honoraires d'agence de **6 000** Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de **Tarbes**, le **17/06/2022**, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
 «Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

*avenant au mandat
 accepté*

