



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°AF 25209 en date du **07/04/2022** conféré par **la famille Carvey**, pour la vente de leur résidence secondaire, une maison avec dépendances située au 8 Chemin du Lavoir 65190 Clarac
Cadastré : 000A131 de 920 m²+ 00 A 388 de 55 m² +000A 132 de 770 m² soit une contenance cadastrale de 1745 m²

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme : oui

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **183 000 Euros** Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **165 000 Euros** et nos honoraires d'agence de **18 000 Euros**, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 150 000 euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **135 000 Euros** et nos honoraires d'agence de **15 000 Euros**, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 16/05/2022, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

Lignes : 0
Mots : 0
Chiffres : 0
Rayés nuls

