

Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)

DESIGNATION DU OU DES BATIMENTS

Adresse : **14 rue Victor Hugo
31800 ST GAUDENS**

Référence cadastrale : **AL / 298**

Lot(s) de copropriété : **Sans objet** N° étage : **Sans objet**

Nature du bâtiment : **Immeuble Complet**

Étendue de la prestation : **Parties Privatives**

Contexte de la mission : **Avant vente** **Avant mise en location**
 Avant travaux dans les parties communes



IDENTIFICATION DU PROPRIETAIRE ET DU COMMANDITAIRE DU CONSTAT

Propriétaire : **Mr et Mme Jacques LOUGE – 2 rue du Cascarre 31510 SEILHAN**
Donneur d'ordre : **PROPRIETAIRE**

OPERATEUR DU CONSTAT

Rapport édité le : **10/11/2021**

Mission réalisée le : **03/05/2019 renouvelé le
10/11/2021**

Auteur du constat : **Stéphane FRECAUT**

Contrat d'assurance : **AXA N° : 10755853504**

Validité : **du 01/01/2021 au 31/12/2021**

APPAREIL A FLUORESCENCE X

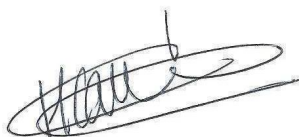
Modèle :

N° de série :

Date chargement source :

Nature du radionucléide :

Activité :



ÉTAT D'OCCUPATION DU BIEN

Si parties privatives, occupées : **Oui** **Non**

Par des enfants mineurs : **Oui** **Non**

Dont enfants de moins de 6 ans : **Oui** **Non**

| CONCLUSION | Total | Non mesurées | Classe 0 | Classe 1 | Classe 2 | Classe 3 |
|-------------------------------|-----------------|--------------|----------|----------|----------|----------|
| Nombre d'unités de diagnostic | 379 | 0 | 333 | 11 | 17 | 18 |
| Pourcentage | 100,00 % | 0 % | 87.86 % | 2.9 % | 4.49 % | 4.75 % |

Unité(s) de diagnostic de classe 3 : En application de l'article L1334-9 du Code de la Santé Publique, le propriétaire du bien, objet de ce constat, doit effectuer les travaux appropriés pour supprimer l'exposition au plomb, tout en garantissant la sécurité des occupants. Il doit également transmettre une copie complète du constat, annexes comprises, aux occupants de l'immeuble ou de la partie d'immeuble concernée et à toute personne amenée à effectuer des travaux dans cet immeuble ou la partie d'immeuble concernée.

Unité(s) de diagnostic de classe 1 et 2 : Le propriétaire doit veiller à l'entretien des revêtements recouvrant les unités de diagnostic de classe 1 et 2, afin d'éviter leur dégradation future.

REALISATION DE LA MISSION

N° de dossier : **2019-05-18372-rév1 #P**
Ordre de mission du : **26/04/2019**
L'attestation requise par l'article R271-3 du CCH, reproduite en annexe, a été transmise au donneur d'ordre préalablement à la conclusion du contrat de prestation de service.
Opérateur de diagnostic : **Stéphane FRECAUT**
Certification n°C935 délivrée le 01/07/2017 pour 5 ans par LCC Qualixpert (17 rue Borrel 81100 CASTRES)
Année de construction du bien : **Antérieur à 1949**
Occupant des parties privatives : **Propriétaire** **Locataire** :
Accompagnateur(s) : **Mr et Mme Jacques LOUGE (Propriétaire)**
Document(s) fourni(s) : **Aucun**
Moyens mis à disposition : **Aucun**
Laboratoire(s) d'analyses : **Sans objet**
Commentaires : **Néant**

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par l'organisme certificateur mentionné sous le nom de l'opérateur de diagnostic concerné.

CADRE REGLEMENTAIRE

- Articles L1334-5 à L1334-12 et R1334-10 à R1334-12 du Code de la Santé Publique
- Arrêté du 19/08/2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb

Nota : Sauf indication contraire, l'ensemble des références légales, réglementaires et normatives s'entendent de la version des textes en vigueur au jour de la réalisation du diagnostic.

LIMITES DU DOMAINE D'APPLICATION DU CONSTAT

Cette mission consiste à mesurer la concentration en plomb de tous les revêtements du bien concerné, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non, à décrire leur état de conservation et à repérer, le cas échéant, les situations de risque de saturnisme infantile et de dégradation du bâti. Les résultats du CREP doivent permettre de connaître non seulement le risque immédiat lié à la présence de revêtements dégradés contenant du plomb (qui génèrent spontanément des poussières ou des écailles pouvant être ingérées par un enfant), mais aussi le risque potentiel lié à la présence de revêtements en bon état contenant du plomb (encore non accessible).

Le constat porte sur les revêtements accessibles depuis le logement ou le cas échéant depuis les parties communes (voir « Étendue de la prestation » en première page), y compris les revêtements extérieurs (volets, portail, grille, etc.). La recherche de canalisations en plomb ne fait pas partie du champ d'application du CREP. Si le bien immobilier concerné est affecté en partie à des usages autres que l'habitation, le CREP ne porte que sur les parties affectées à l'habitation. Dans les locaux annexes, le CREP porte sur ceux qui sont destinés à un usage courant, tels que les buanderies, caves, garages, etc.

SYNTHESE DU CONSTAT

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport,
il a été constaté l'existence de risque immédiat d'exposition au plomb.**

Validité du présent constat : 1 an (09/11/2022) si utilisé avant vente, 6 ans (09/11/2027) si utilisé avant mise en location

À défaut d'un CREP des parties communes, le vendeur ne pourra pas être exonéré de la garantie contre les vices cachés concernant sa quote-part des parties communes.

Le présent constat ne peut être reproduit que dans son intégralité (annexes comprises), et avec l'accord écrit de son signataire.

Situations de risque de saturnisme infantile et de dégradation du bâti

| SITUATIONS DE RISQUE DE SATURNISME INFANTILE | Oui | Non |
|--|-----|-----|
| Au moins un local parmi les locaux objets du constat présente au moins 50 % d'unités de diagnostic de classe 3 | | X |
| L'ensemble des locaux objets du constat présente au moins 20 % d'unités de diagnostic de classe 3 | | X |
| SITUATIONS DE DEGRADATION DU BATI | Oui | Non |
| Les locaux objets du constat présentent au moins un plancher ou plafond menaçant de s'effondrer ou en tout ou partie effondré | | X |
| Les locaux objets du constat présentent des traces importantes de coulures ou de ruissellement ou d'écoulement d'eau sur plusieurs unités de diagnostic d'une même pièce | | X |
| Les locaux objets du constat présentent plusieurs unités de diagnostic d'une même pièce recouvertes de moisissures ou de nombreuses taches d'humidité | | X |

Locaux ou parties de locaux non visités

Néant

Constatations diverses

Bien en mauvais état d'usage.

METHODOLOGIE EMPLOYEE

La recherche et la mesure du plomb présent dans les peintures ou les revêtements sont réalisées selon le cadre réglementaire défini précédemment.

Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil à fluorescence X (XRF) à lecture directe permettant d'analyser au moins une raie K du spectre de fluorescence du plomb, et sont exprimées en mg/cm².

Les éléments de construction de facture récente ou clairement identifiables comme postérieurs au 1^{er} janvier 1949 ne sont pas mesurés, à l'exception des huisseries ou autres éléments métalliques tels que volets, grilles, etc. (ceci afin d'identifier la présence éventuelle de minium de plomb).

En cas d'unité de diagnostic (UD) située à une hauteur supérieure à 3 mètres, il appartient au propriétaire de prendre les dispositions nécessaires, en accord avec la réglementation du travail, pour permettre au diagnostiqueur de réaliser les mesures de concentration en plomb sur celle-ci, faute de quoi le constat n'aurait de valeur que pour les unités diagnostiquées.

Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb

Les mesures par fluorescence X effectuées sur des revêtements sont interprétées en fonction de la valeur de référence fixée par l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb (article 3) : 1 mg/cm².

Stratégie de mesurage

Sur chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 17 | B | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,2 | | 0 | |
| 18 | | | | | Ouvrant | 0,4 | | | |
| 19 | C | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,1 | | 0 | |
| 20 | | | | | Dormant | 0,1 | | | |
| 21 | D | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,1 | | 0 | |
| 22 | | | | | Ouvrant | 0,6 | | | |
| 23 | | Rangement(s) | Porte(s) et étagère(s) bois | | Droite | 0,3 | | 0 | |
| 24 | | | | | Gauche | 0,6 | | | |

 Nombre d'unités de diagnostic : **10**

 Nombre de mesures : **19**

 Nombre d'unités de classe 3 : **1**

 % d'unités de classe 3 : **10 %**

 Risque de saturnisme infantile : **Non**

 Dégradation du bâti : **Non**

Parties communes Rez de chaussée Montée 1er étage

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|-------------------------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 25 | | Escalier | Bois | | Gauche | 0,1 | | 0 | |
| 26 | | | | | Droite | 0,6 | | | |
| 27 | | Garde Corps / Rampe / main courante | Bois | | Droite | 0,4 | | 0 | |
| 28 | | | | | Gauche | 0,5 | | | |
| 29 | | Limon | Bois | Peinture | Gauche | 0,3 | | 0 | |
| 30 | | | | | Droite | 0,5 | | | |
| 31 | A | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 32 | | | | | > 1 m | 0,1 | | | |
| 33 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 34 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 35 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 36 | | | | | > 1 m | 0,2 | | | |
| 37 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 38 | | | | | < 1 m | 0,3 | | | |
| 39 | PL | Plafond | Plâtre | Peinture | Sud | 0,5 | | 0 | |
| 40 | | | | | Nord | 0,6 | | | |
| 41 | | Plinthe(s) | Bois | Peinture | Gauche | 0,2 | | 0 | |
| 42 | | | | | Droite | 0,6 | | | |
| 43 | | Rambarde | Métal | Peinture | Gauche | 2,0 | D | 3 | Écaillage |

 Nombre d'unités de diagnostic : **10**

 Nombre de mesures : **19**

 Nombre d'unités de classe 3 : **1**

 % d'unités de classe 3 : **10 %**

 Risque de saturnisme infantile : **Non**

 Dégradation du bâti : **Non**

Parties communes 1er étage Palier

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 44 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 45 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 46 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 47 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 48 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 49 | | | | | < 1 m | 0,3 | | | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 50 | PL | Plafond | Plâtre | Peinture | Nord | 0,2 | | 0 | |
| 51 | | | | | Sud | 0,4 | | | |
| 52 | | Plinthe(s) | Bois | Peinture | Gauche | 0,2 | | 0 | |
| 53 | | | | | Droite | 0,3 | | | |
| 54 | A | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 3,0 | D | 3 | Écaillage |
| 55 | | | | | Dormant | 3,8 | | | |
| 56 | B | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,2 | | 0 | |
| 57 | | | | | Dormant | 0,4 | | | |
| 58 | D | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 2,8 | D | 3 | Écaillage |

 Nombre d'unités de diagnostic : **8**

 Nombre de mesures : **15**

 Nombre d'unités de classe 3 : **2**

 % d'unités de classe 3 : **25 %**

 Risque de saturnisme infantile : **Non**

 Dégradation du bâti : **Non**

Parties communes 1er étage Cagibi

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 59 | A | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 60 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 61 | B | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 62 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 63 | C | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 64 | | | | | < 1 m | 0,2 | | | |
| 65 | D | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 66 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 67 | PL | Plafond | Plâtre | Peinture | Nord | 0,1 | | 0 | |
| 68 | | | | | Sud | 0,6 | | | |
| 69 | A | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 3,0 | EU | 2 | Traces de chocs |

 Nombre d'unités de diagnostic : **6**

 Nombre de mesures : **11**

 Nombre d'unités de classe 3 : **0**

 % d'unités de classe 3 : **0 %**

 Risque de saturnisme infantile : **Non**

 Dégradation du bâti : **Non**

Parties communes 1er étage Montée 2ème étage

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|-------------------------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 70 | | Escalier | Bois | | Droite | 0,1 | | 0 | |
| 71 | | | | | Gauche | 0,2 | | | |
| 72 | | Garde Corps / Rampe / main courante | Bois | | Droite | 0,2 | | 0 | |
| 73 | | | | | Gauche | 0,4 | | | |
| 74 | | Limon | Bois | Peinture | Gauche | 0,2 | | 0 | |
| 75 | | | | | Droite | 0,2 | | | |
| 76 | A | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 77 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 78 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 79 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 80 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 81 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 82 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,1 | | 0 | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-----------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 116 | PL | Plafond | Crépi | | Sud | 0,3 | | 0 | |
| 117 | | | | | Nord | 0,6 | | | |
| 118 | PL | Plafond | Plaques fibres ciment | | Sud | 0,1 | | 0 | |
| 119 | | | | | Nord | 0,3 | | | |
| 120 | PL | Plafond | Plâtre | Peinture | Nord | 0,5 | | 0 | |
| 121 | | | | | Sud | 0,5 | | | |
| 122 | | Plinthe(s) | Bois | Peinture | Gauche | 0,2 | | 0 | |
| 123 | | | | | Droite | 0,6 | | | |
| 124 | | Rambarde | Métal | Peinture | Gauche | 2,2 | D | 3 | Écaillage |

Nombre d'unités de diagnostic : **11**

Nombre de mesures : **21**

Nombre d'unités de classe 3 : **1**

% d'unités de classe 3 : **9 %**

Risque de saturnisme infantile : **Non**

Dégradation du bâti : **Non**

Parties communes 2ème étage Cagibi

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 125 | A | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 126 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 127 | B | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 128 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 129 | C | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 130 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 131 | D | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 132 | | | | | < 1 m | 0,3 | | | |
| 133 | PL | Plafond | Plâtre | Peinture | Nord | 0,3 | | 0 | |
| 134 | | | | | Sud | 0,3 | | | |
| 135 | A | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 3,0 | EU | 2 | Traces de chocs |

Nombre d'unités de diagnostic : **6**

Nombre de mesures : **11**

Nombre d'unités de classe 3 : **0**

% d'unités de classe 3 : **0 %**

Risque de saturnisme infantile : **Non**

Dégradation du bâti : **Non**

Parties communes 3ème étage Palier

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 136 | A | Mur | Crépi | Peinture | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 137 | | | | | > 1 m | 0,1 | | | |
| 138 | B | Mur | Crépi | Peinture | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 139 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 140 | C | Mur | Crépi | Peinture | < 1 m | 0,6 | | 0 | |
| 141 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 142 | D | Mur | Crépi | Peinture | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 143 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 144 | PL | Plafond | Crépi | | Sud | 0,2 | | 0 | |
| 145 | | | | | Nord | 0,3 | | | |
| 146 | B | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 3,5 | EU | 2 | Traces de chocs |
| 147 | | | | | Dormant | 4,0 | | | |
| 148 | C | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 4,0 | EU | 2 | Microfissures |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 149 | D | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 4,8 | EU | 2 | Microfissures |

Nombre d'unités de diagnostic : **8**
Nombre de mesures : **14**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0**
% d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Parties communes 3ème étage Pièce

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 150 | A | Fenêtre - Intérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 7,0 | ND | 1 | |
| 151 | B | Fenêtre - Intérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 6,5 | ND | 1 | |
| 152 | A | Mur | Plâtre | nu | < 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 153 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 154 | B | Mur | Plâtre | nu | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 155 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 156 | C | Mur | Plâtre | nu | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 157 | | | | | < 1 m | 0,3 | | | |
| 158 | D | Mur | Plâtre | nu | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 159 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 160 | PL | Plafond | Plâtre | | Nord | 0,5 | | 0 | |
| 161 | | | | | Sud | 0,5 | | | |
| 162 | A | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 3,0 | ND | 1 | |

Nombre d'unités de diagnostic : **8**
Nombre de mesures : **13**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0**
% d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Parties communes 3ème étage Grenier n°1

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-----------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 163 | | Bardage | Bois | | Gauche | 0,2 | | 0 | |
| 164 | | | | | Droite | 0,5 | | | |
| 165 | A | Mur | Brique | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 166 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 167 | C | Mur | Brique | | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 168 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 169 | D | Mur | Pierres | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 170 | | | | | > 1 m | 0,1 | | | |
| 171 | PL | Plafond | Charpente bois | | Nord | 0,2 | | 0 | |
| 172 | | | | | Sud | 0,6 | | | |
| 173 | PL | Plafond | Plaques fibres ciment | | Sud | 0,1 | | 0 | |
| 174 | | | | | Nord | 0,6 | | | |
| 175 | A | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,3 | | 0 | |
| 176 | | | | | Dormant | 0,4 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **7**
Nombre de mesures : **14**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0**
% d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Parties communes 3ème étage Grenier n°2

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-----------------------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 177 | A | Mur | Brique | | > 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 178 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 179 | D | Mur | Brique | | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 180 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 181 | B | Mur | Pierres | | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 182 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 183 | C | Mur | Pierres | | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 184 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 185 | PL | Plafond | Charpente bois | | Sud | 0,1 | | 0 | |
| 186 | | | | | Nord | 0,5 | | | |
| 187 | PL | Plafond | Plaques fibres ciment | | Nord | 0,1 | | 0 | |
| 188 | | | | | Sud | 0,2 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **6**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Nombre de mesures : **12**
 % d'unités de classe 3 : **0 %**

Local commercial n°1 Rez de chaussée gauche Espace de vente

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 189 | A | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 190 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 191 | B | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 192 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 193 | C | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 194 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 195 | D | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 196 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 197 | PL | Plafond | Placoplâtre | | Nord | 0,1 | | 0 | |
| 198 | | | | | Sud | 0,2 | | | |
| 199 | A | Porte | Alu | | Ouvrant | 0,2 | | 0 | |
| 200 | | | | | Dormant | 0,5 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **6**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Nombre de mesures : **12**
 % d'unités de classe 3 : **0 %**

Local commercial n°1 Rez de chaussée gauche WC

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 201 | A | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 202 | | | | | > 1 m | 0,1 | | | |
| 203 | B | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 204 | | | | | < 1 m | 0,3 | | | |
| 205 | C | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 206 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 207 | D | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 208 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 209 | PL | Plafond | Plâtre | Peinture | Nord | 0,3 | | 0 | |
| 210 | | | | | Sud | 0,4 | | | |
| 211 | A | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,1 | | 0 | |
| 212 | | | | | Ouvrant | 0,6 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **6** Nombre de mesures : **12**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Local commercial n°2 Rez de chaussée droite Espace de vente

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 213 | A | Fenêtre - Extérieur | Alu | | Ouvrant | 0,1 | | 0 | |
| 214 | | | | | Dormant | 0,3 | | | |
| 215 | A | Fenêtre - Intérieur | Alu | | Ouvrant | 0,3 | | 0 | |
| 216 | | | | | Dormant | 0,3 | | | |
| 217 | A | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 218 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 219 | B | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 220 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 221 | C | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 222 | | | | | > 1 m | 0,1 | | | |
| 223 | D | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 224 | | | | | < 1 m | 0,2 | | | |
| 225 | PL | Plafond | Placoplâtre | | Sud | 0,2 | | 0 | |
| 226 | | | | | Nord | 0,6 | | | |
| 227 | C | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,4 | | 0 | |
| 228 | | | | | Dormant | 0,5 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **8** Nombre de mesures : **16**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Local commercial n°2 Rez de chaussée droite Pièce

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 229 | A | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 230 | | | | | < 1 m | 0,3 | | | |
| 231 | B | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 232 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 233 | C | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 234 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 235 | D | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 236 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 237 | PL | Plafond | Placoplâtre | | Nord | 0,4 | | 0 | |
| 238 | | | | | Sud | 0,6 | | | |
| 239 | A | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,2 | | 0 | |
| 240 | | | | | Ouvrant | 0,3 | | | |
| 241 | B | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,1 | | 0 | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 242 | | | | | Ouvrant | 0,2 | | | |
| 243 | D | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,3 | | 0 | |
| 244 | | | | | Ouvrant | 0,6 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **8** Nombre de mesures : **16**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Local commercial n°2 Rez de chaussée droite WC

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 245 | A | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 246 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 247 | B | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 248 | | | | | > 1 m | 0,3 | | | |
| 249 | C | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 250 | | | | | < 1 m | 0,3 | | | |
| 251 | D | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 252 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 253 | PL | Plafond | Placoplâtre | | Sud | 0,3 | | 0 | |
| 254 | | | | | Nord | 0,4 | | | |
| 255 | A | Porte | Bois | Verni | Dormant | 0,3 | | 0 | |
| 256 | | | | | Ouvrant | 0,6 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **6** Nombre de mesures : **12**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°1 Rez de chaussée Séjour coin cuisine

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 257 | C | Fenêtre - Extérieur | Pvc | | Dormant | 0,1 | | 0 | |
| 258 | | | | | Ouvrant | 0,4 | | | |
| 259 | C | Fenêtre - Intérieur | Pvc | | Ouvrant | 0,1 | | 0 | |
| 260 | | | | | Dormant | 0,3 | | | |
| 261 | D | Mur | Faïence | | < 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 262 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 263 | A | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 264 | | | | | > 1 m | 0,2 | | | |
| 265 | B | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 266 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 267 | C | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 268 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 269 | D | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 270 | | | | | > 1 m | 0,3 | | | |
| 271 | PL | Plafond | Placoplâtre | | Sud | 0,3 | | 0 | |
| 272 | | | | | Nord | 0,4 | | | |
| 273 | | Plinthe(s) | Faïence | | Gauche | 0,4 | | 0 | |
| 274 | | | | | Droite | 0,6 | | | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 275 | A | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,2 | | 0 | |
| 276 | | | | | Ouvrant | 0,6 | | | |
| 277 | B | Porte droite | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,4 | | 0 | |
| 278 | | | | | Dormant | 0,5 | | | |
| 279 | B | Porte gauche | Bois | Peinture | Dormant | 0,1 | | 0 | |
| 280 | | | | | Ouvrant | 0,5 | | | |
| 281 | | Poutre(s) | Bois | | Gauche | 0,1 | | 0 | |
| 282 | | | | | Droite | 0,5 | | | |
| 283 | D | Rangement(s) | Porte(s) et étagère(s) bois | | Gauche | 0,2 | | 0 | |
| 284 | | | | | Droite | 0,2 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **14** Nombre de mesures : **28**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°1 Rez de chaussée Salle de bain et wc

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 285 | A | Mur | Faïence | | < 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 286 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 287 | B | Mur | Faïence | | < 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 288 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 289 | C | Mur | Faïence | | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 290 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 291 | D | Mur | Faïence | | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 292 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 293 | A | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 294 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 295 | B | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 296 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 297 | C | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 298 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 299 | D | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 300 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 301 | PL | Plafond | Placoplâtre | | Nord | 0,3 | | 0 | |
| 302 | | | | | Sud | 0,4 | | | |
| 303 | A | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,3 | | 0 | |
| 304 | | | | | Dormant | 0,5 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **10** Nombre de mesures : **20**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°1 Rez de chaussée Pièce

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 305 | A | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 306 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 307 | B | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,5 | | 0 | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 308 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 309 | C | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 310 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 311 | D | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 312 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 313 | PL | Plafond | Placoplâtre | | Sud | 0,1 | | 0 | |
| 314 | | | | | Nord | 0,3 | | | |
| 315 | | Plinthe(s) | Faïence | | Droite | 0,4 | | 0 | |
| 316 | | | | | Gauche | 0,6 | | | |
| 317 | A | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,4 | | 0 | |
| 318 | | | | | Ouvrant | 0,5 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **7** Nombre de mesures : **14**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°1 Rez de chaussée Combles

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 319 | A | Mur | Plâtre | nu | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 320 | | | | | > 1 m | 0,2 | | | |
| 321 | B | Mur | Plâtre | nu | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 322 | | | | | > 1 m | 0,1 | | | |
| 323 | C | Mur | Plâtre | nu | > 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 324 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 325 | D | Mur | Plâtre | nu | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 326 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 327 | PL | Plafond | Bois | | Sud | 0,1 | | 0 | |
| 328 | | | | | Nord | 0,5 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **5** Nombre de mesures : **10**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°2 1er étage gauche Entrée

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 329 | A | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 330 | | | | | > 1 m | 0,2 | | | |
| 331 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 332 | | | | | < 1 m | 0,2 | | | |
| 333 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 334 | | | | | < 1 m | 0,3 | | | |
| 335 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 336 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 337 | PL | Plafond | Plâtre | Papier-Peint | Nord | 0,2 | | 0 | |
| 338 | | | | | Sud | 0,4 | | | |
| 339 | | Plinthe(s) | Bois | Peinture | Droite | 0,4 | | 0 | |
| 340 | | | | | Gauche | 0,6 | | | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 341 | B | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 4,2 | ND | 1 | |
| 342 | D | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,2 | | 0 | |
| 343 | | | | | Dormant | 0,2 | | | |
| 344 | A | Porte droite | Bois | Peinture | Dormant | 0,4 | | 0 | |
| 345 | | | | | Ouvrant | 0,5 | | | |
| 346 | C | Porte droite | Bois | Peinture | Ouvrant | 4,5 | EU | 2 | Traces de chocs |
| 347 | A | Porte gauche | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,2 | | 0 | |
| 348 | | | | | Dormant | 0,3 | | | |
| 349 | C | Porte gauche | Bois | Peinture | Dormant | 3,8 | EU | 2 | Traces de chocs |
| 350 | | | | | Ouvrant | 5,4 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **12** Nombre de mesures : **22**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°2 1er étage gauche Salle de bain et wc

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 351 | A | Mur | Faïence | | > 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 352 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 353 | B | Mur | Faïence | | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 354 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 355 | C | Mur | Faïence | | > 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 356 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 357 | D | Mur | Faïence | | < 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 358 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 359 | A | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 360 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 361 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 362 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 363 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 364 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 365 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 366 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 367 | PL | Plafond | Plâtre | Papier-Peint | Nord | 0,4 | | 0 | |
| 368 | | | | | Sud | 0,4 | | | |
| 369 | A | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 4,8 | EU | 2 | Traces de chocs |

Nombre d'unités de diagnostic : **10** Nombre de mesures : **19**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°2 1er étage gauche Pièce n°1

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 370 | A | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 371 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 372 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 373 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 374 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 375 | | | | | > 1 m | 0,2 | | | |
| 376 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 377 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 378 | PL | Plafond | Plâtre | Papier-Peint | Nord | 0,2 | | 0 | |
| 379 | | | | | Sud | 0,3 | | | |
| 380 | | Plinthe(s) | Bois | Peinture | Gauche | 0,6 | | 0 | |
| 381 | | | | | Droite | 0,6 | | | |
| 382 | A | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 4,5 | ND | 1 | |
| 383 | D | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 5,1 | ND | 1 | |
| 384 | C | Porte | Pvc | | Ouvrant | 0,1 | | 0 | |
| 385 | | | | | Dormant | 0,2 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **9**
 Nombre de mesures : **16**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0**
 % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°2 1er étage gauche Balcon

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|--------------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 386 | A | Cadre porte droite | Bois | Peinture | Dormant | 2,8 | EU | 2 | Traces de chocs |
| 387 | A | Cadre porte gauche | Bois | Peinture | Dormant | 3,7 | ND | 1 | |
| 388 | A | Mur | Crépi | | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 389 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 390 | B | Mur | Crépi | | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 391 | | | | | < 1 m | 0,3 | | | |
| 392 | C | Mur | Crépi | | < 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 393 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 394 | D | Mur | Crépi | | < 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 395 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 396 | PL | Plafond | Charpente bois | | Sud | 0,2 | | 0 | |
| 397 | | | | | Nord | 0,5 | | | |
| 398 | PL | Plafond | Tuiles mécaniques | | Nord | 0,4 | | 0 | |
| 399 | | | | | Sud | 0,6 | | | |
| 400 | A | Volet droite - Extérieur | Bois | Peinture | | 0,1 | | 0 | |
| 401 | A | Volet droite - Intérieur | Bois | Peinture | | 0,2 | | 0 | |
| 402 | A | Volet gauche - Extérieur | Bois | Peinture | | 0,6 | | 0 | |
| 403 | A | Volet gauche - Intérieur | Bois | Peinture | | 0,1 | | 0 | |

Nombre d'unités de diagnostic : **12**
 Nombre de mesures : **18**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0**
 % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°2 1er étage gauche Pièce n°2

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 404 | A | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 405 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 406 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 407 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 408 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 409 | | | | | > 1 m | 0,3 | | | |
| 410 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 411 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 412 | PL | Plafond | Plâtre | Papier-Peint | Nord | 0,5 | | 0 | |
| 413 | | | | | Sud | 0,6 | | | |
| 414 | | Plinthe(s) | Bois | Peinture | Droite | 0,1 | | 0 | |
| 415 | | | | | Gauche | 0,5 | | | |
| 416 | C | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 3,5 | D | 3 | Écaillage |
| 417 | | | | | Ouvrant | 4,8 | | | |
| 418 | D | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 4,8 | EU | 2 | Traces de chocs |
| 419 | A | Porte | Pvc | | Ouvrant | 0,4 | | 0 | |
| 420 | | | | | Dormant | 0,5 | | | |

 Nombre d'unités de diagnostic : **9**

 Nombre de mesures : **17**

 Nombre d'unités de classe 3 : **1**

 % d'unités de classe 3 : **11 %**

 Risque de saturnisme infantile : **Non**

 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°2 1er étage gauche Cagibi

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 421 | A | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 422 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 423 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 424 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 425 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 426 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 427 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 428 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 429 | PL | Plafond | Plâtre | Papier-Peint | Nord | 0,2 | | 0 | |
| 430 | | | | | Sud | 0,3 | | | |
| 431 | | Plinthe(s) | Bois | Peinture | Gauche | 0,2 | | 0 | |
| 432 | | | | | Droite | 0,6 | | | |
| 433 | A | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,4 | | 0 | |
| 434 | | | | | Ouvrant | 0,5 | | | |

 Nombre d'unités de diagnostic : **7**

 Nombre de mesures : **14**

 Nombre d'unités de classe 3 : **0**

 % d'unités de classe 3 : **0 %**

 Risque de saturnisme infantile : **Non**

 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°2 1er étage gauche Séjour coin cuisine

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|-----------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 435 | C | Appui de fenêtre | Bois | Peinture | Dormant | 0,2 | | 0 | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|-------------------------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 436 | | droite - Extérieur | | | Ouvrant | 0,4 | | | |
| 437 | C | Appui de fenêtre droite - Intérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,3 | | 0 | |
| 438 | | | | | Dormant | 0,6 | | | |
| 439 | C | Appui de fenêtre gauche - Extérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,5 | | 0 | |
| 440 | | | | | Dormant | 0,5 | | | |
| 441 | C | Appui de fenêtre gauche - Intérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,2 | | 0 | |
| 442 | | | | | Dormant | 0,6 | | | |
| 443 | C | Fenêtre droite - Extérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,3 | | 0 | |
| 444 | | | | | Dormant | 0,5 | | | |
| 445 | C | Fenêtre droite - Intérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,5 | | 0 | |
| 446 | | | | | Dormant | 0,6 | | | |
| 447 | C | Fenêtre gauche - Extérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,5 | | 0 | |
| 448 | | | | | Dormant | 0,6 | | | |
| 449 | C | Fenêtre gauche - Intérieur | Bois | Peinture | Dormant | 0,3 | | 0 | |
| 450 | | | | | Ouvrant | 0,6 | | | |
| 451 | D | Mur | Faïence | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 452 | | | | | > 1 m | 0,1 | | | |
| 453 | A | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 454 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 455 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 456 | | | | | > 1 m | 0,3 | | | |
| 457 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 458 | | | | | > 1 m | 0,3 | | | |
| 459 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 460 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 461 | PL | Plafond | Plâtre | Papier-Peint | Nord | 0,2 | | 0 | |
| 462 | | | | | Sud | 0,4 | | | |
| 463 | | Plinthe(s) | Bois | Peinture | Droite | 0,2 | | 0 | |
| 464 | | | | | Gauche | 0,4 | | | |
| 465 | A | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,2 | | 0 | |
| 466 | | | | | Ouvrant | 0,4 | | | |
| 467 | C | Volet droite - Intérieur | Bois | Peinture | | 2,0 | D | 3 | Écaillage |
| 468 | C | Volet gauche - Intérieur | Bois | Peinture | | 6,5 | D | 3 | Écaillage |

Nombre d'unités de diagnostic : **18**

Nombre de mesures : **34**

Nombre d'unités de classe 3 : **2**

% d'unités de classe 3 : **11 %**

Risque de saturnisme infantile : **Non**

Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°3 1er étage droite Entrée

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 469 | A | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 470 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 471 | B | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 472 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 473 | C | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 474 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 475 | D | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,3 | | 0 | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 476 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 477 | PL | Plafond | Plâtre | Peinture | Nord | 0,2 | | 0 | |
| 478 | | | | | Sud | 0,2 | | | |
| 479 | | Plinthe(s) | Bois | Peinture | Gauche | 3,0 | ND | 1 | |
| 480 | A | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 11,4 | EU | 2 | Traces de chocs |

Nombre d'unités de diagnostic : **7** Nombre de mesures : **12**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°3 1er étage droite Pièce

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|-------------------------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 481 | C | Appui de fenêtre droite - Extérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,3 | | 0 | |
| 482 | | | | | Dormant | 0,4 | | | |
| 483 | C | Appui de fenêtre droite - Intérieur | Bois | Peinture | Dormant | 0,2 | | 0 | |
| 484 | | | | | Ouvrant | 0,5 | | | |
| 485 | C | Appui de fenêtre gauche - Extérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,1 | | 0 | |
| 486 | | | | | Dormant | 0,1 | | | |
| 487 | C | Appui de fenêtre gauche - Intérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,2 | | 0 | |
| 488 | | | | | Dormant | 0,3 | | | |
| 489 | C | Fenêtre droite - Intérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 11,8 | D | 3 | Écaillage |
| 490 | C | Fenêtre gauche - Intérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 11,0 | D | 3 | Écaillage |
| 491 | A | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 492 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 493 | B | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 494 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 495 | C | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 496 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 497 | D | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 498 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 499 | PL | Plafond | Bois | Peinture | Nord | 0,4 | | 0 | |
| 500 | | | | | Sud | 0,4 | | | |
| 501 | PL | Plafond | Plâtre | Peinture | Sud | 0,1 | | 0 | |
| 502 | | | | | Nord | 0,5 | | | |
| 503 | | Plinthe(s) | Bois | Peinture | Gauche | 7,0 | ND | 1 | |
| 504 | C | Volet droite - Intérieur | Bois | Peinture | | 8,0 | D | 3 | Écaillage |
| 505 | C | Volet gauche - Intérieur | Bois | Peinture | | 6,8 | D | 3 | Écaillage |

Nombre d'unités de diagnostic : **15** Nombre de mesures : **25**
 Nombre d'unités de classe 3 : **4** % d'unités de classe 3 : **27 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°4 2ème étage gauche Entrée

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 506 | A | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 507 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 508 | B | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 509 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 510 | C | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 511 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 512 | D | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 513 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 514 | PL | Plafond | Plâtre | Papier-Peint | Sud | 0,4 | | 0 | |
| 515 | | | | | Nord | 0,5 | | | |
| 516 | A | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,3 | | 0 | |
| 517 | | | | | Ouvrant | 0,6 | | | |
| 518 | B | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 5,7 | EU | 2 | Traces de chocs |
| 519 | C | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 8,0 | D | 3 | Écaillage |
| 520 | D | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 5,0 | D | 3 | Écaillage |

Nombre d'unités de diagnostic : **9** Nombre de mesures : **15**
 Nombre d'unités de classe 3 : **2** % d'unités de classe 3 : **22 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°4 2ème étage gauche Salle de bain et wc

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 521 | A | Cadre porte | Bois | Peinture | Dormant | 5,0 | ND | 1 | |
| 522 | B | Mur | Faïence | | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 523 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 524 | C | Mur | Faïence | | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 525 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 526 | D | Mur | Faïence | | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 527 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 528 | A | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 529 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 530 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 531 | | | | | > 1 m | 0,2 | | | |
| 532 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 533 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 534 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 535 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 536 | PL | Plafond | Plâtre | Peinture | Nord | 0,5 | | 0 | |
| 537 | | | | | Sud | 0,6 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **9** Nombre de mesures : **17**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°4 2ème étage gauche Pièce n°1

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 538 | C | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 539 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 540 | D | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 541 | | | | | > 1 m | 0,2 | | | |
| 542 | A | Mur | Plâtre | nu | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 543 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 544 | B | Mur | Plâtre | nu | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 545 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 546 | PL | Plafond | Placoplâtre | | Nord | 0,5 | | 0 | |
| 547 | | | | | Sud | 0,6 | | | |
| 548 | A | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 5,0 | ND | 1 | |
| 549 | C | Porte | Pvc | | Ouvrant | 0,3 | | 0 | |
| 550 | | | | | Dormant | 0,4 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **7** Nombre de mesures : **13**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°4 2ème étage gauche Balcon

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 551 | A | Cadre porte droite | Bois | Peinture | Dormant | 0,1 | | 0 | |
| 552 | | | | | Ouvrant | 0,2 | | | |
| 553 | A | Cadre porte gauche | Bois | Peinture | Dormant | 0,4 | | 0 | |
| 554 | | | | | Ouvrant | 0,6 | | | |
| 555 | A | Mur | Crépi | Peinture | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 556 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 557 | PL | Plafond | Bois | | Nord | 0,4 | | 0 | |
| 558 | | | | | Sud | 0,5 | | | |
| 559 | A | Porte droite | Pvc | | Ouvrant | 0,1 | | 0 | |
| 560 | | | | | Dormant | 0,5 | | | |
| 561 | A | Porte gauche | Pvc | | Ouvrant | 0,6 | | 0 | |
| 562 | | | | | Dormant | 0,6 | | | |
| 563 | | Rambarde | Métal | Peinture | Gauche | 0,1 | | 0 | |
| 564 | | | | | Droite | 0,4 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **7** Nombre de mesures : **14**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°4 2ème étage gauche Dégagement

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 565 | A | Cadre porte | Bois | Peinture | Dormant | 5,0 | EU | 2 | Traces de chocs |
| 566 | C | Cadre porte | Bois | Peinture | Dormant | 6,8 | EU | 2 | Traces de chocs |
| 567 | A | Mur | Plâtre | nu | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 568 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 569 | B | Mur | Plâtre | nu | > 1 m | 0,5 | | 0 | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 570 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 571 | C | Mur | Plâtre | nu | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 572 | | | | | < 1 m | 0,4 | | | |
| 573 | D | Mur | Plâtre | nu | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 574 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 575 | PL | Plafond | Plâtre | Peinture | Sud | 0,4 | | 0 | |
| 576 | | | | | Nord | 0,6 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **7** Nombre de mesures : **12**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0** % d'unités de classe 3 : **0 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°4 2ème étage gauche Pièce n°2

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 577 | A | Mur | Plâtre | nu | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 578 | | | | | > 1 m | 0,3 | | | |
| 579 | B | Mur | Plâtre | nu | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 580 | | | | | < 1 m | 0,2 | | | |
| 581 | C | Mur | Plâtre | nu | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 582 | | | | | < 1 m | 0,2 | | | |
| 583 | D | Mur | Plâtre | nu | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 584 | | | | | < 1 m | 0,3 | | | |
| 585 | PL | Plafond | Plâtre | Peinture | Nord | 0,4 | | 0 | |
| 586 | | | | | Sud | 0,4 | | | |
| 587 | A | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 4,8 | D | 3 | Écaillage |

Nombre d'unités de diagnostic : **6** Nombre de mesures : **11**
 Nombre d'unités de classe 3 : **1** % d'unités de classe 3 : **17 %**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°4 2ème étage gauche Pièce n°3

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|-------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 588 | C | Fenêtre - Extérieur | Pvc | | Dormant | 0,1 | | 0 | |
| 589 | | | | | Ouvrant | 0,3 | | | |
| 590 | C | Fenêtre - Intérieur | Pvc | | Dormant | 0,2 | | 0 | |
| 591 | | | | | Ouvrant | 0,4 | | | |
| 592 | A | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 593 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 594 | B | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 595 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 596 | C | Mur | Placoplâtre | | > 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 597 | | | | | < 1 m | 0,3 | | | |
| 598 | D | Mur | Placoplâtre | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 599 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 600 | PL | Plafond | Placoplâtre | | Nord | 0,2 | | 0 | |
| 601 | | | | | Sud | 0,4 | | | |
| 602 | C | Porte | Pvc | | Ouvrant | 0,4 | | 0 | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 603 | | | | | Dormant | 0,5 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **8**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Nombre de mesures : **16**
 % d'unités de classe 3 : **0 %**

Appartement n°4 2ème étage gauche Séjour coin cuisine

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classe-ment | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|-------------------------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|-------------|-----------------------------------|
| 604 | C | Appui de fenêtre droite - Extérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,1 | | 0 | |
| 605 | | | | | Dormant | 0,3 | | | |
| 606 | C | Appui de fenêtre droite - Intérieur | Bois | Peinture | Dormant | 0,1 | | 0 | |
| 607 | | | | | Ouvrant | 0,5 | | | |
| 608 | C | Appui de fenêtre gauche - Extérieur | Bois | Peinture | Ouvrant | 0,1 | | 0 | |
| 609 | | | | | Dormant | 0,4 | | | |
| 610 | C | Appui de fenêtre gauche - Intérieur | Bois | Peinture | Dormant | 0,3 | | 0 | |
| 611 | | | | | Ouvrant | 0,4 | | | |
| 612 | C | Fenêtre droite - Extérieur | Pvc | | Dormant | 0,1 | | 0 | |
| 613 | | | | | Ouvrant | 0,2 | | | |
| 614 | C | Fenêtre droite - Intérieur | Pvc | | Dormant | 0,2 | | 0 | |
| 615 | | | | | Ouvrant | 0,5 | | | |
| 616 | C | Fenêtre gauche - Extérieur | Pvc | | Ouvrant | 0,2 | | 0 | |
| 617 | | | | | Dormant | 0,6 | | | |
| 618 | C | Fenêtre gauche - Intérieur | Pvc | | Ouvrant | 0,1 | | 0 | |
| 619 | | | | | Dormant | 0,5 | | | |
| 620 | D | Mur | Faïence | | < 1 m | 0,6 | | 0 | |
| 621 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 622 | A | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 623 | | | | | > 1 m | 0,3 | | | |
| 624 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 625 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 626 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 627 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 628 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 629 | | | | | < 1 m | 0,3 | | | |
| 630 | PL | Plafond | Plâtre | Papier-Peint | Nord | 0,2 | | 0 | |
| 631 | | | | | Sud | 0,3 | | | |
| 632 | | Plinthe(s) | Bois | Peinture | Droite | 0,2 | | 0 | |
| 633 | | | | | Gauche | 0,3 | | | |
| 634 | B | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,4 | | 0 | |
| 635 | | | | | Ouvrant | 0,5 | | | |
| 636 | C | Volet droite - Intérieur | Bois | Peinture | | 11,0 | D | 3 | Écaillage |
| 637 | C | Volet gauche - Intérieur | Bois | Peinture | | 8,0 | D | 3 | Écaillage |

Nombre d'unités de diagnostic : **18**
 Nombre d'unités de classe 3 : **2**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Nombre de mesures : **34**
 % d'unités de classe 3 : **11 %**

Appartement n°4 2ème étage gauche Cellier

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 638 | A | Mur | Plâtre | Peinture | > 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 639 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 640 | B | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 641 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 642 | C | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 643 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 644 | D | Mur | Plâtre | Peinture | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 645 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 646 | PL | Plafond | Plâtre | Peinture | Nord | 0,1 | | 0 | |
| 647 | | | | | Sud | 0,4 | | | |
| 648 | | Plinthe(s) | Bois | Peinture | Droite | 0,4 | | 0 | |
| 649 | | | | | Gauche | 0,5 | | | |
| 650 | A | Porte | Bois | Peinture | Dormant | 0,2 | | 0 | |
| 651 | | | | | Ouvrant | 0,6 | | | |

 Nombre d'unités de diagnostic : **7**

 Nombre de mesures : **14**

 Nombre d'unités de classe 3 : **0**

 % d'unités de classe 3 : **0 %**

 Risque de saturnisme infantile : **Non**

 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°5 2ème étage droite Entrée

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 652 | A | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 653 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 654 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 655 | | | | | < 1 m | 0,6 | | | |
| 656 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 657 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 658 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 659 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 660 | PL | Plafond | Plâtre | Papier-Peint | Nord | 0,3 | | 0 | |
| 661 | | | | | Sud | 0,6 | | | |
| 662 | | Plinthe(s) | Faïence | | Droite | 0,1 | | 0 | |
| 663 | | | | | Gauche | 0,6 | | | |
| 664 | A | Porte | Bois | Peinture | Ouvrant | 5,8 | EU | 2 | Traces de chocs |
| 665 | C | Porte | Bois | Verni | Dormant | 0,2 | | 0 | |
| 666 | | | | | Ouvrant | 0,4 | | | |

 Nombre d'unités de diagnostic : **8**

 Nombre de mesures : **15**

 Nombre d'unités de classe 3 : **0**

 % d'unités de classe 3 : **0 %**

 Risque de saturnisme infantile : **Non**

 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°5 2ème étage droite Séjour coin cuisine

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|----------------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 667 | C | Fenêtre droite - Extérieur | Pvc | | Ouvrant | 0,4 | | 0 | |
| 668 | | | | | Dormant | 0,5 | | | |
| 669 | C | Fenêtre droite - | Pvc | | Dormant | 0,2 | | 0 | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|----------------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 670 | | Intérieur | | | Ouvrant | 0,6 | | | |
| 671 | C | Fenêtre gauche - Extérieur | Pvc | | Ouvrant | 0,6 | | 0 | |
| 672 | | | | | Dormant | 0,6 | | | |
| 673 | C | Fenêtre gauche - Intérieur | Pvc | | Ouvrant | 0,3 | | 0 | |
| 674 | | | | | Dormant | 0,4 | | | |
| 675 | A | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 676 | | | | | > 1 m | 0,4 | | | |
| 677 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 678 | | | | | > 1 m | 0,2 | | | |
| 679 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,6 | | 0 | |
| 680 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 681 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | > 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 682 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 683 | PL | Plafond | Bois | | Sud | 0,2 | | 0 | |
| 684 | | | | | Nord | 0,5 | | | |
| 685 | | Plinthe(s) | Faïence | | Gauche | 0,1 | | 0 | |
| 686 | | | | | Droite | 0,6 | | | |
| 687 | C | Volet droite - Extérieur | Bois | Peinture | | 0,3 | | 0 | |
| 688 | C | Volet droite - Intérieur | Bois | Peinture | | 0,2 | | 0 | |
| 689 | C | Volet gauche - Extérieur | Bois | Peinture | | 0,1 | | 0 | |
| 690 | C | Volet gauche - Intérieur | Bois | Peinture | | 0,2 | | 0 | |

 Nombre d'unités de diagnostic : **14**

 Nombre de mesures : **24**

 Nombre d'unités de classe 3 : **0**

 % d'unités de classe 3 : **0 %**

 Risque de saturnisme infantile : **Non**

 Dégradation du bâti : **Non**

Appartement n°5 2ème étage droite Salle d'eau et wc

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 691 | B | Mur | Faïence | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 692 | | | | | > 1 m | 0,3 | | | |
| 693 | C | Mur | Faïence | | > 1 m | 0,4 | | 0 | |
| 694 | | | | | < 1 m | 0,5 | | | |
| 695 | D | Mur | Faïence | | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 696 | | | | | > 1 m | 0,1 | | | |
| 697 | A | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,3 | | 0 | |
| 698 | | | | | > 1 m | 0,6 | | | |
| 699 | B | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,5 | | 0 | |
| 700 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 701 | C | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,2 | | 0 | |
| 702 | | | | | > 1 m | 0,5 | | | |
| 703 | D | Mur | Plâtre | Papier-Peint | < 1 m | 0,1 | | 0 | |
| 704 | | | | | > 1 m | 0,3 | | | |
| 705 | PL | Plafond | Plâtre | Papier-Peint | Nord | 0,2 | | 0 | |
| 706 | | | | | Sud | 0,3 | | | |
| 707 | | Plinthe(s) | Faïence | | Droite | 0,1 | | 0 | |
| 708 | | | | | Gauche | 0,2 | | | |

| N° DE MESURE | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation de la mesure | Mesure (mg/cm ²) | État de conser. | Classement | Observations / Nature dégradation |
|--------------|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------------------|
| 709 | A | Porte | Bois | Verni | Ouvrant | 0,4 | | 0 | |
| 710 | | | | | Dormant | 0,5 | | | |

Nombre d'unités de diagnostic : **10**
 Nombre d'unités de classe 3 : **0**
 Risque de saturnisme infantile : **Non**
 Dégradation du bâti : **Non**

Nombre de mesures : **20**
 % d'unités de classe 3 : **0 %**

ANNEXES

Notice d'information

Si le logement que vous vendez, achetez ou louez comporte des revêtements contenant du plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Deux documents vous informent :

- Le constat de risque d'exposition au plomb vous permet de localiser précisément ces revêtements : **lisez-le attentivement !**
- La présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb dans ce logement.

LES EFFETS DU PLOMB SUR LA SANTE

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. **L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.**

LES MESURES DE PREVENTION EN PRESENCE DE REVETEMENTS CONTENANT DU PLOMB

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusque vers 1950. Ces peintures, souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et les poussières ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Le plomb contenu dans les peintures ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écaillent ou se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

- S'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb ;
- S'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb ;
- S'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchés.

Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :

- Surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre qu'elles s'aggravent ;
- Lutte contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;
- Évitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords de fenêtres avec une serpillière humide ;
- Veillez à ce que votre enfant n'ait pas accès à des peintures dégradées, à des papiers peints contenant une feuille de plomb, ou à du plomb laminé (balcons, rebords extérieurs de fenêtres) ; lavez ses mains, ses jouets.

En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb, prenez des précautions :

- Si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en œuvre les mesures de prévention adéquates ;
- Tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux ; avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent avoir été parfaitement nettoyés ;
- Si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.

Si vous êtes enceinte :

- Ne réalisez jamais vous-même des travaux portant sur des revêtements contenant du plomb ;
- Éloignez-vous de tous travaux portant sur des revêtements contenant du plomb.

Si vous craignez qu'il existe un risque pour votre santé ou celle de votre enfant, parlez-en à votre médecin (généraliste, pédiatre, médecin de protection maternelle et infantile, médecin scolaire) qui prescrira, s'il le juge utile, un dosage de plomb dans le sang (plombémie). Des informations sur la prévention du saturnisme peuvent être obtenues auprès des directions départementales des territoires, des agences régionales de la santé ou des services communaux d'hygiène et de santé, ou sur les sites internet des ministères chargés de la santé et du logement.

Attestation d'assurance

RESPONSABILITE CIVILE ENTREPRISE

AXA

AXA France IARD, atteste que : CABINET D'EXPERTISES FERDINAND
Monsieur Patrick FERDINAND
16 rue du Barry
31210 MONTREJEU

Bénéficiaire du contrat n° 1075583504 souscrit par AGENDA France garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat.

Le contrat a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n° 2005 - 655 du 8 Juin 2005 et son décret d'application n° 2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R 271-1 à R 271-4 et L 271-4 à L 271-6 du Code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- Garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile professionnelle qu'il peut encourir à l'égard d'autrui du fait des activités, telles que déclarées aux Dispositions Particulières, à savoir :

Sont couvertes les activités suivantes, sous réserve que les compétences de l'Assuré, personne physique ou que les compétences de ses diagnostiqueurs salariés soient certifiées par un organisme accrédité, lorsque la réglementation l'exige, et ce pour l'ensemble des diagnostics réalisés :

- Repérage listes A et B, constitution de DAPP et de DTA, évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, repérage liste C, repérage avant travaux immeubles bâtis, examen visuel après travaux de retrait de matériaux et produits contenant de l'amiante, dans tout type de bâtiment et plus généralement dans tout type d'ouvrage ou d'équipement de génie civil. (Amiante AVEC mention)
- Constat de risque d'exposition au plomb (CREP), parties privatives et parties communes
- Repérage de plomb avant travaux
- Etat de l'installation intérieure d'électricité, parties privatives et parties communes
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Diagnostic termites avant vente, parties privatives et parties communes
- Repérage de termites avant travaux
- Etat parasitaire - Diagnostic Mésules
- Diagnostic de performance énergétique (DPE) tous types de bâtiments
- Diagnostic de performance énergétique (DPE) avant et après travaux
- Réalisation des attestations de prise en compte de la réglementation thermique pour les maisons individuelles ou accolées
- Conseil et Etude en rénovation énergétique sans mise en oeuvre des préconisations
- Audit énergétique maison individuelle sans mise en oeuvre des préconisations
- Réalisation de bilans thermiques : thermographie infrarouge
- Mesurage loi Carrez
- Mesurage surface habitable - Relevé de surfaces
- Plans et croquis à l'exclusion de toute activité de conception
- Relève de cotes pour la réalisation de plans d'évacuation et constat visuel de présence ou non de portes coupe-feu dans les immeubles d'habitation
- Fiche de renseignement immeuble PERVAL / Bien
- Etat des lieux locatif
- Constat logement décent
- Prêt conventionné - FIB à taux zéro - Normes d'habitabilité
- Détermination de la concentration en plomb dans l'eau des canalisations
- Installation de détecteurs de fumée
- Diagnostic télétravail
- Diagnostic de performance numérique
- Constat sécurité piscine
- Attestation d'absence de formations argilo-sableuses au phénomène de mouvement de terrain différentiel
- Etat des nuisances sonores aériennes (ENSA)
- Etat des risques et pollutions (ERP)
- Millèmes de copropriété, tampons de charges
- Diagnostic Technique Global (DTG)
- Assainissement autonome
- Assainissement collectif

Garantie RC Professionnelle : 3 000 000 € par sinistre et par année d'assurance et par Cabinet.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.
Sa validité cesse pour les risques situés à l'Etranger dès lors que l'assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable pour la période du 1^{er} Janvier 2021 au 31^{er} Janvier 2022, sous réserve du paiement de la prime et des possibilités de suspension ou de réévaluation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Etablie à PARIS LA DEFENSE, le 5 janvier 2021, pour la Société AXA

AXA France IARD SA
Siège social : 113, Terrasse de l'Acte, 92127 Nanterre Cedex 721 097 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 097 460
Opérations d'assurance autorisées de TVA - art. 263 C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assurances

Certifications

La certification QUALIXPERT des diagnosticiens

Certificat N° C0935

Monsieur Stéphane FRECAUT

cofrac
CERTIFICATION DE PERSONNES
ACCREDITATION
FRANCE
PORTÉE NATIONALE SUR
WWW.COFRAC.FR

Certifié dans le cadre du processus de certification PR04 consultable sur www.qualixpert.com conformément à l'ordonnance 2005-655 titre III du 8 Juin 2005 et au décret 2006-1114 du 05 septembre 2006, dans le(s) domaine(s) suivant(s) :

| | | |
|--|--|--|
| Amiante avec mention | Certificat valable Du 01/07/2017 au 30/06/2022 | Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification. |
| Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment mention France Métropolitain | Certificat valable Du 08/10/2018 au 07/10/2023 | Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification. |
| Etat des installations intérieures d'électricité | Certificat valable Du 20/11/2018 au 18/11/2023 | Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. |
| Etat des installations intérieures de gaz | Certificat valable Du 10/12/2017 au 09/12/2022 | Arrêté du 08 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification. |
| Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments | Certificat valable Du 10/12/2017 au 09/12/2022 | Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification. |
| Constat de risque d'exposition au plomb | Certificat valable Du 08/10/2017 au 07/10/2022 | Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification. |

Date d'établissement le jeudi 20 septembre 2018

Marjorie ALBERT
Directrice Administrative

LOC 17, rue Barral - 81 100 CASTRES
Tél : 05 63 34 00 00 - Fax : 05 63 34 00 01
www.qualixpert.com
SIRET n° 811 000 000 0001 - APE 7120B - RCS Castres SIRET 493 037 832 00018

Attestation d'indépendance

« Je soussigné Patrick FERDINAND, Gérant du Cabinet AGENDA, atteste sur l'honneur, conformément aux articles L271-6 et R271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation :

- Disposer des moyens en matériel et en personnel nécessaires aux prestations ;
- Que les personnes chargées de la réalisation des états, constats et diagnostics disposent des moyens et des certifications requises leur permettant de mener à bien leur mission ;
- Avoir souscrit une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de notre responsabilité en raison de nos interventions ;
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à notre impartialité et à notre indépendance, ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à nous, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il nous est demandé de réaliser la présente mission, et notamment :
 - N'accorder, directement ou indirectement, à l'entité visée à l'article 1er de la loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 qui intervient pour la vente ou la location du bien objet de la présente mission, aucun avantage ni rétribution, sous quelque forme que ce soit ;
 - Ne recevoir, directement ou indirectement, de la part d'une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements sur lesquels porte la présente mission, aucun avantage ni rétribution, sous quelque forme que ce soit. »

Cabinet d'expertises FERDINAND
Tél : 06 38 81 99 21

Secteur Aurs, Barousse, Comminges
16 rue du Barry
31210 MONTREJEU
cabinet.agenda.ferdinand@hotmail.fr
Siret : 49459585300024



Patrick Ferdinand