

NOTICE SIMPLIFIEE projet situé à ADE 65100 lot 12 « le Virginia »

Modèle plain pied 101m² + garage 15 m² + terrasse 14 m² + porche 2 m², 4 pentes à 70% sur terrain 896 m²

Règlementation thermique 2012 (RT 2012)

- Construction sur vide sanitaire, (3 rangs d'agglos) avec plancher hourdis isolé. (non isolé sous garage et terrasse)
- Elévation en briques terre cuite collées, avec $\frac{1}{2}$ coffre linteaux pour VR.
- Crépis couleur au choix,
- Charpente fermette, combles perdues.
- Couverture ardoise naturelle, + accessoires en zinc.
- Avancées de toiture PVC blanc 0.3 ml,
- Film sous toiture,
- Gouttières ALU type Dal ALU couleur au choix,
- 1 Porte d'entrée ACIER laquée, dormant ALU laqué.
- 3 Fenêtres PVC blanches avec volets roulants PVC motorisés,
- 4 châssis PVC blanc avec grilles de défense ;
- 1 fenêtre coulissante ALU blanche avec volet roulant ALU motorisé.
- 1 Baie coulissante ALU blanche avec volets roulants ALU motorisés,
- 1 porte de garage basculante.
- Doubles vitrage gaz ARGON et Warm edge,
- Doublages des murs en système OPTIMA, (ossature métallique)
- Isolation des murs en HYBRIS 90,
- Cloisons placostyl 72 mm, (ossature métal + isolation acoustique),