



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° AF25256 en date du 03/05/2022 conféré par M r et Mme TRIVENT, pour la vente du bien :

Maison, 1799 Route du Col du Tauemalet 65710 CANPAN, sections Cadastreals Q245 et 246 soit 3048m²

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 344.000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 310 000 Euros et nos honoraires d'agence de 34.000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 325.000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 310.000 Euros et nos honoraires d'agence de 15.000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 03/05/2022, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
 «Bon pour avenant au mandat»

« Bon pour avenant au mandat »

Trivent

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

[Signature]

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

