



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° AF25256 en date du 03/05/2022 conféré par M r et Mme TRIVENT, pour la vente du bien :

Maison, 1799 Route du Col du Touemalet 65710 CANPAN, sections Cadastreals Q245 et 246 soit 3048m<sup>2</sup>

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 344.000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 310 000 Euros et nos honoraires d'agence de 34.000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 325.000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 310.000 Euros et nos honoraires d'agence de 15.000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 03/05/2022, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»  
 « Bon pour avenant au mandat »

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»  
 Avenant au mandat accepté

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

