

ABAFIM - adresse du bien:

N° de Mandat: Titre: DPE: kWhEP/m2.an GES: kgeqCO2/m2.an

Type: Sous type: Latitude (5 chiffres): **+ 43,** Longitude °: **+(E) ou -(W) 0,**

(Ex: ancien, maison, château, ferme, grange, appart, fond de com, terrain, parking, immeuble hôtel, loca prof & comm, ...)

Nom du diagnostiqueur: Diagnostics faits: **O / N** plomb, amiante, termite, DPE, Gaz, EDF, Loi carrez,

Anomalies: Fosse septique: certificat de conformité: O/N Conforme: O/N Date? Consommation annuelle énergie:

Nb. de pieces: Surf. Habitable: m² Surf. et réf. parcelles: m²; Section ... N°

Nb. de chs: Taxe Foncière: € Taxe d'Habitation: € Surface constructible disponible:

Sous-sol: <input checked="" type="checkbox"/>	Piscine: <input checked="" type="checkbox"/> Piscine attenante	Habitable: <input type="checkbox"/>
Combles: <input type="checkbox"/>	Jardin: <input type="checkbox"/>	Vallonné: <input type="checkbox"/>
Terrasses: <input type="checkbox"/>	Arboré: <input type="checkbox"/> Pommiers - cerisiers	Commerce à proximité: <input type="checkbox"/> 3
Garage: <input type="checkbox"/>	Dépendances: <input type="checkbox"/> Pool	Voisinage à proximité: <input type="checkbox"/> 450
Cheminée: <input type="checkbox"/>	Pierre apparente: <input type="checkbox"/> oint	Grande ville (-50 km): <input type="checkbox"/>
Clôture: <input type="checkbox"/>	Construction traditionnelle: <input type="checkbox"/>	Ecole (-5 km): <input type="checkbox"/> 1 km 3 km
Ascenseur: <input checked="" type="checkbox"/>	Double-vitrage: <input type="checkbox"/>	Vue sur Pyrénées: <input type="checkbox"/> pas sur oui
Cave: <input checked="" type="checkbox"/>	Viabilisé: <input type="checkbox"/> Pool	Golf (-10 km): <input type="checkbox"/>
Balcon: <input checked="" type="checkbox"/>	Véranda: <input type="checkbox"/>	Pistes de ski (-1h): <input type="checkbox"/>

("X" = Non ; "O" = oui)

HAI: Prix Euros: Exclusivité O/N: relevé de charges annuel: Délais pour vendre: copie dernière assembl bilan des sociétés: O / N

Prix estimé: Options: possibilité gîte: oui

Exposition: S/E Assainissement: Fosse sept

Chauffage: bois Menuiserie: Bois HS

Isolé thermi: 0 An construction: 1906

Vide sanitai: Libre de suite: Avant 2023

Servitude: ? Charges loc:

Autoroute: Aéroport int: mer, Océan: Espagne: Points "+": pool house, puits, boisé, irrigation, sécurisée.

Gare TGV: Points "-": bruits, pylone, élevage, environs, accès

Dossier syndic: O / N N° des lots et tantièmes:

Altitude: murs: Papier - galet

ADSL: parabole: cable:

RDC:

Parquet étage

étage

	sol	L	I	m²
Cuisi				31,5
Salon				33,5
SAM				
CH 1	est			44,02
CH 2				
CH 3				
CH 4				
Dent				43,00
SDB				6,00
WC				4,31

	E	L	I	m²
Cuisi				
Salon				
SAM				
CH 1				35,66
CH 2				11,78
CH 3				11,00
CH 4				11,02
Pallei				6,10
SDB				
WC				

	E	L	I	m²
Cuisi				
Salon				
SAM				
CH 1				
CH 2				
CH 3				
CH 4				
SDB				
WC				

Total: 94 75,62

L=lino P=parquet F=parquet flottant C=carrelage M=moquette

Dépendances: 469 m²

adresse propriétaire: adresse mail:

tous les Tél. fixe et portat: notaire: Me Guéret dessus - Hattier

clés agence: O/N: