



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **AF25273**, en date du **13 / 05/2022**
 Conféré par **Mr et Mme MORENO Jean Marc et Sandrine**,
 pour la vente du bien :

Jolie maison vue Pyrénées, de 105 m² sur un terrain de 494 m² Parcelle 000 AA 14 situé 6 Lotissement Claverie – 65270 Saint-Pé

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme oui

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **155 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **140 000 Euros** et nos honoraires d'agence de **15 500** Euros, T.V.A incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **147 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **140 000** Euros et nos honoraires d'agence de **7000** Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 13/05/2022, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
 «Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant
 au mandat

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

[Signature]

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat
 accepté
[Signature]

