

Sylvie PICCINATO PETUREAU
Notaire associé
Elisabeth NARDONE SEYWERT
Notaire associé

Monsieur Pierre-Yves GOESTCHEL
2 Bis route d'Azun

65400 AUCUN

Condom, le 18 juillet 2022

Dossier suivi par
Valerie SENTOU
valerie.sentou.32014@notaires.fr

VENTE VIDAL/GOESTCHEL
1004950 /ES /VS /

Monsieur,

Je vous confirme le rendez-vous pour la signature de la vente citée en référence au 4 août 2022 à 14h30 en l'office notarial.

Le décompte financier de votre acquisition se décompose comme suit :

Prix de vente:		177 000,00 €
Frais à ajouter :		
- Frais d'achat (sauf à parfaire ou à diminuer)	14 400,00 €	
- Frais de prêt(s) (sauf à parfaire ou à diminuer)	€	
-	€	
-	€	
-	€	
Ensemble	14 400,00 €	+14 400,00 €
Total des dépenses		191 400,00 €
Sommes à déduire :		
- Acompte	8 000,00 €	
- Provision sur frais versée à ce jour	450,00 €	
- Montant du prêt à recevoir à la signature	€	
-	€	
-	€	
Ensemble	8 450,00 €	- 8 450,00 €
Versement à la signature		182 950,00 €

Aussi je vous remercie en conséquence de bien vouloir faire établir par votre banque un virement d'un montant de 182 950,00 euros à porter au crédit de mon compte au minimum trois jours avant la date de signature.

J'attire votre attention sur le fait que l'envoi d'un virement, lorsqu'il ne résulte pas d'un prêt bancaire, doit être accompagné d'une attestation de provenance de fonds établie par la banque émettrice du virement.

A cet effet, vous trouverez en pied du présent courrier les références bancaires de l'office notarial.

Je vous invite à vous rapprocher rapidement de votre établissement bancaire car il lui est nécessaire d'avoir un certain délai pour procéder à ce mode de paiement.

De même, je vous invite à vous rapprocher de votre assureur afin que le bien puisse être assuré dès la signature, ce dont vous serez aimable de me justifier lors de celle-ci.

Enfin, je vous remercie de bien vouloir, pour le rendez-vous envisagé de signature, vous munir d'une pièce d'identité en cours de validité, dont je conserverai copie, ainsi que d'un relevé d'identité bancaire.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Maître Elisabeth NARDONE SEYWERT

Relevé d'identité Bancaire							
 Caisse des Dépôts	DDFIP GERS 2, PLACE JEAN DAVID BP 80302 32007 AUCH CEDEX		Domiciliation :		SIEGE SOCIAL		
	Code Banque	Code Guichet	N° de compte		Clé RIB		
	40031	00001	0000139457H		09		
Cadre réservé au destinataire du relevé			Identifiant Norme Internationale Bancaire (IBAN)				
	FR91	4003	1000	0100	0013	9457	H09
SCP PICCINATO PETUREAU ET NARDONE SEYWERT 30 AV ANCIENS COMB AFN DES TOE BP 60 32100 CONDOM			Identifiant International de la Banque (BIC)				
			CDCG FR PP XXX				