



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **AF25285**, en date du **7 mai 2022** conféré par Mme Limousi Sandrine pour la vente du bien : corps de ferme à rénover, situé 10 Chemin de Bares 65670 Arné, Cadastre, section D, parcelle 243, pour une superficie totale de 790 m2

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **66 000 Euros**, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **60 000 Euros** et nos honoraires d'agence de **6 000 Euros**, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **58 000 Euros**, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **52 000 Euros** et nos honoraires d'agence de **6 000 Euros**, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 28 janvier 2023, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

*Bon pour avenant au mandat*  
*Claire Dumas*

*[Signature]*

Lignes :...o.....  
 Mots : ...o.....  
 Chiffres :...o.....  
 Rayés nuls o

**Claire DUMAS**  
 Cadre expert Juridique  
 et Patrimoine  
 UDAF des Hautes-Pyrénées

*égalité et*  
*conformément à l'ordonnance*  
*du juge*

ABAFIM  
 16 Avenue de la Marne – 65000 Tarbes  
 Tél : 05.62.34.54.54. Fax : 05.62.34.66.60.  
 Site Web : [www.abafim.fr](http://www.abafim.fr) e-mail: [contact@abafim.com](mailto:contact@abafim.com)

