



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 25380, en date du 17/07/2022 conféré par M ROUART XAVIER, pour la vente du bien :

Immeuble de 3 étages situé à Trie/Baïre 65220 sur des parcelles D 554 de 750 m² et D 233 de 29 m², au 6 et 8 rue des Hauts de Bigarre

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme.

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 135 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 122 000 Euros et nos honoraires d'agence de 13 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 125 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 115 000 Euros et nos honoraires d'agence de 10 000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 02 / 05 / 2022, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s) :
 «Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

