



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **25389**, en date du **08/06/2023** conféré par **Nathalie CUGERONE**, pour la vente du bien :

**Maison d'habitation avec terrain situés 52 route de Barbazan-dessus sur la commune 65190 FRECHOU-FRECHET parcelle cadastrale A 411 de 1500 m2**

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme. Mandat sans exclusivité.

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **225 000 euros** Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **210 000 euros** et nos honoraires d'agence de **15 000 euros**, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **215 000 euros** Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **200 000 euros** et nos honoraires d'agence de **15 000 euros**, T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 03/08/23, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim  
«Avenant au mandat accepté»

Lignes :...0.....  
Mots : ...0.....  
Chiffres :...0.....  
Rayés nuls

