

# SARL DE GEOMETRES EXPERTS ASSOCIES

TOULOUSE - AUCH - CONDOM - FLEURANCE - VIC-FEZENSAC

Département des Hautes-Pyrénées - Commune de GOUDON  
Section WD - Lieudit "L'Escalette"

## PLAN DE DIVISION d'une propriété appartenant à l'Indivision LAËNS

Suite à la division de la parcelle n°21, toutes les servitudes qualifiées par "destination du Père de Famille" seront réputées acceptées sans réserves par les parties.

Les Contenances Fiscales ne seront définitives qu' après validation par le Service du Cadastre.

### Signatures

Madame Sylvette MAËNS

Monsieur Alain LAËNS  
pouvoir à Mme Sylvette MAËNS

Madame Marie-Claude ALVERNHE  
pouvoir à Mme Sylvette MAËNS

Coordonnées des sommets			
n°	X	Y	Désignation
B.1	1474360.34	2230638.79	Borne Nouvelle
B.2	1474318.90	2230642.09	Borne Nouvelle
B.3	1474302.66	2230604.33	Borne Nouvelle
B.4	1474294.85	2230561.14	Borne Nouvelle
B.5	1474321.56	2230507.34	Borne Nouvelle
B.6	1474337.09	2230524.27	Borne Nouvelle
P.7	1474286.28	2230505.30	Angle Nord Est poteau Enedis

Système de coordonnées RGF 93 CC 43  
Classe de précision du rattachement : 2

### Indivision LAËNS

n°21p2

Contenance Fiscale : 04ha 58a 60ca

### Indivision LAËNS

n°21p1

Contenance Fiscale : 66a 40ca

### Définition des termes de limite :

- B1 à B6 : Bornes nouvelles OGE de type FENO blanches.

- P7 : Angle Nord Est du poteau ENEDIS.

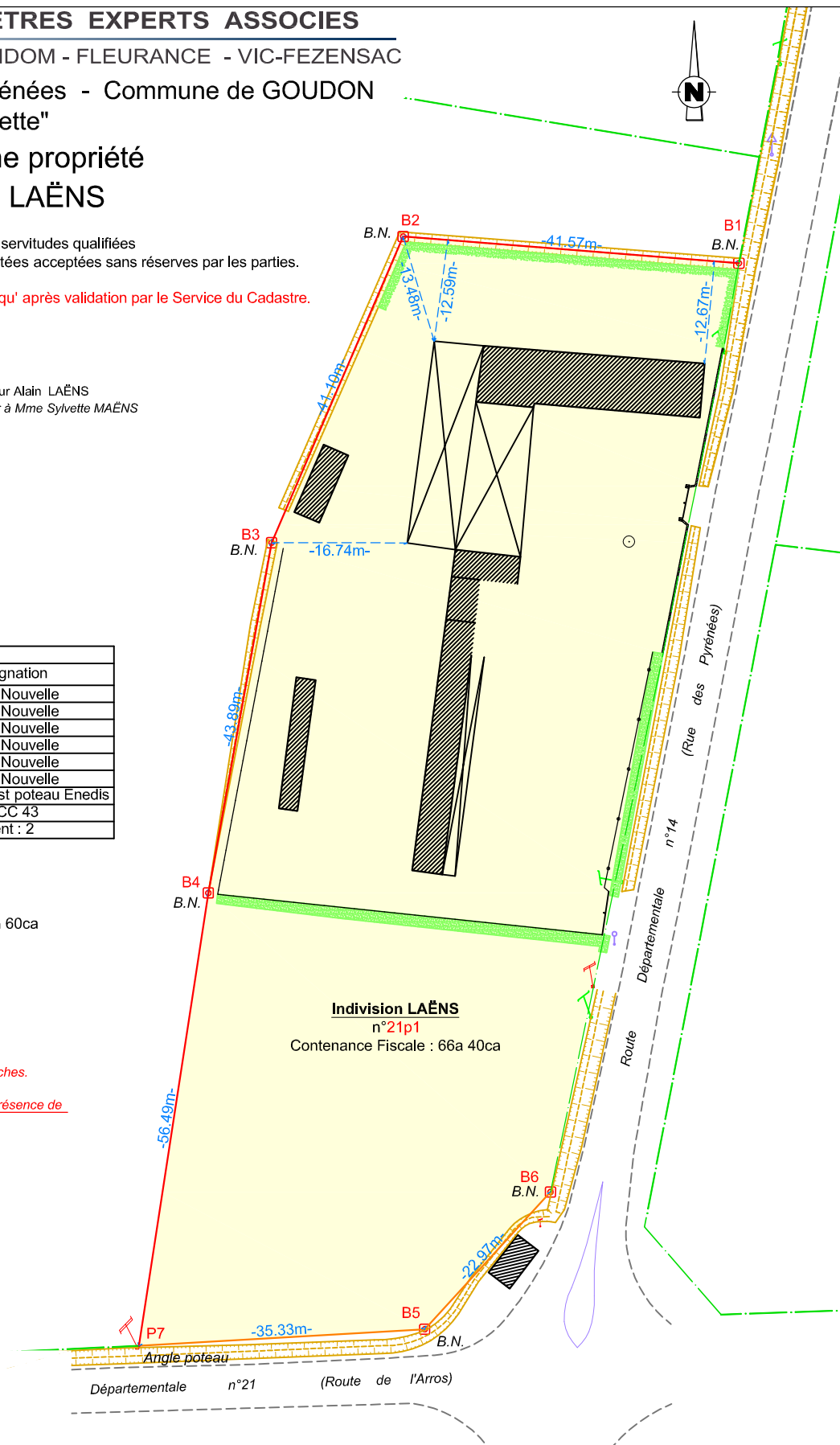
Tous les points ont été définis le 10 octobre 2022 en présence de

- Madame Sylvette LAËNS (propriétaire indivise) ;

- Monsieur Frédéric SANS (Agent immobilier ABAFIM).

### LEGENDE

- Limite divisoire
- Limite de fait
- - - Parcelle Cadastre mentionné à titre indicatif
- - - Cotes de rattachement



**Xavier CLERC - Géomètre Expert Foncier DPLG Associé**

Agence : 1bis rue Marguerite Duras - 32000 AUCH

Tél: 05.62.61.80.33 - Fax: 05.62.61.81.35 - E-mail: x.clerc@xmge.com

Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE

Tél: 05.62.06.22.31 - Fax: 05.62.06.27.06

Site Internet : <http://www.xmge.com>



**Géomètres-Experts**  
BUREAU D'ETUDES

Imprimé par Xavier Clerc le 11/10/2022

Echelle : 1 / 750

Dossier A22216