



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **25492** conféré par Mesdames Guillaumin et Avrillault, pour la vente du bien :

1 Appartement Type 3 ( lot 0032 ) avec cave et place de parking extérieure situé domaine de Mauville au 299 Rue Pasteur 33200 Bordeaux . Parcelle Cadastrale VH 33

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 250000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 235000 Euros et nos honoraires d'agence de 15000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 215000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 203000 Euros et nos honoraires d'agence de 12000 Euros, T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 10/11/2022, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim  
«Avenant au mandat accepté»

Lignes : 0 zéro  
Mots : 0 zéro  
Chiffres : 0 zéro  
Rayés nuls

