

D'autre part, nous reconnaissons avoir été informé que la loi nous autorise à demander l'annulation pure et simple, et sans justification, de cette offre dans un délai de 10 jours à compter de la date du présent document.

Cette requête sera obligatoirement adressée à : **ABAFIM - 16, Avenue de la Marne - 65000 TARBES**, par lettre recommandée avec accusé de réception.

L'acceptation de l'offre d'achat par le vendeur sera notifiée à l'acquéreur dans ce même délai de 10 jours, et sera réputée irrévocable pour les deux parties.

Les différentes parties (acquéreur et vendeur) acceptent que leurs données personnelles soient transmises et utilisées par le(s) notaire(s) en charge de la vente du bien.

Fait à Guizerix , le 07 / 01 / 2023

L'acquéreur,

(Offre d'achat soumise aux présentes conditions)

Mlle ISORCE
Mr GUILLOTTEL




Pour **ABAFIM**

Le négociateur,

Philippe GARAUD

Le vendeur,

(Acceptation de l'offre aux présentes conditions)

Christophe CAZAUX


Muriel CAZAUX ep. TARQUINI

M. Tarquinj


Conditions de Paiement : Paiement Cash à hauteur de 150.000 euros, et complément par un prêt bancaire à hauteur de 28.000 euros. Un acompte de 5% sera versé lors du compromis soit la somme de 8.900 euros.

(1) Condition suspensive :

Cond 1 : Obtention d'un permis d'aménager la partie grange de l'habitation

Cond 2 : Autorisation de construire un hangar professionnel entre 80 et 100 m²

.....
.....