



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 28/03/2019 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 25519 en date du 11/10/2022  
 2021 conféré par M. PICHARD, pour la vente du bien :  
 maison de couple d'environ 190m<sup>2</sup> parcelle, surface de  
 5049m<sup>2</sup> n° 8, chemin de TOUTET à 63220 ANTAU

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme.

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 177 000 Euros, Honoraires  
 d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 160 000 Euros et nos honoraires d'agence de 17 000  
 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 183 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un  
 prix net vendeur de 165 000 Euros et nos honoraires d'agence de 18 000 Euros, T.V.A.  
 incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

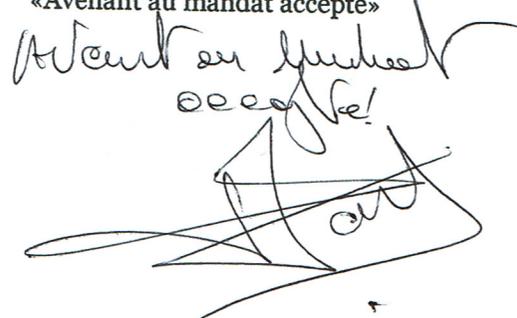
Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 26/10/2022, dont l'un est remis ce jour au  
 vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

  
 DANIEL PICHARD  
  
 Jess Pichard.

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

  
 accepté

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

