



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **AF25537**, en date du 19 /10 /2022  
 Conféré par Pierre PECAUT pour la vente du bien :

**Maison Plain-pied de 120 m<sup>2</sup> habitable sur un terrain de 600 m<sup>2</sup>, situé 4 Av de l'Echez 65320  
 Bordères/ Echez Cadastre N° 000 AP 192**

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme  oui

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **212 700 Euros**, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **200 000 Euros** et nos honoraires d'agence de **12 700 Euros**, T.V.A incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **198 000 Euros**, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **185 000 Euros** et nos honoraires d'agence de **13000 Euros**, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 27/10/2022, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

*Bon pour avenant au mandat*

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

*Avenant au mandat  
 accepté*

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

