



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **25577**, en date du **08/11/2022** conféré par **CUGERONE Nathalie**, pour la vente du bien :

**13 parc Batan section cadastrale AK n° 81 sur la commune 65800 AUREILHAN**

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme en euros

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **225 000€ Deux cent vingt cinq mille euros** honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **202 500€ ,Deux cent deux mille euros** et nos honoraires d'agence de **22 500Vingt deux mille cinq cent euros**, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **Deux cent dix mille euros 210 000€**, honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **Cent quatre vingt neuf mille 189 000€** et nos honoraires d'agence de **Vingt et un mille euros 21 000€** T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de **Tarbes, le 02/12/2022**, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le vendeur  
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim  
«Avenant au mandat accepté»

Lignes :.....  
Mots : .....  
Chiffres :.....

ABAFIM  
16 Avenue de la Marne – 65000 Tarbes  
Tél : 05.62.34.54.54. Fax : 05.62.34.66.60.  
Site Web : [www.abafim.fr](http://www.abafim.fr) e-mail: [contact@abafim.com](mailto:contact@abafim.com)



Rayés nuls

ABAFIM  
16 Avenue de la Marne – 65000 Tarbes  
Tél : 05.62.34.54.54. Fax : 05.62.34.66.60.  
Site Web : [www.abafim.fr](http://www.abafim.fr) e-mail: [contact@abafim.com](mailto:contact@abafim.com)

