



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **25604**, en date du **27/11/2022**  
 conféré par **M/Mme Charkaoui Abdelmalek Fatiha**  
 pour la vente du bien :

**Maison située 12 rue Jean-Mermoz 65000 Tarbes**

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **255 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **240 000** Euros et nos honoraires d'agence de **15 000** Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **245 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **230 000** Euros et nos honoraires d'agence de **15 000** Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 25/01/2023, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

*« Bon pour avenant au mandat »*

*Abafim*

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

*avenant au mandat accepté*

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

*[Signature]*

