



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **25604** , en date du **27/11/2022** conféré par **M/Mme Charkaoui Abdelmalek Fatiha** , pour la vente du bien :

Maison située 12 rue Jean-Mermoz 65000 Tarbes
 Parcelle (000 AN 5 de 681 m²)

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **245 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **230 000** Euros et nos honoraires d'agence de **15 000** Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **240 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **225 000** Euros et nos honoraires d'agence de **15 000** Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **23/02/2023** , dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)

«Bon pour avenant au mandat»

« Bon pour avenant au mandat »

Abalau

[Signature]

Le mandataire Abafim

«Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

[Signature]

Lignes :
 Mots :
 Chiffres :
 Rayés nuls

