



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° AF 25615 date du 31/12/2022 conféré par Mme et M. SARTORI Philippe pour la vente du bien :

Une maison mitoyenne rue de l'Antenne 31110 Cier de Luchon sur un terrain de 1561 m² section cadastrale N° A 1526

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme ≤

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 467 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 425 000 Euros et nos honoraires d'agence de 42 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 439 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 425 000 Euros et nos honoraires d'agence de 14 000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à TARBES le 7 / 12 / 2022 , dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
 «Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat

Le mandataire Abafim
 «Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

Lignes :zéro.....
 Mots :zéro.....
 Chiffres :zéro.....
 Rayés nuls

