

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 01/12/2021

Report

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
15/06/2020	Votre règlement LERAY Tony		256,93	-120,61
31/08/2020	Votre règlement LERAY Tony		256,93	-377,54
01/09/2020	FDS TRX ALUR	13,08		-364,46
02/09/2020	APPEL BP	243,85		-120,61
01/12/2020	FDS TRX ALUR	13,08		-107,53
01/12/2020	APPEL BP	233,13		125,60
05/01/2021	Votre règlement LERAY Tony		246,21	-120,61
01/03/2021	FDS TRX ALUR TRIM 1	12,67		-107,94
01/03/2021	APPEL BP T1	223,85		115,91
01/05/2021	Remplacement solin 1/1	12,92		128,83
01/05/2021	Remp variateur fréquence 1/1	17,33		146,16
01/05/2021	Remp variateur asc BAT C 1/1	10,00		156,16
01/05/2021	Condamnation doss FRESNO 1/1	129,74		285,90
01/06/2021	FDS TRX ALUR TRIM 2	12,67		298,57
01/06/2021	APPEL BP T2	223,85		522,42
01/09/2021	FDS TRX ALUR TRIM 3	12,67		535,09
01/09/2021	APPEL BP T3	223,85		758,94
06/09/2021	Votre règlement LERAY Tony		758,94	
01/12/2021	FDS TRX ALUR TRIM 4	12,67		12,67
01/12/2021	APPEL BP T4	223,85		236,52
	<b>TOTAL</b>	<b>2 133,07</b>	<b>1 896,55</b>	

A régler à l'ordre de la copropriété CARRE PLEIN CENTRE au 01/12/2021  
 IBAN de la copropriété : FR76 1690 6030 0387 0202 6819 990 BIC : AGRIFRPP869  
 Banque : 532 CARRE PLEIN CENTRE

236,52

A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante.

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.

Le syndic rappelle les dispositions du présent article sur les appels de fonds qu'il adresse aux copropriétaires.

payé le 28 Novembre  
2021

✂ IMPORTANT

papillon à joindre S532  
 M. ou Mme LERAY Tony PLERAYT

\*S532/PLERAY  
 236,52



# SQUARE HABITAT

117 rue Maréchal Foch

BP 133

65001 TARBES Cedex

Tel. : 05.62.44.75.48

Email : tarbes-foch@squarehabitat.fr

**Vous avez un projet de vente ou d'achat ?**

**Contactez notre assistante en transaction immobilière :**

✉ Julien PEREIRA julien.pereira@squarehabitat.fr ☎ 05.62.44.75.38

Payé le 28 Novembre



19936423/49168/0057/c6 1/2  
D. 910571567605720591

M. ou Mme LERAY Tony  
2 Bis rue de la liberté  
65460 BOURS

FRANCE

TARBES CEDEX, le 10/11/2021

Copropriété :	S532	CARRE PLEIN CENTRE
N° Copropriétaire :	PLERAYT	
N° de Lots	79/96/112	
Avances	Fonds Loi Alur	69,45

Période : du 01/12/2021 au 28/02/2022

Page N° 1

## APPEL DE FONDS

## APPEL BP T4

Période : du 01/12/2021 au 28/02/2022

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES		QUOTE-PART- TOTALE	QUOTE-PART- LOCATIF
			TOTAUX	INDIVID.		
<b>Lot 79 Parking</b>						
EAU COMMUNE	500,00		10 000,00	7,00	0,35	0,35
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	7,00	1,07	1,07
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	7,00	0,07	0,07
NETTOYAGE MENAGE	2 750,00		10 000,00	7,00	1,93	1,93
CONTRAT ENTRETIEN VMC	442,50		10 000,00	7,00	0,31	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	7,00	0,06	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	7,00	0,14	0,14
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	7,00	0,09	0,09
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	7,00	0,05	0,05
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	7,00	0,21	0,21
ENTRETIEN REPARATION DIVERS R	375,00		10 000,00	7,00	0,26	0,26
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	7,00	0,18	0,18
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	7,00	0,09	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	7,00	0,09	0,09
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 925,00		10 000,00	7,00	1,35	
HONORAIRES SYNDIC	1 950,00		10 000,00	7,00	1,37	
FRAIS POSTAUX	675,00		10 000,00	7,00	0,47	
Honoraires divers	200,00		10 000,00	7,00	0,14	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	725,00		10 000,00	26,00	1,89	1,89
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	25,00		10 000,00	26,00	0,07	0,07
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT B	725,00		10 000,00	35,00	2,54	2,54
TELEPH/ASC BAT B (90 55)	25,00		10 000,00	35,00	0,09	0,09
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT C	725,00		10 000,00	26,00	1,89	1,89
TELEPH/ASC BAT C (91 05)	25,00		10 000,00	26,00	0,07	0,07
<b>Total Budget Lot 79 Parking</b>	<b>13 975,00</b>				<b>14,78</b>	<b>10,99</b>
<b>Lot 96 CAVE</b>						
EAU COMMUNE	500,00		10 000,00	1,00	0,05	0,05
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	1,00	0,15	0,15
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES		QUOTE-PART	QUOTE-PART
			TOTAUX	INDIVID.	TOTALE	LOCATIF
NETTOYAGE MENAGE	2 750,00		10 000,00	1,00	0,28	0,28
CONTRAT ENTRETIEN VMC	442,50		10 000,00	1,00	0,04	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	1,00	0,01	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	1,00	0,02	0,02
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	1,00	0,03	0,03
ENTRETIEN REPARATION DIVERS R	375,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	1,00	0,03	0,03
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	1,00	0,01	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 925,00		10 000,00	1,00	0,19	
HONORAIRES SYNDIC	1 950,00		10 000,00	1,00	0,20	
FRAIS POSTAUX	675,00		10 000,00	1,00	0,07	
Honoraires divers	200,00		10 000,00	1,00	0,02	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	725,00		10 000,00	1,00	0,07	0,07
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	25,00		10 000,00	1,00		
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT B	725,00		10 000,00	1,00	0,07	0,07
TELEPH/ASC BAT B (90 55)	25,00		10 000,00	1,00		
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT C	725,00		10 000,00	1,00	0,07	0,07
TELEPH/ASC BAT C (91 05)	25,00		10 000,00	1,00		
<b>Total Budget Lot 96 CAVE</b>	<b>13 975,00</b>				<b>1,39</b>	<b>0,85</b>
<b>Lot 112 Appartement Bat : A</b>						
EAU COMMUNE	500,00		10 000,00	132,00	6,60	6,60
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	132,00	20,13	20,13
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	132,00	1,25	1,25
NETTOYAGE MENAGE	2 750,00		10 000,00	132,00	36,30	36,30
CONTRAT ENTRETIEN VMC	442,50		10 000,00	132,00	5,84	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	132,00	1,16	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	132,00	2,64	2,64
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	132,00	1,65	1,65
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	132,00	0,99	0,99
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	132,00	3,96	3,96
ENTRETIEN REPARATION DIVERS R	375,00		10 000,00	132,00	4,95	4,95
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	132,00	3,30	3,30
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	132,00	1,65	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	132,00	1,65	1,65
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 925,00		10 000,00	132,00	25,41	
HONORAIRES SYNDIC	1 950,00		10 000,00	132,00	25,74	
FRAIS POSTAUX	675,00		10 000,00	132,00	8,91	
Honoraires divers	200,00		10 000,00	132,00	2,64	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	725,00		10 000,00	281,00	20,37	20,37
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	25,00		10 000,00	281,00	0,70	0,70
EAU PRIVATIVE	3 500,00		3 344,00	23,00	24,07	24,07
ENTRETIEN DIVERS BAT A	100,00		1 000,00	39,00	3,90	3,90
RELEVÉ COMPTEURS EAU	325,00		84,00	1,00	3,87	3,87
<b>Total Budget Lot 112 Appartement Bat : A</b>	<b>16 400,00</b>				<b>207,68</b>	<b>136,33</b>

Dont TVA

11,61

Total Appel

223,85

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 01/12/2021

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
01/03/2020	FDS TRX ALUR	13,08		13,08
01/03/2020	APPEL BP	243,85		256,93
01/03/2020	A nouveau du 01/03/2020		120,61	136,32
09/03/2020	Votre règlement LERAY Tony		256,93	-120,61
01/06/2020	FDS TRX ALUR	13,08		-107,53
02/06/2020	APPEL BP	243,85		136,32

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 01/09/2021

Report

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
15/06/2020	Votre règlement LERAY Tony		256,93	-120,61
31/08/2020	Votre règlement LERAY Tony		256,93	-377,54
01/09/2020	FDS TRX ALUR	13,08		-364,46
02/09/2020	APPEL BP	243,85		-120,61
01/12/2020	FDS TRX ALUR	13,08		-107,53
01/12/2020	APPEL BP	233,13		125,60
05/01/2021	Votre règlement LERAY Tony		246,21	-120,61
01/03/2021	FDS TRX ALUR TRIM 1	12,67		-107,94
01/03/2021	APPEL BP T1	223,85		115,91
01/05/2021	Remplacement solin 1/1	12,92		128,83
01/05/2021	Remp variateur fréquence 1/1	17,33		146,16
01/05/2021	Remp variateur asc BAT C 1/1	10,00		156,16
01/05/2021	Condamnation doss FRESNO 1/1	129,74		285,90
01/06/2021	FDS TRX ALUR TRIM 2	12,67		298,57
01/06/2021	APPEL BP T2	223,85		522,42
01/09/2021	FDS TRX ALUR TRIM 3	12,67		535,09
01/09/2021	APPEL BP T3	223,85		758,94
	<b>TOTAL</b>	<b>1 896,55</b>	<b>1 137,61</b>	

758,94

A régler à l'ordre de la copropriété CARRE PLEIN CENTRE au 01/09/2021  
 IBAN de la copropriété : FR76 1690 6030 0387 0202 6819 990 BIC : AGRIFRPP869  
 Banque : 532 CARRE PLEIN CENTRE

A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante.

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.

Le syndic rappelle les dispositions du présent article sur les appels de fonds qu'il adresse aux copropriétaires.

PAYÉ  
le 09/09/2021

**IMPORTANT**

papillon à joindre

S532

M. ou Mme LERAY Tony

PLERAYT

**\*S532/PLERAY**

758,94



VOTRE COMPTE AU BALANCE

Date	Débit	Credit	Balance
			1000.00
1911			
	100.00		900.00
		500.00	1400.00
	200.00		1200.00
		300.00	1500.00
	150.00		1350.00
		100.00	1450.00
	50.00		1400.00
		75.00	1475.00
	25.00		1450.00
		20.00	1470.00
	10.00		1460.00
		10.00	1470.00
	5.00		1465.00
		5.00	1470.00
	2.50		1467.50
		2.50	1470.00
	1.25		1468.75
		1.25	1470.00
	0.62		1469.38
		0.62	1470.00
	0.31		1469.69
		0.31	1470.00
	0.15		1469.84
		0.16	1470.00
	0.07		1469.97
		0.03	1470.00
	0.03		1469.94
		0.06	1470.00
	0.01		1469.99
		0.01	1470.00
			1470.00

TOTAL

1470.00

LES ÉLÉMENTS DE VOTRE COMPTE SONT DÉTAILLÉS EN DÉTAIL À LA PAGE 2

LES ÉLÉMENTS DE VOTRE COMPTE SONT DÉTAILLÉS EN DÉTAIL À LA PAGE 2

LES ÉLÉMENTS DE VOTRE COMPTE SONT DÉTAILLÉS EN DÉTAIL À LA PAGE 2

TRUITORIA IN  
 288291882  
 193191882

# SQUARE HABITAT

117 rue Maréchal Foch

BP 133

65001 TARBES Cedex

Tel. : 05.62.44.75.48

Email : tarbes-foch@squarehabitat.fr

**Vous avez un projet de vente ou d'achat ?**

**Contactez notre assistante en transaction immobilière :**

✉ Julien PEREIRA julien.pereira@squarehabitat.fr ☎ 05.62.44.75.38



20180761/49168/0057/C6 1/3  
D.887103591139193853

Copropriété :	S532	CARRE PLEIN CENTRE
N° Copropriétaire :	PLERAYT	
N° de Lots	79/96/112	
Avances	Fonds Loi Alur	56,78

M. ou Mme LERAY Tony  
2 Bis rue de la liberté  
65460 BOURS

Période : du 01/09/2021 au 30/11/2021

FRANCE

TARBES CEDEX, le 18/08/2021

Page N° 1

## APPEL DE FONDS

## APPEL BP T3

Période : du 01/09/2021 au 30/11/2021

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES TOTAUX	INDIVID.	QUOTE-PART-TOTALE	QUOTE-PART-LOCATIF
<b>Lot 79 Parking</b>						
EAU COMMUNE	500,00		10 000,00	7,00	0,35	0,35
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	7,00	1,07	1,07
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	7,00	0,07	0,07
NETTOYAGE MENAGE	2 750,00		10 000,00	7,00	1,93	1,93
CONTRAT ENTRETIEN VMC	442,50		10 000,00	7,00	0,31	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	7,00	0,06	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	7,00	0,14	0,14
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	7,00	0,09	0,09
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	7,00	0,05	0,05
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	7,00	0,21	0,21
ENTRETIEN REPARATION DIVERS R	375,00		10 000,00	7,00	0,26	0,26
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	7,00	0,18	0,18
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	7,00	0,09	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	7,00	0,09	0,09
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 925,00		10 000,00	7,00	1,35	
HONORAIRES SYNDIC	1 950,00		10 000,00	7,00	1,37	
FRAIS POSTAUX	675,00		10 000,00	7,00	0,47	
Honoraires divers	200,00		10 000,00	7,00	0,14	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	725,00		10 000,00	26,00	1,89	1,89
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	25,00		10 000,00	26,00	0,07	0,07
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT B	725,00		10 000,00	35,00	2,54	2,54
TELEPH/ASC BAT B (90 55)	25,00		10 000,00	35,00	0,09	0,09
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT C	725,00		10 000,00	26,00	1,89	1,89
TELEPH/ASC BAT C (91 05)	25,00		10 000,00	26,00	0,07	0,07
<b>Total Budget Lot 79 Parking</b>	<b>13 975,00</b>				<b>14,78</b>	<b>10,99</b>
<b>Lot 96 CAVE</b>						
EAU COMMUNE	500,00		10 000,00	1,00	0,05	0,05
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	1,00	0,15	0,15
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES		QUOTE-PART	QUOTE-PART
			TOTAUX	INDIVID.	TOTALE	LOCATIF
NETTOYAGE MENAGE	2 750,00		10 000,00	1,00	0,28	0,28
CONTRAT ENTRETIEN VMC	442,50		10 000,00	1,00	0,04	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	1,00	0,01	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	1,00	0,02	0,02
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	1,00	0,03	0,03
ENTRETIEN REPARATION DIVERS R	375,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	1,00	0,03	0,03
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	1,00	0,01	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 925,00		10 000,00	1,00	0,19	
HONORAIRES SYNDIC	1 950,00		10 000,00	1,00	0,20	
FRAIS POSTAUX	675,00		10 000,00	1,00	0,07	
Honoraires divers	200,00		10 000,00	1,00	0,02	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	725,00		10 000,00	1,00	0,07	0,07
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	25,00		10 000,00	1,00		
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT B	725,00		10 000,00	1,00	0,07	0,07
TELEPH/ASC BAT B (90 55)	25,00		10 000,00	1,00		
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT C	725,00		10 000,00	1,00	0,07	0,07
TELEPH/ASC BAT C (91 05)	25,00		10 000,00	1,00		
<b>Total Budget Lot 96 CAVE</b>	<b>13 975,00</b>				<b>1,39</b>	<b>0,85</b>
<b>Lot 112 Appartement Bat : A</b>						
EAU COMMUNE	500,00		10 000,00	132,00	6,60	6,60
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	132,00	20,13	20,13
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	132,00	1,25	1,25
NETTOYAGE MENAGE	2 750,00		10 000,00	132,00	36,30	36,30
CONTRAT ENTRETIEN VMC	442,50		10 000,00	132,00	5,84	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	132,00	1,16	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	132,00	2,64	2,64
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	132,00	1,65	1,65
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	132,00	0,99	0,99
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	132,00	3,96	3,96
ENTRETIEN REPARATION DIVERS R	375,00		10 000,00	132,00	4,95	4,95
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	132,00	3,30	3,30
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	132,00	1,65	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	132,00	1,65	1,65
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 925,00		10 000,00	132,00	25,41	
HONORAIRES SYNDIC	1 950,00		10 000,00	132,00	25,74	
FRAIS POSTAUX	675,00		10 000,00	132,00	8,91	
Honoraires divers	200,00		10 000,00	132,00	2,64	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	725,00		10 000,00	281,00	20,37	20,37
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	25,00		10 000,00	281,00	0,70	0,70
EAU PRIVATIVE	3 500,00		3 344,00	23,00	24,07	24,07
ENTRETIEN DIVERS BAT A	100,00		1 000,00	39,00	3,90	3,90
RELEVÉ COMPTEURS EAU	325,00		84,00	1,00	3,87	3,87
<b>Total Budget Lot 112 Appartement Bat : A</b>	<b>16 400,00</b>				<b>207,68</b>	<b>136,33</b>

Dont TVA

11,61

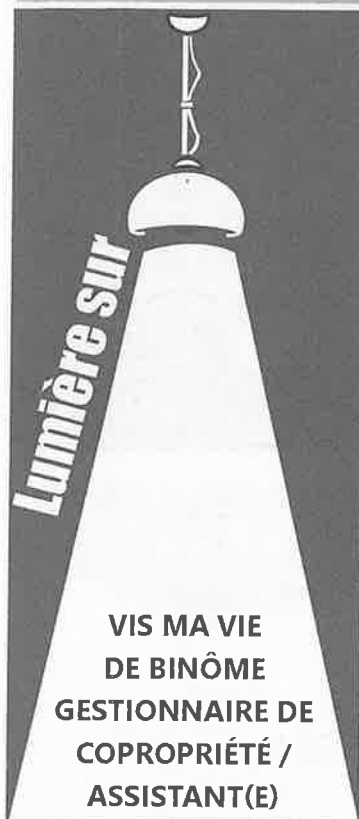
Total Appel

223,85

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 01/09/2021

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
01/03/2020	FDS TRX ALUR	13,08		13,08
01/03/2020	APPEL BP	243,85		256,93
01/03/2020	A nouveau du 01/03/2020		120,61	136,32
09/03/2020	Votre règlement LERAY Tony		256,93	-120,61
01/06/2020	FDS TRX ALUR	13,08		-107,53
02/06/2020	APPEL BP	243,85		136,32





Le travail d'un(e) gestionnaire de copropriété et de son assistant(e) peut être comparé à un iceberg. La partie visible correspond principalement aux échanges que peut avoir l'équipe avec les copropriétaires tout au long de l'année sur des sujets divers et variés.

La ligne de flottaison serait assimilée aux tâches engagées en lien direct avec le Conseil Syndical (CS). La partie immergée, bien souvent la plus importante, inclut de nombreuses actions quotidiennes que nous allons évoquer ici.

Il serait impossible de décrire une « journée type » pour l'équipe que forment le(la) gestionnaire de copropriété et son assistant(e). Cependant, leur travail s'organise autour de 5 missions principales\* :

- **Les tâches administratives** : gestion administrative et financière de chaque résidence du portefeuille dédié (analyse et réponses personnalisées par voie de mails, courriers et téléphone; suivi des comptes et de la trésorerie de chaque Syndicat, montage de dossiers de financement, recherche de subventions, dépôt de déclarations préalables au Maire...).
- **Les tâches juridiques** : suivi des procédures contentieuses et du recouvrement, analyse des conclusions d'avocats, veille juridique permanente de l'évolution de la législation (analyse de Décrets,

d'Ordonnances...), examen de la situation juridique des fournisseurs.

- **L'organisation des Assemblées Générales** : tenue de la réunion préparatoire avec le CS, rédaction et envoi des convocations, organisation et tenue de l'AG (en présentiel ou non) tout en assurant le recueil et l'analyse de chaque vote ainsi que la rédaction du procès-verbal.

- **La relation client** : échanges réguliers, déplacements au sein des immeubles, devoir de conseil et réponses aux besoins urgents des copropriétaires.

- **La gestion des travaux** : lancement d'appels d'offres ou demandes de devis, suivi et réception des travaux en présence d'un maître d'œuvre ou non, gestion de la trésorerie spécifique aux travaux.

Pour l'ensemble de ces missions, le(la) gestionnaire de copropriété doit faire preuve d'une réactivité afin de faire face aux imprévus (fuites, tempêtes, sinistres...) qui viennent très souvent perturber son planning.

Il convient de noter que le(la) gestionnaire et son assistant(e) œuvrent de façon hebdomadaire sur chaque immeuble, parfois dans l'ombre car certaines actions ne sont pas visibles par les copropriétaires. Ainsi, soyez assurés que nous mettons tout en œuvre afin de gérer au mieux votre copropriété.

\*Liste non exhaustive



## L'ASSOULISSEMENT DU RÉGIME «PINEL-DENORMANDIE»

L'idée de cet assouplissement est d'inciter les investisseurs bailleurs à rénover leur logement dans les communes concernées par le plan « Action cœur de ville », en leur permettant de bénéficier d'avantages fiscaux.

On parle désormais de travaux d'amélioration et non plus seulement de simple « rénovation », ce qui permet un accès plus aisé au prêt à taux zéro pour les propriétaires. De plus, le calcul entre le montant de la réduction d'impôt possible et l'économie de la déduction fiscale amène une réduction finale plus intéressante : le Taux Marginal d'Imposition est faible et la part des travaux dans l'opération est réduite.

Pour en savoir plus, rendez-vous sur [www.informationsrapidesdelacopropriete.fr](http://www.informationsrapidesdelacopropriete.fr) (Dossiers n°660).

## MA PRIM RENOV'

Le dispositif MAPRIMERENOV' permet aux Syndicats de copropriétaires de réaliser des travaux de rénovation énergétique afin de réduire le montant de la facture énergétique d'une résidence et d'améliorer ainsi son confort. Réservée aux travaux engagés sur les parties communes, cette prime est versée directement aux Syndicats de copropriétaires. Tous les copropriétaires en bénéficient en fonction de leur quote-part.

Pour bénéficier de cette prime, il convient de répondre à 5 critères :

- La résidence doit être occupée par au moins 75% d'habitations principales.
- L'immeuble doit être construit depuis plus de 15 ans.
- Le recours à un Assistant à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) est obligatoire.
- Les travaux doivent garantir une amélioration de la performance énergétique supérieure à 35%.
- Les travaux doivent être réalisés par des professionnels qualifiés RGE.

Pour en savoir plus, rendez-vous sur le site du gouvernement : [maprimerenov.gouv.fr](http://maprimerenov.gouv.fr)  
N'hésitez pas à solliciter votre gestionnaire si nécessaire.



## Vue sur Cour

### LE LOT TRANSITOIRE

La loi dite « ELAN » du 23 novembre 2018 pose désormais la définition du « Lot transitoire ». Il est formé :

- d'une partie privative pouvant ne pas encore être matériellement bâtie. (dans ce cas, le lot correspond à un droit à construire devant être précisément défini quant à ce qu'il permet d'édifier).
- d'une quote-part de parties communes correspondante.

La loi ELAN impose que la création et la consistance du lot transitoire soient dorénavant stipulées dans le règlement de copropriété. Les Syndicats de copropriétaires ont jusqu'au 23 novembre 2021 pour mettre en conformité leur règlement, au moyen d'une décision prise en Assemblée Générale.



Le service en Immobilier de Placement accompagne toutes personnes souhaitant investir pour défiscaliser, préparer sa retraite ou s'assurer de revenus complémentaires.

Notre équipe, experte dans la constitution d'un patrimoine immobilier, est composée de 7 collaborateurs(trices) qui se tiennent à votre écoute au 0559304752 ou par mail à [pq.neuf@squarehabitat.fr](mailto:pq.neuf@squarehabitat.fr)

# LES AGENCES SYNDIC SQUARE HABITAT PYRÉNÉES GASCOGNE

## LES PYRÉNÉES-ATLANTIQUES

*Agence de Biarritz*  
143, avenue de Verdun  
64200 Biarritz  
05 59 24 36 40

*Agence de Cambo-les-Bains*  
5, rue des Terrasses  
64250 Cambo-les-Bains  
05 59 29 83 23

*Agence d'Hendaye*  
80 ter, Avenue des Mimosas  
64700 Hendaye  
05 59 48 12 90

*Agence d'Oloron-Ste-Marie*  
17, place Gambetta  
64400 Oloron-Ste-Marie  
05 59 30 64 64

*Agence d'Orthez*  
22, rue des Jacobins  
64300 Orthez  
05 59 69 00 48

*Agence de Pau*  
55 bis, rue Carnot  
64000 Pau  
05 59 27 71 76

*Agence de St-Jean-de-Luz*  
24, rue Salagoïty  
64500 St-Jean-de-Luz  
05 59 51 66 88

## LES HAUTES-PYRÉNÉES

*Agence d'Argelès-Gazost*  
17 place de la République  
65400 Argelès-Gazost  
05 62 42 13 10

*Agence de Bagnères*  
21, allée des Coustous  
65200 Bagnères-de-Bigorre  
05 62 95 01 01

*Agence de Cauterets*  
1, avenue du Mamelon Vert  
65110 Cauterets  
05 62 92 50 64

*Agence de La Mongie*  
Avenue du Tourmalet  
65200 La Mongie  
05 62 91 93 16

*Agence de Lourdes*  
32, avenue du Maréchal Foch  
65100 Lourdes  
05 62 94 74 75

*Agence de Luz-St-Sauveur*  
15-16, place du 8 Mai  
65120 Luz St Sauveur  
05 62 92 95 96

*Agence de Tarbes*  
117, rue Maréchal Foch  
65000 Tarbes  
05 62 44 75 48

## LE GERS

*Agence d'Auch*  
55, rue Lorraine  
32000 Auch  
05 62 60 48 90

*Agence de Barbotan*  
4, avenue des Thermes  
32000 Barbotan-les-Thermes  
05 62 69 50 05

## NOS ACTIVITÉS

*Syndic*  
*Gestion locative*  
*Location*  
*Location vacances*  
*Transaction*  
*Immobilier de placement*  
*Entreprise & Commerce*



[squarehabitat.fr/sh-pyrenees-gascogne](http://squarehabitat.fr/sh-pyrenees-gascogne)

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 01/12/2020

Report

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
11/06/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	-110,71
01/09/2019	Expertise technique Asc B	2,03		-108,68
01/09/2019	Expertise technique Asc A	17,38		-91,30
01/09/2019	Expertise technique Asc C	1,53		-89,77
01/09/2019	Remplac portes Asc A	221,52		131,75
01/09/2019	Remplac portes Asc B	25,89		157,64
01/09/2019	Remplac portes Asc C	19,42		177,06
01/09/2019	FDS TRX ALUR	13,06		190,12
01/09/2019	Appel BP	243,68		433,80
02/09/2019	Votre règlement LERAY Tony		433,80	
01/12/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/12/2019	Appel BP	243,68		256,74
02/12/2019	Votre règlement LERAY Tony		256,74	
01/03/2020	FDS TRX ALUR	13,08		13,08
01/03/2020	APPEL BP	243,85		256,93
09/03/2020	Votre règlement LERAY Tony		256,93	
01/06/2020	FDS TRX ALUR	13,08		13,08
02/06/2020	APPEL BP	243,85		256,93
15/06/2020	Votre règlement LERAY Tony		256,93	
31/08/2020	Votre règlement LERAY Tony		256,93	-256,93
01/09/2020	FDS TRX ALUR	13,08		-243,85
02/09/2020	APPEL BP	243,85		
01/12/2020	FDS TRX ALUR	13,08		13,08
01/12/2020	APPEL BP	233,13		246,21
	<b>TOTAL</b>	<b>2 352,43</b>	<b>2 106,22</b>	

A régler à l'ordre de la copropriété CARRE PLEIN CENTRE au 15/12/2020  
 IBAN de la copropriété : FR76 1690 6030 0387 0202 6819 990 BIC : AGRIFRPP869  
 Banque : 532 CARRE PLEIN CENTRE

246,21

A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante.

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.

Le syndic rappelle les dispositions du présent article sur les appels de fonds qu'il adresse aux copropriétaires.

Payer le 5 Janvier 2021

✂ IMPORTANT

papillon à joindre S532  
 M. ou Mme LERAY Tony PLERAYT  
 \*S532/PLERAYT  
 246,21

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

DATE	AMOUNT	DESCRIPTION	REMARKS
1950	100.00	...	...
1950	200.00	...	...
1950	300.00	...	...
1950	400.00	...	...
1950	500.00	...	...
1950	600.00	...	...
1950	700.00	...	...
1950	800.00	...	...
1950	900.00	...	...
1950	1000.00	...	...
1950	1100.00	...	...
1950	1200.00	...	...
1950	1300.00	...	...
1950	1400.00	...	...
1950	1500.00	...	...
1950	1600.00	...	...
1950	1700.00	...	...
1950	1800.00	...	...
1950	1900.00	...	...
1950	2000.00	...	...

TOTAL

...

...

...

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES		QUOTE-PART	QUOTE-PART
			TOTAUX	INDIVID.	TOTALE	LOCATIF
NETTOYAGE MENAGE	3 375,00		10 000,00	1,00	0,34	0,34
CONTRAT ENTRETIEN VMC	425,00		10 000,00	1,00	0,04	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	1,00	0,01	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	1,00	0,02	0,02
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	1,00	0,03	0,03
ENTRETIEN REPARATION DIVERS	375,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	1,00	0,03	0,03
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	1,00	0,01	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 875,00		10 000,00	1,00	0,19	
HONORAIRES SYNDIC	2 700,00		10 000,00	1,00	0,27	
FRAIS POSTAUX	600,00		10 000,00	1,00	0,06	
Honoraires divers	250,00		10 000,00	1,00	0,03	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	400,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	87,50		10 000,00	1,00	0,01	0,01
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT B	400,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
TELEPH/ASC BAT B (90 55)	87,50		10 000,00	1,00	0,01	0,01
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT C	400,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
TELEPH/ASC BAT C (91 05)	87,50		10 000,00	1,00	0,01	0,01
<b>Total Budget Lot 96 CAVE</b>	<b>14 520,00</b>				<b>1,47</b>	<b>0,86</b>
<b>Lot 112 Appartement Bat : A</b>						
EAU COMMUNE	550,00		10 000,00	132,00	7,26	7,26
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	132,00	20,13	20,13
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	132,00	1,25	1,25
NETTOYAGE MENAGE	3 375,00		10 000,00	132,00	44,55	44,55
CONTRAT ENTRETIEN VMC	425,00		10 000,00	132,00	5,61	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	132,00	1,16	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	132,00	2,64	2,64
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	132,00	1,65	1,65
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	132,00	0,99	0,99
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	132,00	3,96	3,96
ENTRETIEN REPARATION DIVERS	375,00		10 000,00	132,00	4,95	4,95
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	132,00	3,30	3,30
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	132,00	1,65	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	132,00	1,65	1,65
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 875,00		10 000,00	132,00	24,75	
HONORAIRES SYNDIC	2 700,00		10 000,00	132,00	35,64	
FRAIS POSTAUX	600,00		10 000,00	132,00	7,92	
Honoraires divers	250,00		10 000,00	132,00	3,30	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	400,00		10 000,00	281,00	11,24	11,24
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	87,50		10 000,00	281,00	2,46	2,46
EAU PRIVATIVE	3 550,00		3 344,00	23,00	24,42	24,42
ENTRETIEN DIVERS BAT A	100,00		1 000,00	39,00	3,90	3,90
RELEVÉ COMPTEURS EAU	325,00		84,00	1,00	3,87	3,87
<b>Total Budget Lot 112 Appartement Bat : A</b>	<b>17 520,00</b>				<b>218,25</b>	<b>138,22</b>

Dont TVA 15,22

Total Appel 233,13

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 01/12/2020

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
01/03/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/03/2019	Appel BP	254,03		267,09
01/03/2019	A nouveau du 01/03/2019		110,71	156,38
04/03/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	-110,71
01/06/2019	FDS TRX ALUR	13,06		-97,65
01/06/2019	Appel BP	254,03		156,38

# SQUARE HABITAT

117 rue Maréchal Foch

BP 133

65001 TARBES Cedex

Tel. : 05.62.44.75.48

Email : tarbes-foch@squarehabitat.fr

Vous avez un projet de vente ou d'achat ?

Contactez notre assistante en transaction immobilière :

✉ Julien PEREIRA julien.pereira@squarehabitat.fr ☎ 05.62.44.75.38

Payer le 5 Janvier 2021



36465567/49168/0054/c6 1/2  
D. 806619341332230331

M. ou Mme LERAY Tony  
2 Bis rue de la liberté  
65460 BOURS

Copropriété :	S532	CARRE PLEIN CENTRE
N° Copropriétaire :	PLERAYT	
N° de Lots	79/96/112	
<u>Avances</u>	Fonds de réserv	93,67
	Fonds Loi Alur	78,56
Période : du 01/12/2020 au 28/02/2021		

FRANCE

TARBES CEDEX, le 05/11/2020

Page N° 1

## APPEL DE FONDS

## APPEL BP

Période : du 01/12/2020 au 28/02/2021

MONTANT A REPARTIR PRORATA NB DE TANTIEMES QUOTE-PART- QUOTE-PART-  
TOTAUX INDIVID. TOTALE LOCATIF

### Lot 79 Parking

EAU COMMUNE	550,00	10 000,00	7,00	0,39	0,39
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00	10 000,00	7,00	1,07	1,07
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00	10 000,00	7,00	0,07	0,07
NETTOYAGE MENAGE	3 375,00	10 000,00	7,00	2,36	2,36
CONTRAT ENTRETIEN VMC	425,00	10 000,00	7,00	0,30	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50	10 000,00	7,00	0,06	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00	10 000,00	7,00	0,14	0,14
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00	10 000,00	7,00	0,09	0,09
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00	10 000,00	7,00	0,05	0,05
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00	10 000,00	7,00	0,21	0,21
ENTRETIEN REPARATION DIVERS	375,00	10 000,00	7,00	0,26	0,26
Entretien réparat° électrique	250,00	10 000,00	7,00	0,18	0,18
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00	10 000,00	7,00	0,09	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00	10 000,00	7,00	0,09	0,09
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 875,00	10 000,00	7,00	1,31	
HONORAIRES SYNDIC	2 700,00	10 000,00	7,00	1,89	
FRAIS POSTAUX	600,00	10 000,00	7,00	0,42	
Honoraires divers	250,00	10 000,00	7,00	0,18	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	400,00	10 000,00	26,00	1,04	1,04
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	87,50	10 000,00	26,00	0,23	0,23
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT B	400,00	10 000,00	35,00	1,40	1,40
TELEPH/ASC BAT B (90 55)	87,50	10 000,00	35,00	0,31	0,31
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT C	400,00	10 000,00	26,00	1,04	1,04
TELEPH/ASC BAT C (91 05)	87,50	10 000,00	26,00	0,23	0,23
<u>Total Budget Lot 79 Parking</u>	<u>14 520,00</u>			<u>13,41</u>	<u>9,16</u>

### Lot 96 CAVE

EAU COMMUNE	550,00	10 000,00	1,00	0,06	0,06
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00	10 000,00	1,00	0,15	0,15
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00	10 000,00	1,00	0,01	0,01

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 02/09/2020

Report

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
11/06/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	-110,71
01/09/2019	Expertise technique Asc B	2,03		-108,68
01/09/2019	Expertise technique Asc A	17,38		-91,30
01/09/2019	Expertise technique Asc C	1,53		-89,77
01/09/2019	Remplac portes Asc A	221,52		131,75
01/09/2019	Remplac portes Asc B	25,89		157,64
01/09/2019	Remplac portes Asc C	19,42		177,06
01/09/2019	FDS TRX ALUR	13,06		190,12
01/09/2019	Appel BP	243,68		433,80
02/09/2019	Votre règlement LERAY Tony		433,80	
01/12/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/12/2019	Appel BP	243,68		256,74
02/12/2019	Votre règlement LERAY Tony		256,74	
01/03/2020	FDS TRX ALUR	13,08		13,08
01/03/2020	APPEL BP	243,85		256,93
09/03/2020	Votre règlement LERAY Tony		256,93	
01/06/2020	FDS TRX ALUR	13,08		13,08
02/06/2020	APPEL BP	243,85		256,93
15/06/2020	Votre règlement LERAY Tony		256,93	
01/09/2020	FDS TRX ALUR	13,08		13,08
02/09/2020	APPEL BP	243,85		256,93
	<b>TOTAL</b>	<b>2 106,22</b>	<b>1 849,29</b>	

A régler à l'ordre de la copropriété CARRE PLEIN CENTRE au 15/09/2020

**256,93 €**

IBAN de la copropriété : FR76 1690 6030 0387 0202 6819 990 BIC : AGRIFRPP869

Banque : 532 CARRE PLEIN CENTRE

A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante.

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.

Le syndic rappelle les dispositions du présent article sur les appels de fonds qu'il adresse aux copropriétaires.

*Payé le 30/08/2020  
par virement*

**IMPORTANT**

papillon à joindre

S532

M. ou Mme LERAY Tony

PLERAYT

**\*S532/PLER/**

256,93 €

GENERAL LEDGER

DATE	DESCRIPTION	DEBIT	CREDIT	BALANCE
10/1				
10/2				
10/3				
10/4				
10/5				
10/6				
10/7				
10/8				
10/9				
10/10				

TOTAL

*Page 10 of 10*  
*for 10/10/2013*

Printed on 10/10/2013 10:10 AM



# SQUARE HABITAT

117 rue Maréchal Foch

BP 133

65001 TARBES Cedex

Tel. : 05.62.44.75.48

Email : tarbes-foch@squarehabitat.fr

Vous avez un projet de vente ou d'achat ?

Contactez notre assistante en transaction immobilière :

✉ Julien PEREIRA julien.pereira@squarehabitat.fr ☎ 05.62.44.75.38



32505108/49168/0054/c6 1/3  
D.780090324516986860

M. ou Mme LERAY Tony  
22 Allée du Bourg d'Oiseaux  
65600 SEMEAC

Copropriété :	S532	CARRE PLEIN CENTRE
N° Copropriétaire :	PLERAYT	
N° de Lots	79/96/112	
<u>Avances</u>	Fonds de réserv	93,67
	Fonds Loi Alur	65,48
Période : du 01/09/2020 au 30/11/2020		

FRANCE

TARBES CEDEX , le 03/08/2020

Page N° 1

## APPEL DE FONDS

## APPEL BP

Période : du 01/09/2020 au 30/11/2020

### Lot 79 Parking

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES TOTAUX	INDIVID.	QUOTE-PART- TOTALE	QUOTE-PART- LOCATIF
EAU COMMUNE	550,00		10 000,00	7,00	0,39	0,39
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	7,00	1,07	1,07
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	7,00	0,07	0,07
NETTOYAGE MENAGE	3 375,00		10 000,00	7,00	2,36	2,36
CONTRAT ENTRETIEN VMC	425,00		10 000,00	7,00	0,30	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	7,00	0,06	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	7,00	0,14	0,14
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	7,00	0,09	0,09
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	7,00	0,05	0,05
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	7,00	0,21	0,21
ENTRETIEN REPARATION DIVERS	375,00		10 000,00	7,00	0,26	0,26
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	7,00	0,18	0,18
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	7,00	0,09	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	7,00	0,09	0,09
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 875,00		10 000,00	7,00	1,31	
HONORAIRES SYNDIC	2 700,00		10 000,00	7,00	1,89	
FRAIS POSTAUX	600,00		10 000,00	7,00	0,42	
Honoraires divers	250,00		10 000,00	7,00	0,18	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	400,00		10 000,00	26,00	1,04	1,04
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	87,50		10 000,00	26,00	0,23	0,23
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT B	400,00		10 000,00	35,00	1,40	1,40
TELEPH/ASC BAT B (90 55)	87,50		10 000,00	35,00	0,31	0,31
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT C	400,00		10 000,00	26,00	1,04	1,04
TELEPH/ASC BAT C (91 05)	87,50		10 000,00	26,00	0,23	0,23
<b>Total Budget Lot 79 Parking</b>	<b>14 520,00</b>				<b>13,41</b>	<b>9,16</b>

### Lot 96 CAVE

EAU COMMUNE	550,00		10 000,00	1,00	0,06	0,06
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	1,00	0,15	0,15
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01

### Table 1

Student ID	Name	Score
101	John Doe	85
102	Jane Smith	78
103	Mike Johnson	92
104	Sarah Brown	88
105	David Wilson	75

Table 1: Student Scores

### Table 2

Category	Value
Pass	60%
Fail	40%

Student ID	Name	Score	Grade	Pass/Fail
101	John Doe	85	B	Pass
102	Jane Smith	78	C	Pass
103	Mike Johnson	92	A	Pass
104	Sarah Brown	88	B	Pass
105	David Wilson	75	C	Pass
106	Emily Davis	68	D	Pass
107	Robert Miller	62	F	Fail
108	Olivia Taylor	58	F	Fail
109	James White	55	F	Fail
110	Sophia Garcia	52	F	Fail
111	Benjamin Lee	50	F	Fail
112	Mia Hernandez	48	F	Fail
113	Ethan King	45	F	Fail
114	Ava Clark	42	F	Fail
115	Noah Adams	40	F	Fail
116	Isabella Baker	38	F	Fail
117	Liam Hall	35	F	Fail
118	Charlotte Young	32	F	Fail
119	Mason Green	30	F	Fail
120	Aria Lopez	28	F	Fail
121	Lucas Hill	25	F	Fail
122	Evelyn Scott	22	F	Fail
123	Wyatt Baker	20	F	Fail
124	Madison King	18	F	Fail
125	Grayson Lee	15	F	Fail
126	Skylar Clark	12	F	Fail
127	Julian Adams	10	F	Fail
128	Brooklyn Baker	8	F	Fail
129	Easton Hill	5	F	Fail
130	Savannah Young	3	F	Fail
131	Connor Green	2	F	Fail
132	Isabella Lopez	1	F	Fail
133	Colton Hill	0	F	Fail

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES		QUOTE-PART	QUOTE-PART
			TOTAUX	INDIVID.	TOTALE	LOCATIF
NETTOYAGE MENAGE	3 375,00		10 000,00	1,00	0,34	0,34
CONTRAT ENTRETIEN VMC	425,00		10 000,00	1,00	0,04	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	1,00	0,01	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	1,00	0,02	0,02
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	1,00	0,03	0,03
ENTRETIEN REPARATION DIVERS	375,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	1,00	0,03	0,03
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	1,00	0,01	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 875,00		10 000,00	1,00	0,19	
HONORAIRES SYNDIC	2 700,00		10 000,00	1,00	0,27	
FRAIS POSTAUX	600,00		10 000,00	1,00	0,06	
Honoraires divers	250,00		10 000,00	1,00	0,03	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	400,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	87,50		10 000,00	1,00	0,01	0,01
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT B	400,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
TELEPH/ASC BAT B (90 55)	87,50		10 000,00	1,00	0,01	0,01
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT C	400,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
TELEPH/ASC BAT C (91 05)	87,50		10 000,00	1,00	0,01	0,01
<b>Total Budget Lot 96 CAVE</b>	<b>14 520,00</b>				<b>1,47</b>	<b>0,86</b>
<b>Lot 112 Appartement Bat : A</b>						
EAU COMMUNE	550,00		10 000,00	132,00	7,26	7,26
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	132,00	20,13	20,13
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	132,00	1,25	1,25
NETTOYAGE MENAGE	3 375,00		10 000,00	132,00	44,55	44,55
CONTRAT ENTRETIEN VMC	425,00		10 000,00	132,00	5,61	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	132,00	1,16	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	132,00	2,64	2,64
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	132,00	1,65	1,65
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	132,00	0,99	0,99
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	132,00	3,96	3,96
ENTRETIEN REPARATION DIVERS	375,00		10 000,00	132,00	4,95	4,95
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	132,00	3,30	3,30
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	132,00	1,65	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	132,00	1,65	1,65
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 875,00		10 000,00	132,00	24,75	
HONORAIRES SYNDIC	2 700,00		10 000,00	132,00	35,64	
FRAIS POSTAUX	600,00		10 000,00	132,00	7,92	
Honoraires divers	250,00		10 000,00	132,00	3,30	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	400,00		10 000,00	281,00	11,24	11,24
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	87,50		10 000,00	281,00	2,46	2,46
EAU PRIVATIVE	3 550,00		3 839,00	38,00	35,14	35,14
ENTRETIEN DIVERS BAT A	100,00		1 000,00	39,00	3,90	3,90
RELEVÉ COMPTEURS EAU	325,00		84,00	1,00	3,87	3,87
<b>Total Budget Lot 112 Appartement Bat : A</b>	<b>17 520,00</b>				<b>228,97</b>	<b>148,94</b>

Dont TVA

15,22

Total Appel

243,85 €

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 02/09/2020

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
01/03/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/03/2019	Appel BP	254,03		267,09
01/03/2019	A nouveau du 01/03/2019		110,71	156,38
04/03/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	-110,71
01/06/2019	FDS TRX ALUR	13,06		-97,65
01/06/2019	Appel BP	254,03		156,38

Year	Month	Day	Event	Location	Notes
1997	Jan	1	...	...	...
1997	Jan	2	...	...	...
1997	Jan	3	...	...	...
1997	Jan	4	...	...	...
1997	Jan	5	...	...	...
1997	Jan	6	...	...	...
1997	Jan	7	...	...	...
1997	Jan	8	...	...	...
1997	Jan	9	...	...	...
1997	Jan	10	...	...	...
1997	Jan	11	...	...	...
1997	Jan	12	...	...	...
1997	Jan	13	...	...	...
1997	Jan	14	...	...	...
1997	Jan	15	...	...	...
1997	Jan	16	...	...	...
1997	Jan	17	...	...	...
1997	Jan	18	...	...	...
1997	Jan	19	...	...	...
1997	Jan	20	...	...	...
1997	Jan	21	...	...	...
1997	Jan	22	...	...	...
1997	Jan	23	...	...	...
1997	Jan	24	...	...	...
1997	Jan	25	...	...	...
1997	Jan	26	...	...	...
1997	Jan	27	...	...	...
1997	Jan	28	...	...	...
1997	Jan	29	...	...	...
1997	Jan	30	...	...	...
1997	Jan	31	...	...	...
1997	Feb	1	...	...	...
1997	Feb	2	...	...	...
1997	Feb	3	...	...	...
1997	Feb	4	...	...	...
1997	Feb	5	...	...	...
1997	Feb	6	...	...	...
1997	Feb	7	...	...	...
1997	Feb	8	...	...	...
1997	Feb	9	...	...	...
1997	Feb	10	...	...	...
1997	Feb	11	...	...	...
1997	Feb	12	...	...	...
1997	Feb	13	...	...	...
1997	Feb	14	...	...	...
1997	Feb	15	...	...	...
1997	Feb	16	...	...	...
1997	Feb	17	...	...	...
1997	Feb	18	...	...	...
1997	Feb	19	...	...	...
1997	Feb	20	...	...	...
1997	Feb	21	...	...	...
1997	Feb	22	...	...	...
1997	Feb	23	...	...	...
1997	Feb	24	...	...	...
1997	Feb	25	...	...	...
1997	Feb	26	...	...	...
1997	Feb	27	...	...	...
1997	Feb	28	...	...	...
1997	Feb	29	...	...	...
1997	Mar	1	...	...	...
1997	Mar	2	...	...	...
1997	Mar	3	...	...	...
1997	Mar	4	...	...	...
1997	Mar	5	...	...	...
1997	Mar	6	...	...	...
1997	Mar	7	...	...	...
1997	Mar	8	...	...	...
1997	Mar	9	...	...	...
1997	Mar	10	...	...	...
1997	Mar	11	...	...	...
1997	Mar	12	...	...	...
1997	Mar	13	...	...	...
1997	Mar	14	...	...	...
1997	Mar	15	...	...	...
1997	Mar	16	...	...	...
1997	Mar	17	...	...	...
1997	Mar	18	...	...	...
1997	Mar	19	...	...	...
1997	Mar	20	...	...	...
1997	Mar	21	...	...	...
1997	Mar	22	...	...	...
1997	Mar	23	...	...	...
1997	Mar	24	...	...	...
1997	Mar	25	...	...	...
1997	Mar	26	...	...	...
1997	Mar	27	...	...	...
1997	Mar	28	...	...	...
1997	Mar	29	...	...	...
1997	Mar	30	...	...	...
1997	Mar	31	...	...	...

1997-1998

1997-1998

Year	Month	Day	Event	Location	Notes
1997	Jan	1	...	...	...
1997	Jan	2	...	...	...
1997	Jan	3	...	...	...
1997	Jan	4	...	...	...
1997	Jan	5	...	...	...
1997	Jan	6	...	...	...
1997	Jan	7	...	...	...
1997	Jan	8	...	...	...
1997	Jan	9	...	...	...
1997	Jan	10	...	...	...
1997	Jan	11	...	...	...
1997	Jan	12	...	...	...
1997	Jan	13	...	...	...
1997	Jan	14	...	...	...
1997	Jan	15	...	...	...
1997	Jan	16	...	...	...
1997	Jan	17	...	...	...
1997	Jan	18	...	...	...
1997	Jan	19	...	...	...
1997	Jan	20	...	...	...
1997	Jan	21	...	...	...
1997	Jan	22	...	...	...
1997	Jan	23	...	...	...
1997	Jan	24	...	...	...
1997	Jan	25	...	...	...
1997	Jan	26	...	...	...
1997	Jan	27	...	...	...
1997	Jan	28	...	...	...
1997	Jan	29	...	...	...
1997	Jan	30	...	...	...
1997	Jan	31	...	...	...

**RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 02/06/2020**

Report

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
11/06/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	-110,71
01/09/2019	Expertise technique Asc B	2,03		-108,68
01/09/2019	Expertise technique Asc A	17,38		-91,30
01/09/2019	Expertise technique Asc C	1,53		-89,77
01/09/2019	Remplac portes Asc A	221,52		131,75
01/09/2019	Remplac portes Asc B	25,89		157,64
01/09/2019	Remplac portes Asc C	19,42		177,06
01/09/2019	FDS TRX ALUR	13,06		190,12
01/09/2019	Appel BP	243,68		433,80
02/09/2019	Votre règlement LERAY Tony		433,80	
01/12/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/12/2019	Appel BP	243,68		256,74
02/12/2019	Votre règlement LERAY Tony		256,74	
01/03/2020	FDS TRX ALUR	13,08		13,08
01/03/2020	APPEL BP	243,85		256,93
09/03/2020	Votre règlement LERAY Tony		256,93	
01/06/2020	FDS TRX ALUR	13,08		13,08
02/06/2020	APPEL BP	243,85		256,93
<b>TOTAL</b>		<b>1 849,29</b>	<b>1 592,36</b>	

A régler à l'ordre de la copropriété CARRE PLEIN CENTRE au 30/06/2020  
 IBAN de la copropriété : FR76 1690 6030 0387 0202 6819 990 BIC : AGRIFRPP869  
 Banque : 532 CARRE PLEIN CENTRE

**256,93 €**

A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante.

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.

Le syndic rappelle les dispositions du présent article sur les appels de fonds qu'il adresse aux copropriétaires.

*Payer le 14/06/2020  
 par virement*

**✂ IMPORTANT**

papillon à joindre S532  
 M. ou Mme LERAY Tony PLERAYT  
**\*S532/PLERAYT**  
 Montant **256,93 €**



Year	Month	Day	Description	Amount
1947	Jan	1	...	...
1947	Jan	2	...	...
1947	Jan	3	...	...
1947	Jan	4	...	...
1947	Jan	5	...	...
1947	Jan	6	...	...
1947	Jan	7	...	...
1947	Jan	8	...	...
1947	Jan	9	...	...
1947	Jan	10	...	...
1947	Jan	11	...	...
1947	Jan	12	...	...
1947	Jan	13	...	...
1947	Jan	14	...	...
1947	Jan	15	...	...
1947	Jan	16	...	...
1947	Jan	17	...	...
1947	Jan	18	...	...
1947	Jan	19	...	...
1947	Jan	20	...	...
1947	Jan	21	...	...
1947	Jan	22	...	...
1947	Jan	23	...	...
1947	Jan	24	...	...
1947	Jan	25	...	...
1947	Jan	26	...	...
1947	Jan	27	...	...
1947	Jan	28	...	...
1947	Jan	29	...	...
1947	Jan	30	...	...
1947	Jan	31	...	...

TOTAL

...

...

...

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES		QUOTE-PART	QUOTE-PART
			TOTAUX	INDIVID.	TOTALE	LOCATIF
NETTOYAGE MENAGE	3 375,00		10 000,00	1,00	0,34	0,34
CONTRAT ENTRETIEN VMC	425,00		10 000,00	1,00	0,04	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	1,00	0,01	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	1,00	0,02	0,02
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	1,00	0,03	0,03
ENTRETIEN REPARATION DIVERS	375,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	1,00	0,03	0,03
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	1,00	0,01	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 875,00		10 000,00	1,00	0,19	
HONORAIRES SYNDIC	2 700,00		10 000,00	1,00	0,27	
FRAIS POSTAUX	600,00		10 000,00	1,00	0,06	
Honoraires divers	250,00		10 000,00	1,00	0,03	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	400,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	87,50		10 000,00	1,00	0,01	0,01
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT B	400,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
TELEPH/ASC BAT B (90 55)	87,50		10 000,00	1,00	0,01	0,01
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT C	400,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
TELEPH/ASC BAT C (91 05)	87,50		10 000,00	1,00	0,01	0,01
<b>Total Budget Lot 96 CAVE</b>	<b>14 520,00</b>				<b>1,47</b>	<b>0,86</b>
<b>Lot 112 Appartement Bat : A</b>						
EAU COMMUNE	550,00		10 000,00	132,00	7,26	7,26
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	132,00	20,13	20,13
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	132,00	1,25	1,25
NETTOYAGE MENAGE	3 375,00		10 000,00	132,00	44,55	44,55
CONTRAT ENTRETIEN VMC	425,00		10 000,00	132,00	5,61	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	132,00	1,16	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	132,00	2,64	2,64
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	132,00	1,65	1,65
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	132,00	0,99	0,99
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	132,00	3,96	3,96
ENTRETIEN REPARATION DIVERS	375,00		10 000,00	132,00	4,95	4,95
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	132,00	3,30	3,30
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	132,00	1,65	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	132,00	1,65	1,65
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 875,00		10 000,00	132,00	24,75	
HONORAIRES SYNDIC	2 700,00		10 000,00	132,00	35,64	
FRAIS POSTAUX	600,00		10 000,00	132,00	7,92	
Honoraires divers	250,00		10 000,00	132,00	3,30	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	400,00		10 000,00	281,00	11,24	11,24
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	87,50		10 000,00	281,00	2,46	2,46
EAU PRIVATIVE	3 550,00		3 839,00	38,00	35,14	35,14
ENTRETIEN DIVERS BAT A	100,00		1 000,00	39,00	3,90	3,90
RELEVÉ COMPTEURS EAU	325,00		84,00	1,00	3,87	3,87
<b>Total Budget Lot 112 Appartement Bat : A</b>	<b>17 520,00</b>				<b>228,97</b>	<b>148,94</b>

Dont TVA 15,22

Total Appel 243,85 €

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 02/06/2020

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
01/03/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/03/2019	Appel BP	254,03		267,09
01/03/2019	A nouveau du 01/03/2019		110,71	156,38
04/03/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	-110,71
01/06/2019	FDS TRX ALUR	13,06		-97,65
01/06/2019	Appel BP	254,03		156,38

# SQUARE HABITAT

117 rue Maréchal Foch

BP 133



Julien PEREIRA julien.pereira@squarehabitat.fr ☎ 05.62.44.75.38

65001 TARBES Cedex

Tel. : 05.62.44.75.48

Email : tarbes-foch@squarehabitat.fr

**Vous avez un projet de vente ou d'achat ?**

**Contactez notre assistante en transaction immobilière :**



14578431/49168/0060/c6 1/3  
D.763237010130783289

M. ou Mme LERAY Tony  
22 Allée du Bourg d'Oiseaux  
65600 SEMEAC

Copropriété :	S532	CARRE PLEIN CENTRE
N° Copropriétaire :	PLERAYT	
N° de Lots	79/96/112	
Avances	Fonds de réserv	93,67
	Fonds Loi Alur	52,40
Période : du 01/06/2020 au 31/08/2020		

FRANCE

TARBES CEDEX , le 04/06/2020

Page N° 1

## APPEL DE FONDS

## APPEL BP

Période : du 01/06/2020 au 31/08/2020

MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES		QUOTE-PART- TOTALE	QUOTE-PART- LOCATIF
		TOTAUX	INDIVID.		

### Lot 79 Parking

MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES TOTAUX	INDIVID.	QUOTE-PART- TOTALE	QUOTE-PART- LOCATIF
EAU COMMUNE	550,00	10 000,00	7,00	0,39	0,39
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00	10 000,00	7,00	1,07	1,07
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00	10 000,00	7,00	0,07	0,07
NETTOYAGE MENAGE	3 375,00	10 000,00	7,00	2,36	2,36
CONTRAT ENTRETIEN VMC	425,00	10 000,00	7,00	0,30	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50	10 000,00	7,00	0,06	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00	10 000,00	7,00	0,14	0,14
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00	10 000,00	7,00	0,09	0,09
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00	10 000,00	7,00	0,05	0,05
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00	10 000,00	7,00	0,21	0,21
ENTRETIEN REPARATION DIVERS	375,00	10 000,00	7,00	0,26	0,26
Entretien réparat° électrique	250,00	10 000,00	7,00	0,18	0,18
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00	10 000,00	7,00	0,09	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00	10 000,00	7,00	0,09	0,09
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 875,00	10 000,00	7,00	1,31	
HONORAIRES SYNDIC	2 700,00	10 000,00	7,00	1,89	
FRAIS POSTAUX	600,00	10 000,00	7,00	0,42	
Honoraires divers	250,00	10 000,00	7,00	0,18	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	400,00	10 000,00	26,00	1,04	1,04
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	87,50	10 000,00	26,00	0,23	0,23
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT B	400,00	10 000,00	35,00	1,40	1,40
TELEPH/ASC BAT B (90 55)	87,50	10 000,00	35,00	0,31	0,31
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT C	400,00	10 000,00	26,00	1,04	1,04
TELEPH/ASC BAT C (91 05)	87,50	10 000,00	26,00	0,23	0,23
<b>Total Budget Lot 79 Parking</b>	<b>14 520,00</b>			<b>13,41</b>	<b>9,16</b>

### Lot 96 CAVE

MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES TOTAUX	INDIVID.	QUOTE-PART- TOTALE	QUOTE-PART- LOCATIF
EAU COMMUNE	550,00	10 000,00	1,00	0,06	0,06
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00	10 000,00	1,00	0,15	0,15
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00	10 000,00	1,00	0,01	0,01



## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 01/03/2020

Report

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
11/06/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	-110,71
01/09/2019	Expertise technique Asc B	2,03		-108,68
01/09/2019	Expertise technique Asc A	17,38		-91,30
01/09/2019	Expertise technique Asc C	1,53		-89,77
01/09/2019	Remplac portes Asc A	221,52		131,75
01/09/2019	Remplac portes Asc B	25,89		157,64
01/09/2019	Remplac portes Asc C	19,42		177,06
01/09/2019	FDS TRX ALUR	13,06		190,12
01/09/2019	Appel BP	243,68		433,80
02/09/2019	Votre règlement LERAY Tony		433,80	
01/12/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/12/2019	Appel BP	243,68		256,74
02/12/2019	Votre règlement LERAY Tony		256,74	
01/03/2020	FDS TRX ALUR	13,08		13,08
01/03/2020	APPEL BP	243,85		256,93
	<b>TOTAL</b>	<b>1 592,36</b>	<b>1 335,43</b>	

A régler à l'ordre de la copropriété CARRE PLEIN CENTRE au 15/03/2020  
 IBAN de la copropriété : FR76 1690 6030 0387 0202 6819 990 BIC : AGRIFRPP869  
 Banque : 532 CARRE PLEIN CENTRE

256,93 €

" Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux. "

" A l'occasion de chaque appel de fonds qu'il adresse aux copropriétaires, le syndic rappelle les dispositions de l'alinéa précédent. "

*Payé le 07/03/2020  
 par virement*

✂ IMPORTANT

papillon à joindre S532  
 M. ou Mme LERAY Tony PLERAYT  
 \*S532/PLER/  
 Montant 256,93 €





UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

DATE	TO	FROM	SUBJECT
11/27/50	TO: SAC, NEW YORK	FROM: SAC, NEW YORK	RE: [REDACTED]
11/27/50	TO: SAC, NEW YORK	FROM: SAC, NEW YORK	RE: [REDACTED]
11/27/50	TO: SAC, NEW YORK	FROM: SAC, NEW YORK	RE: [REDACTED]
11/27/50	TO: SAC, NEW YORK	FROM: SAC, NEW YORK	RE: [REDACTED]
11/27/50	TO: SAC, NEW YORK	FROM: SAC, NEW YORK	RE: [REDACTED]
11/27/50	TO: SAC, NEW YORK	FROM: SAC, NEW YORK	RE: [REDACTED]
11/27/50	TO: SAC, NEW YORK	FROM: SAC, NEW YORK	RE: [REDACTED]
11/27/50	TO: SAC, NEW YORK	FROM: SAC, NEW YORK	RE: [REDACTED]
11/27/50	TO: SAC, NEW YORK	FROM: SAC, NEW YORK	RE: [REDACTED]
11/27/50	TO: SAC, NEW YORK	FROM: SAC, NEW YORK	RE: [REDACTED]
11/27/50	TO: SAC, NEW YORK	FROM: SAC, NEW YORK	RE: [REDACTED]
11/27/50	TO: SAC, NEW YORK	FROM: SAC, NEW YORK	RE: [REDACTED]

RE: [REDACTED]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

DATE 05-18-2010 BY 60322 UCBAW/STP

*Handwritten:* 1/27/50

*Handwritten:* SAC, NEW YORK

11-27-50

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

CRIMINAL DIVISION

NEW YORK OFFICE

**SQUARE HABITAT**

117 rue Maréchal Foch

BP 133

65001 TARBES Cedex

Tel. : 05.62.44.75.48

Email : tarbes-foch@squarehabitat.fr

**Vous avez un projet de vente ou d'achat ?****Contactez notre assistante en transaction immobilière :**

✉ Julien PEREIRA julien.pereira@squarehabitat.fr ☎ 05.62.44.75.38

83645256/49168/0054/c6 1/2  
D.733224740479233481M. ou Mme LERAY Tony  
22 Allée du Bourg d'Oiseaux  
65600 SEMEAC

FRANCE

TARBES CEDEX, le 18/02/2020

Copropriété :	S532	CARRE PLEIN CENTRE
N° Copropriétaire :	PLERAYT	
N° de Lots	79/96/112	
Avances	Fonds de réserv	93,67

Période : du 01/03/2020 au 31/05/2020

Page N° 1

**APPEL DE FONDS****APPEL BP**

Période : du 01/03/2020 au 31/05/2020

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES TOTAUX	INDIVID.	QUOTE-PART- TOTALE	QUOTE-PART- LOCATIF
<b>Lot 79 Parking</b>						
EAU COMMUNE	550,00		10 000,00	7,00	0,39	0,39
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	7,00	1,07	1,07
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	7,00	0,07	0,07
NETTOYAGE MENAGE	3 375,00		10 000,00	7,00	2,36	2,36
CONTRAT ENTRETIEN VMC	425,00		10 000,00	7,00	0,30	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	7,00	0,06	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	7,00	0,14	0,14
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	7,00	0,09	0,09
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	7,00	0,05	0,05
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	7,00	0,21	0,21
ENTRETIEN REPARATION DIVERS	375,00		10 000,00	7,00	0,26	0,26
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	7,00	0,18	0,18
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	7,00	0,09	
DEBOUCHAGE EGOITS	125,00		10 000,00	7,00	0,09	0,09
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 875,00		10 000,00	7,00	1,31	
HONORAIRES SYNDIC	2 700,00		10 000,00	7,00	1,89	
FRAIS POSTAUX	600,00		10 000,00	7,00	0,42	
Honoraires divers	250,00		10 000,00	7,00	0,18	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	400,00		10 000,00	26,00	1,04	1,04
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	87,50		10 000,00	26,00	0,23	0,23
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT B	400,00		10 000,00	35,00	1,40	1,40
TELEPH/ASC BAT B (90 55)	87,50		10 000,00	35,00	0,31	0,31
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT C	400,00		10 000,00	26,00	1,04	1,04
TELEPH/ASC BAT C (91 05)	87,50		10 000,00	26,00	0,23	0,23
<b>Total Budget Lot 79 Parking</b>	<b>14 520,00</b>				<b>13,41</b>	<b>9,16</b>
<b>Lot 96 CAVE</b>						
EAU COMMUNE	550,00		10 000,00	1,00	0,06	0,06
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	1,00	0,15	0,15
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01

SQUARE HABITAT – PG IMMO – SAS à capital variable – 121 Chemin de Devèzes 64121 SERRES-CASTET – RCS PAU N° 453932725 – Représentée par M. Bertrand HARRY – CPI N° 64022017000015687 PAU : activités de Transaction, Gestion immobilière, Syndic de copropriété et Prestations touristiques – Garant : Caisse d'Assurances Mutuelles du Crédit Agricole, 53 rue de la Boétie 75008 PARIS – Mandataire d'intermédiaire d'assurance ORIAS N° 15002414 – TVA intracommunautaire N° FR55453932725 – Les sociétés PG IMMO et

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES TOTAUX	INDIVID.	QUOTE-PART TOTALE	QUOTE-PART LOCATIF
NETTOYAGE MENAGE	3 375,00		10 000,00	1,00	0,34	0,34
CONTRAT ENTRETIEN VMC	425,00		10 000,00	1,00	0,04	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	1,00	0,01	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	1,00	0,02	0,02
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	1,00	0,03	0,03
ENTRETIEN REPARATION DIVERS	375,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	1,00	0,03	0,03
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	1,00	0,01	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	1,00	0,01	0,01
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 875,00		10 000,00	1,00	0,19	
HONORAIRES SYNDIC	2 700,00		10 000,00	1,00	0,27	
FRAIS POSTAUX	600,00		10 000,00	1,00	0,06	
Honoraires divers	250,00		10 000,00	1,00	0,03	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	400,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	87,50		10 000,00	1,00	0,01	0,01
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT B	400,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
TELEPH/ASC BAT B (90 55)	87,50		10 000,00	1,00	0,01	0,01
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT C	400,00		10 000,00	1,00	0,04	0,04
TELEPH/ASC BAT C (91 05)	87,50		10 000,00	1,00	0,01	0,01
<b>Total Budget Lot 96 CAVE</b>	<b>14 520,00</b>				<b>1,47</b>	<b>0,86</b>
<b>Lot 112 Appartement Bat : A</b>						
EAU COMMUNE	550,00		10 000,00	132,00	7,26	7,26
ELECTRICITE BAT ET COMMUNS	1 525,00		10 000,00	132,00	20,13	20,13
FOURNITURES ENT&PETIT EQUIP	95,00		10 000,00	132,00	1,25	1,25
NETTOYAGE MENAGE	3 375,00		10 000,00	132,00	44,55	44,55
CONTRAT ENTRETIEN VMC	425,00		10 000,00	132,00	5,61	
MAINTENANCE PORTAIL	87,50		10 000,00	132,00	1,16	
CONTRAT ESPACES VERTS	200,00		10 000,00	132,00	2,64	2,64
CONTRAT EXUTOIRE DESENFUMAGE	125,00		10 000,00	132,00	1,65	1,65
CONTRAT ENTRETIEN EXTINCTEURS	75,00		10 000,00	132,00	0,99	0,99
CONTRAT ENTRETIEN RESEAU EU/EV	300,00		10 000,00	132,00	3,96	3,96
ENTRETIEN REPARATION DIVERS	375,00		10 000,00	132,00	4,95	4,95
Entretien réparat° électrique	250,00		10 000,00	132,00	3,30	3,30
ENTRETIEN REPARATION PORTAIL	125,00		10 000,00	132,00	1,65	
DEBOUCHAGE EGOUTS	125,00		10 000,00	132,00	1,65	1,65
ASSURANCE MULTIRISQUES IMM	1 875,00		10 000,00	132,00	24,75	
HONORAIRES SYNDIC	2 700,00		10 000,00	132,00	35,64	
FRAIS POSTAUX	600,00		10 000,00	132,00	7,92	
Honoraires divers	250,00		10 000,00	132,00	3,30	
MAINTENANCE ASCENSEUR BAT A	400,00		10 000,00	281,00	11,24	11,24
TELEPH/ASC BAT A (94 71)	87,50		10 000,00	281,00	2,46	2,46
EAU PRIVATIVE	3 550,00		3 839,00	38,00	35,14	35,14
ENTRETIEN DIVERS BAT A	100,00		1 000,00	39,00	3,90	3,90
RELEVÉ COMPTEURS EAU	325,00		84,00	1,00	3,87	3,87
<b>Total Budget Lot 112 Appartement Bat : A</b>	<b>17 520,00</b>				<b>228,97</b>	<b>148,94</b>

Dont TVA 15,22

Total Appel 243,85 €

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 01/03/2020

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
01/03/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/03/2019	Appel BP	254,03		267,09
01/03/2019	A nouveau du 01/03/2019		110,71	156,38
04/03/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	-110,71
01/06/2019	FDS TRX ALUR	13,06		-97,65
01/06/2019	Appel BP	254,03		156,38

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 02/12/2019

Report

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
01/12/2019	Appel BP	243,68		256,74
	<b>TOTAL</b>	<b>1 335,43</b>	<b>1 078,69</b>	

A régler à l'ordre de la copropriété CARRE PLEIN CENTRE au 15/12/2019

IBAN de la copropriété : FR76 1690 6030 0387 0202 6819 990 BIC : AGRIFRPP869

Banque : 532 CARRE PLEIN CENTRE

**256,74 €**

" Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux. "

" A l'occasion de chaque appel de fonds qu'il adresse aux copropriétaires, le syndic rappelle les dispositions de l'alinéa précédent."

Payé le 01/12/2019  
Par virement

✂ IMPORTANT

papillon à joindre

S532

M. ou Mme LERAY Tony

PLERAYT

\*S532/PLERAYT

Montant 256,74 €

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

NO. 1000	STATE OF MISSISSIPPI	TO THE ATTORNEY GENERAL	FOR THE YEAR 1900
----------	----------------------	-------------------------	-------------------

TO THE ATTORNEY GENERAL

STATE OF MISSISSIPPI

RECEIVED

MISSISSIPPI

RECEIVED

MISSISSIPPI

**SQUARE HABITAT**

117 rue Maréchal Foch

BP 133

65001 TARBES Cedex

Tel. : 05.62.44.75.48

Email : tarbes-foch@squarehabitat.fr

**Vous avez un projet de vente ou d'achat ?****Contactez notre assistante en transaction immobilière :**

✉ Julien PEREIRA julien.pereira@squarehabitat.fr ☎ 05.62.44.75.38

47160188/49168/0053/c6 1/2  
D.703581906727801072M. ou Mme LERAY Tony  
22 Allée du Bourg d'Oiseaux  
65600 SEMEAC

Copropriété :	S532	CARRE PLEIN CENTRE
N° Copropriétaire :	PLERAYT	
N° de Lots	79/96/112	
Avances	Fonds de réserv	93.67
	Fonds Loi Alur	26.24
Période : du 01/12/2019 au 28/02/2020		

FRANCE

TARBES CEDEX, le 05/11/2019

Page N° 1

**APPEL****DE FONDS****Appel BP**

Période : du 01/12/2019 au 28/02/2020

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES		QUOTE-PART- TOTALE	QUOTE-PART- LOCATIF
			TOTAUX	INDIVID.		
<b>LOTS 79 / 96 / 112</b>						
Charges communes générales	13 025,00		10 000,00	140,00	182,35	101,68
CHARGES ACSENSEUR BAT A	487,50		10 000,00	308,00	15,02	15,02
CHARGES ASCENSEUR BAT B	487,50		10 000,00	36,00	1,76	1,76
CHARGES ACSENSEUR BAT C	462,50		10 000,00	27,00	1,25	1,25
Eau privative	3 500,00		3 839,00	38,00	34,64	34,64
CHARGES ENTRETIEN ESCALIER BAT	100,00		1 000,00	39,00	3,90	3,90
CHARGES UNITAIRES	400,00		84,00	1,00	4,76	4,76
<b>Total Budget LOTS 79 / 96 / 112</b>	<b>18 462,50</b>				<b>243,68</b>	<b>163,01</b>

Dont TVA

14,97

Total Appel

243,68 €

**RELEVÉ DE****VOTRE COMPTE AU 02/12/2019**

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
01/03/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/03/2019	Appel BP	254,03		267,09
01/03/2019	A nouveau du 01/03/2019		110,71	156,38
04/03/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	-110,71
01/06/2019	FDS TRX ALUR	13,06		-97,65
01/06/2019	Appel BP	254,03		156,38
11/06/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	-110,71
01/09/2019	Expertise technique Asc B	2,03		-108,68
01/09/2019	Expertise technique Asc A	17,38		-91,30
01/09/2019	Expertise technique Asc C	1,53		-89,77
01/09/2019	Remplac portes Asc A	221,52		131,75
01/09/2019	Remplac portes Asc B	25,89		157,64
01/09/2019	Remplac portes Asc C	19,42		177,06
01/09/2019	FDS TRX ALUR	13,06		190,12
01/09/2019	Appel BP	243,68		433,80
02/09/2019	Votre règlement LERAY Tony		433,80	
01/12/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06

**REGISTRATION STATEMENTS**

Section 192.401 - Bank of America, N.A.  
 Section 192.402 - Bank of America, N.A.

NAME	ADDRESS	CITY	STATE
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN

NAME	ADDRESS	CITY	STATE	REGISTERED
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954

**LIST OF BANKS IN DISTRICT**

NAME	ADDRESS	CITY	STATE	REGISTERED
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954
Bank of America, N.A.	150 N. 1st St.	Minneapolis	MN	1954

This document is a reproduction of the original document. The original document is a registration statement for the Bank of America, N.A. in Minneapolis, Minnesota. The original document is dated 1954. This document is a reproduction of the original document. The original document is a registration statement for the Bank of America, N.A. in Minneapolis, Minnesota. The original document is dated 1954.



## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 02/09/2019

Report

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
	<b>TOTAL</b>	<b>1 078,69</b>	<b>644,89</b>	

A régler à l'ordre de la copropriété CARRE PLEIN CENTRE au 15/09/2019

IBAN de la copropriété : FR76 1690 6030 0387 0202 6819 990 BIC : AGRIFRPP869

Banque : 532 CARRE PLEIN CENTRE

433,80 €

" Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux. "

" A l'occasion de chaque appel de fonds qu'il adresse aux copropriétaires, le syndic rappelle les dispositions de l'alinéa précédent. "

payé le 02/09/2019  
par virement.

**IMPORTANT**

papillon à joindre

S532

M. ou Mme LERAY Tony

PLERAYT

**\*S532/PLER/**

Montant

**433,80 €**

PROCEED TO THE NEXT PAGE

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	TOTAL
1982	...	...	...
1983	...	...	...
1984	...	...	...
1985	...	...	...
1986	...	...	...
1987	...	...	...
1988	...	...	...
1989	...	...	...
1990	...	...	...
1991	...	...	...
1992	...	...	...
1993	...	...	...
1994	...	...	...
1995	...	...	...
1996	...	...	...
1997	...	...	...
1998	...	...	...
1999	...	...	...
2000	...	...	...
2001	...	...	...
2002	...	...	...
2003	...	...	...
2004	...	...	...
2005	...	...	...
2006	...	...	...
2007	...	...	...
2008	...	...	...
2009	...	...	...
2010	...	...	...
2011	...	...	...
2012	...	...	...
2013	...	...	...
2014	...	...	...
2015	...	...	...
2016	...	...	...
2017	...	...	...
2018	...	...	...
2019	...	...	...
2020	...	...	...
2021	...	...	...
2022	...	...	...
2023	...	...	...
2024	...	...	...
2025	...	...	...
2026	...	...	...
2027	...	...	...
2028	...	...	...
2029	...	...	...
2030	...	...	...

2025 1. 20. 20 2. 1000  
 2026 1. 20. 20 2. 1000

DATE: [ ] [ ] [ ]

2025 1. 20. 20 2. 1000  
 2026 1. 20. 20 2. 1000

**SQUARE HABITAT**

117 rue Maréchal Foch  
 BP 133  
 65001 TARBES Cedex  
 Tel. : 05.62.44.75.48  
 Fax : 05.62.44.58.63  
 Email : tarbes-foch@squarehabitat.fr

**Jérôme CARMES**

*Votre conseiller immobilier référent de votre résidence.*  
*Pour tout renseignement concernant vos projets de vente ou d'achat.*  
 ✉ jerome.carmes@squarehabitat.fr ☎ 06.79.46.46.71



19723383/49168/0053/c6 1/2  
 D.677932499253162376

Copropriété :	S532	CARRE PLEIN CENTRE
N° Copropriétaire :	PLERAYT	
N° de Lots	79/96/112	
Avances	Fonds de réserv	93,67
	Fonds Loi Alur	13,18

M. ou Mme LERAY Tony  
 22 Allée du Bourg d'Oiseaux  
 65600 SEMEAC

Période : du 01/09/2019 au 30/11/2019

FRANCE

TARBES CEDEX , le 06/08/2019

Page N° 1

**APPEL****DE FONDS****Appel BP**

Période : du 01/09/2019 au 30/11/2019

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES		QUOTE-PART- TOTALE	QUOTE-PART- LOCATIF
			TOTAUX	INDIVID.		
<b>LOTS 79 / 96 / 112</b>						
Charges communes générales	13 025,00		10 000,00	140,00	182,35	101,68
CHARGES ACSENSEUR BAT A	487,50		10 000,00	308,00	15,02	15,02
CHARGES ASCENSEUR BAT B	487,50		10 000,00	36,00	1,76	1,76
CHARGES ACSENSEUR BAT C	462,50		10 000,00	27,00	1,25	1,25
Eau privative	3 500,00		3 839,00	38,00	34,64	34,64
CHARGES ENTRETIEN ESCALIER BAT	100,00		1 000,00	39,00	3,90	3,90
CHARGES UNITAIRES	400,00		84,00	1,00	4,76	4,76
<b>Total Budget LOTS 79 / 96 / 112</b>	<b>18 462,50</b>				<b>243,68</b>	<b>163,01</b>

Dont TVA

14,97

Total Appel

243,68 €

**RELEVE DE****VOTRE COMPTE AU 02/09/2019**

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
01/03/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/03/2019	Appel BP	254,03		267,09
01/03/2019	A nouveau du 01/03/2019		110,71	156,38
04/03/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	-110,71
01/06/2019	FDS TRX ALUR	13,06		-97,65
01/06/2019	Appel BP	254,03		156,38
11/06/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	-110,71
01/09/2019	Expertise technique Asc B	2,03		-108,68
01/09/2019	Expertise technique Asc A	17,38		-91,30
01/09/2019	Expertise technique Asc C	1,53		-89,77
01/09/2019	Remplac portes Asc A	221,52		131,75
01/09/2019	Remplac portes Asc B	25,89		157,64
01/09/2019	Remplac portes Asc C	19,42		177,06
01/09/2019	FDS TRX ALUR	13,06		190,12
01/09/2019	Appel BP	243,68		433,80

SQUARE HABITAT - PG IMMO, SAS à capital variable dont le siège social est sis Chemin de Devèzes - 64121 SERRES-CASTET, filiale de la Caisse Régionale du Crédit Agricole Mutuel Pyrénées Gascogne, Immatriculée au RCS de PAU sous le n° 453 932 725, Représentée par M. Bertrand HARRY, titulaire de la carte professionnelle  
 Transaction/Gestion/Syndic/Prestation Touristique n° CPI 6501 2015 000 002 521 délivrée par la CCI de Pau, Garantie et

**2003 Budget**

The Board of Finance has the honor to present to you the 2003 Budget of the City of Chicago. The budget is a statement of the City's financial plan for the year 2003. It is a statement of the City's financial goals and objectives for the year 2003. It is a statement of the City's financial strategy for the year 2003. It is a statement of the City's financial performance for the year 2003.

**2003 Budget**

The Board of Finance has the honor to present to you the 2003 Budget of the City of Chicago. The budget is a statement of the City's financial plan for the year 2003. It is a statement of the City's financial goals and objectives for the year 2003. It is a statement of the City's financial strategy for the year 2003. It is a statement of the City's financial performance for the year 2003.

**STRENGTHENING THE CITY'S FINANCIAL POSITION**

and fully pay off of the City's long-term debt by the year 2003.

Category	2002	2003
Revenue	\$1.2 billion	\$1.3 billion
Expenditures	\$1.1 billion	\$1.2 billion

**2003 Budget**

Category	2002	2003
General Fund	\$1.2 billion	\$1.3 billion
Special Funds	\$0.5 billion	\$0.5 billion
Debt	\$0.2 billion	\$0.2 billion
Total	\$1.9 billion	\$2.0 billion

**2003 Budget**

**2003 Budget**

Category	2002	2003
Police	\$0.8 billion	\$0.8 billion
Fire	\$0.4 billion	\$0.4 billion
Public Works	\$0.3 billion	\$0.3 billion
Education	\$0.2 billion	\$0.2 billion
Health	\$0.1 billion	\$0.1 billion
Public Safety	\$0.1 billion	\$0.1 billion
Total	\$1.9 billion	\$2.0 billion

**2003 Budget**

The Board of Finance has the honor to present to you the 2003 Budget of the City of Chicago. The budget is a statement of the City's financial plan for the year 2003. It is a statement of the City's financial goals and objectives for the year 2003. It is a statement of the City's financial strategy for the year 2003. It is a statement of the City's financial performance for the year 2003.

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 02/06/2019

Report

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
01/12/2018	Appel du 01/12/2018 au 28/02/2019	250,08		262,95
27/12/2018	Votre règlement LERAY Tony		262,95	
01/03/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/03/2019	Appel BP	254,03		267,09
04/03/2019	Votre règlement LERAY Tony		267,09	
01/06/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/06/2019	Appel BP	254,03		267,09
	<b>TOTAL</b>	<b>2 134,19</b>	<b>1 867,10</b>	

267,09 €

A régler à l'ordre de la copropriété CARRE PLEIN CENTRE au 15/06/2019  
 IBAN de la copropriété : FR76 1690 6030 0387 0202 6819 990 BIC : AGRIFRPP869  
 Banque : 532 CARRE PLEIN CENTRE

" Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux. "

" A l'occasion de chaque appel de fonds qu'il adresse aux copropriétaires, le syndic rappelle les dispositions de l'alinéa précédent."

*payé le 08/06/2019  
 par virement.*



## IMPORTANT

papillon à joindre

S532

M. ou Mme LERAY Tony

PLERAYT

\*S532/PLER/

Montant

267,09 €



FOIA b 7 - D

DATE	TO	FROM	SUBJECT
10/15/64	Director	Mr. Tolson	...
10/16/64	Mr. Tolson	Director	...
10/17/64	Director	Mr. Tolson	...
10/18/64	Mr. Tolson	Director	...
10/19/64	Director	Mr. Tolson	...
10/20/64	Mr. Tolson	Director	...

10/20/64

...

...

for review  
10/20/64

...

10/20/64

**SQUARE HABITAT**

117 rue Maréchal Foch

BP 133

65001 TARBES Cedex

Tel. : 05.62.44.75.48

Fax : 05.62.44.58.63

Email : tarbes-foch@squarehabitat.fr

**Jérôme CARMES***Votre conseiller immobilier référent de votre résidence.**Pour tout renseignement concernant vos projets de vente ou d'achat.*

✉ jerome.carmes@squarehabitat.fr ☎ 06.79.46.46.71

**Payé le 8 Juin 2019**88553486/49168/0053/C6 1/2  
D.654183047892055799M. ou Mme LERAY Tony  
22 Allée du Bourg d'Oiseaux  
65600 SEMEAC

Copropriété :	S532	CARRE PLEIN CENTRE
N° Copropriétaire :	PLERAYT	
N° de Lots	79/96/112	
Avances	Fonds de réserv	93,67
	Fonds Loi Alur	130,32
Période : du 01/06/2019 au 31/08/2019		

FRANCE

TARBES CEDEX, le 14/05/2019

Page N°

1

**APPEL****DE FONDS****Appel BP**

Période : du 01/06/2019 au 31/08/2019

MONTANT A  
REPARTIR

PRORATA

NB DE TANTIEMES  
TOTAUXQUOTE-PART-  
TOTALEQUOTE-PART-  
LOCATIF**LOTS 79 / 96 / 112**

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES TOTAUX	INDIVID.	QUOTE-PART- TOTALE	QUOTE-PART- LOCATIF
Charges communes générales	13 025,00		10 000,00	140,00	182,35	96,43
CHARGES ACSENSEUR BAT A	487,50		10 000,00	308,00	15,02	15,02
CHARGES ASCENSEUR BAT B	487,50		10 000,00	36,00	1,76	1,76
CHARGES ACSENSEUR BAT C	462,50		10 000,00	27,00	1,25	1,25
Eau privative	3 500,00		3 812,00	49,00	44,99	44,99
CHARGES ENTRETIEN ESCALIER BAT	100,00		1 000,00	39,00	3,90	3,90
CHARGES UNITAIRES	400,00		84,00	1,00	4,76	4,76
<b>Total Budget LOTS 79 / 96 / 112</b>	<b>18 462,50</b>				<b>254,03</b>	<b>168,11</b>

Dont TVA

14,97

Total Appel

254,03 €

**RELEVÉ DE****VOTRE COMPTE AU 02/06/2019**

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
27/09/2018	Transfert Avance de trésorerie travaux	93,67		93,67
27/09/2018	Rembt. Avance de trésorerie travaux		93,67	
27/09/2018	Transfert ALUR	91,33		91,33
27/09/2018	Rembt. ALUR		91,33	
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	753,45		753,45
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		753,45	
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		158,43	-158,43
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		9,04	-167,47
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		12,05	-179,52
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		103,16	-282,68
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		115,93	-398,61
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	158,43		-240,18
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	9,04		-231,14
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	12,05		-219,09
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	103,16		-115,93
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	115,93		
01/12/2018	FDS TRX ALUR	12,87		12,87

SQUARE HABITAT – PG IMMO, SAS à capital variable dont le siège social est sis Chemin de Devèzes – 64121 SERRES-CASTET, filiale de la Caisse Régionale du Crédit Agricole Mutuel Pyrénées Gascogne, Immatriculée au RCS de PAU sous le n° 453 932 725, Représentée par M. Bertrand HARRY, titulaire de la carte professionnelle

Transaction/Gestion/Syndic/Prestation Touristique n° CPI 6501 2015 000 002 521 délivrée par la CCI de Pau, Garantie et

Bitte nur 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

Order No.	Order Date	Order Status	Order Type	Order Description	Order Amount	Order Currency
1001	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1002	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1003	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1004	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1005	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...

Order No.	Order Date	Order Status	Order Type	Order Description	Order Amount	Order Currency
1001	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1002	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1003	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1004	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1005	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...

Order No.	Order Date	Order Status	Order Type	Order Description	Order Amount	Order Currency
1001	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1002	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1003	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1004	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1005	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1006	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1007	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1008	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1009	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...
1010	2001-01-01	Open	Normal	...	...	...



**RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 02/03/2019**

Report

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
01/12/2018	Appel du 01/12/2018 au 28/02/2019	250,08		262,95
27/12/2018	Votre règlement LERAY Tony		262,95	
01/03/2019	FDS TRX ALUR	13,06		13,06
01/03/2019	Appel BP	254,03		267,09
	<b>TOTAL</b>	<b>1 867,10</b>	<b>1 600,01</b>	

A régler à l'ordre de la copropriété CARRE PLEIN CENTRE au 15/03/2019

IBAN de la copropriété : FR76 1690 6030 0387 0202 6819 990 BIC : AGRIFRPP869

Banque : 532 CARRE PLEIN CENTRE

**267,09 €**

" Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifiant au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux. "

" A l'occasion de chaque appel de fonds qu'il adresse aux copropriétaires, le syndic rappelle les dispositions de l'alinéa précédent."

*Règle de 04/03/19  
au virement.*

**✂ IMPORTANT**

**papillon à joindre** S532  
 M. ou Mme LERAY Tony PLERAYT  
**\*S532/PLER/**  
 Montant **267,09 €**



STATEMENT OF RECEIPTS AND DISBURSMENTS

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	TOTAL RECEIPTS	TOTAL DISBURSMENTS	BALANCE
1951					
1952					
1953					
1954					
1955					
1956					
1957					
1958					
1959					
1960					
1961					
1962					
1963					
1964					
1965					
1966					
1967					
1968					
1969					
1970					
1971					
1972					
1973					
1974					
1975					
1976					
1977					
1978					
1979					
1980					
1981					
1982					
1983					
1984					
1985					
1986					
1987					
1988					
1989					
1990					
1991					
1992					
1993					
1994					
1995					
1996					
1997					
1998					
1999					
2000					
2001					
2002					
2003					
2004					
2005					
2006					
2007					
2008					
2009					
2010					
2011					
2012					
2013					
2014					
2015					
2016					
2017					
2018					
2019					
2020					
2021					
2022					
2023					
2024					
2025					
2026					
2027					
2028					
2029					
2030					

THIS STATEMENT IS SUBJECT TO THE PROVISIONS OF SECTION 6011 OF THE REVENUE ACT OF 1986, WHICH PROVIDES THAT THE DEPARTMENT OF JUSTICE SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION REPORTED HEREON.

*Handwritten signature*  
 [Illegible handwritten text]

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE  
 OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL  
 WASHINGTON, D.C. 20530

**SQUARE HABITAT**

117 rue Maréchal Foch  
 BP 133  
 65001 TARBES Cedex  
 Tel. : 05.62.44.75.48  
 Fax : 05.62.44.58.63  
 Email : tarbes-foch@squarehabitat.fr

**Philippe MONTELEONE**

*Votre conseiller immobilier référent de votre résidence.*  
*Pour tout renseignement concernant vos projets de vente ou d'achat.*  
 ☒ philippe.monteleone@squarehabitat.fr ☎ 06.79.46.46.71



56462965/49168/0053/C6 1/2  
 D.628762338845857296

Copropriété :	S532	CARRE PLEIN CENTRE
N° Copropriétaire :	PLERAYT	
N° de Lots	79/96/112	
Avances	Fonds de réserv	93,67
	Fonds Loi Alur	117,26
	Fonds réserve	
Période : du 01/03/2019 au 31/05/2019		

M. ou Mme LERAY Tony  
 22 Allée du Bourg d'Oiseaux  
 65600 SEMEAC

FRANCE

TARBES CEDEX, le 12/02/2019

Page N° 1

**APPEL****DE FONDS****Appel BP**

Période : du 01/03/2019 au 31/05/2019

MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES		QUOTE-PART- TOTALE	QUOTE-PART- LOCATIF
		TOTAUX	INDIVID.		

**LOTS 79 / 96 / 112**

Charges communes générales	13 025,00		10 000,00	140,00	182,35	96,43
CHARGES ACSENSEUR BAT A	487,50		10 000,00	308,00	15,02	15,02
CHARGES ASCENSEUR BAT B	487,50		10 000,00	36,00	1,76	1,76
CHARGES ACSENSEUR BAT C	462,50		10 000,00	27,00	1,25	1,25
Eau privative	3 500,00		3 812,00	49,00	44,99	44,99
CHARGES ENTRETIEN ESCALIER BAT	100,00		1 000,00	39,00	3,90	3,90
CHARGES UNITAIRES	400,00			84,00	1,00	4,76
<b>Total Budget LOTS 79 / 96 / 112</b>	<b>18 462,50</b>				<b>254,03</b>	<b>168,11</b>

Dont TVA

14,97

Total Appel

254,03 €

**RELEVÉ DE****VOTRE COMPTE AU 02/03/2019**

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
27/09/2018	Transfert Avance de trésorerie travaux	93,67		93,67
27/09/2018	Rembt. Avance de trésorerie travaux		93,67	
27/09/2018	Transfert ALUR	91,33		91,33
27/09/2018	Rembt. ALUR		91,33	
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	753,45		753,45
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		753,45	
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		158,43	-158,43
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		9,04	-167,47
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		12,05	-179,52
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		103,16	-282,68
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		115,93	-398,61
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	158,43		-240,18
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	9,04		-231,14
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	12,05		-219,09
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	103,16		-115,93
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	115,93		
01/12/2018	FDS TRX ALUR	12,87		12,87

SQUARE HABITAT – PG IMMO, SAS à capital variable dont le siège social est sis Chemin de Devèzes – 64121 SERRES-CASTET, filiale de la Caisse Régionale du Crédit Agricole Mutuel Pyrénées Gascogne, Immatriculée au RCS de PAU sous le n° 453 932 725, Représentée par M. Bertrand HARRY, titulaire de la carte professionnelle

Transaction/Gestion/Syndic/Prestation Touristique n° CPI 6501 2015 000 002 521 délivrée par la CCI de Pau, Garantie et

This is a combination course in  
 Economics and Mathematics.  
 The student must complete  
 the requirements for both  
 degrees.

101	102	103	104
105	106	107	108
109	110	111	112

**101**

Year	Spring	Fall	Spring	Fall
1950	101	102	103	104
1951	105	106	107	108
1952	109	110	111	112
1953	113	114	115	116
1954	117	118	119	120
1955	121	122	123	124

The student must complete  
 the requirements for both  
 degrees.

Year	Spring	Fall	Spring	Fall
1950	101	102	103	104
1951	105	106	107	108
1952	109	110	111	112
1953	113	114	115	116
1954	117	118	119	120
1955	121	122	123	124

Year	Spring	Fall	Spring	Fall
1950	101	102	103	104
1951	105	106	107	108
1952	109	110	111	112
1953	113	114	115	116
1954	117	118	119	120
1955	121	122	123	124

This is a combination course in Economics and Mathematics. The student must complete the requirements for both degrees.

## RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 02/12/2018

Report

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
01/12/2018	Appel du 01/12/2018 au 28/02/2019	250,08		262,95
	<b>TOTAL</b>	<b>1 600,01</b>	<b>1 337,06</b>	

262,95 €

À régler à l'ordre de la copropriété CARRE PLEIN CENTRE au 15/12/2018  
 IBAN de la copropriété : FR76 1690 6030 0387 0202 6819 990 BIC : AGRIFRPP869  
 Banque : 532 CARRE PLEIN CENTRE

"Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifiant au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux."  
 "A l'occasion de chaque appel de fonds qu'il adresse aux copropriétaires, le syndic rappelle les dispositions de l'alinéa précédent."

*Payer par  
Virement le 27/12*

✂ IMPORTANT

papillon à joindre S532  
 M. ou Mme LERAY Tony PLERAYT  
 \* S532/PLERAYT  
 Montant 262,95 €

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR

TO :	DATE :	FROM :	SUBJECT :
Director	10/10/2001	Mr. [Name]	Request for [Subject]

Reference is made to the request for [Subject] received from [Name] on [Date].

The request is being processed in accordance with the relevant policies and procedures.

*Handwritten:*  
 Approved for [Name]  
 10/10/2001

Approved for [Name]  
 10/10/2001

**SQUARE HABITAT**

117 rue Maréchal Foch

BP 133

65001 TARBES Cedex

Tel. : 05.62.44.75.48

Fax : 05.62.44.58.63

Email : tarbes-foch@pg.squarehabitat.fr

25067927/49168/0057/c6 1/2  
D. 601089829989613292

Copropriété :	S532	CARRE PLEIN CENTRE
N° Copropriétaire :	PLERAYT	
N° de Lots	79/96/112	
Avances	Fonds de réserv	93,67
	FDTX	104,20
	FT	
Période : du 01/12/2018 au 28/02/2019		

M. ou Mme LERAY Tony  
22 Allée du Bourg d'Oiseaux  
65600 SEMEAC

FRANCE

TARBES CEDEX, le 06/11/2018

Page N° 1

**APPEL DE FONDS****Budget prévisionnel 4**

Période : du 01/12/2018 au 28/02/2019

**LOTS 79 / 96 / 112**

	MONTANT A REPARTIR	PRORATA	NB DE TANTIEMES		QUOTE-PART-TOTALE	QUOTE-PART-LOCATIF
			TOTAUX	INDIVID.		
Charges communes générales	12 737,50		10 000,00	140,00	178,33	93,11
CHARGES ACSENSEUR BAT A	487,50		10 000,00	308,00	15,02	15,02
CHARGES ASCENSEUR BAT B	487,50		10 000,00	36,00	1,76	1,76
CHARGES ACSENSEUR BAT C	487,50		10 000,00	27,00	1,32	1,32
Eau privative	3 500,00		3 812,00	49,00	44,99	44,99
CHARGES ENTRETIEN ESCALIER BAT	100,00		1 000,00	39,00	3,90	3,90
CHARGES UNITAIRES	400,00		84,00	1,00	4,76	4,76
<b>Total Budget LOTS 79 / 96 / 112</b>	<b>18 200,00</b>				<b>250,08</b>	<b>164,86</b>

Dont TVA 14,77

Total Appel 250,08 €

**RELEVÉ DE VOTRE COMPTE AU 02/12/2018**

DATE	DESIGNATION OPERATION	CHARGES	REGLEMENTS	SOLDE
27/09/2018	Transfert Avance de trésorerie travaux	93,67		93,67
27/09/2018	Rembt. Avance de trésorerie travaux		93,67	
27/09/2018	Transfert ALUR	91,33		91,33
27/09/2018	Rembt. ALUR		91,33	
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	753,45		753,45
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		753,45	
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		158,43	-158,43
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		9,04	-167,47
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		12,05	-179,52
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		103,16	-282,68
27/09/2018	Provisions réglées par HAYE Bernard		115,93	-398,61
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	158,43		-240,18
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	9,04		-231,14
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	12,05		-219,09
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	103,16		-115,93
27/09/2018	Provisions appelées à HAYE Bernard	115,93		
01/12/2018	FDS TRX ALUR	12,87		12,87

SQUARE HABITAT – AGENCE ADOUR PYRENEES SAS à capital variable, Ayant son siège social à l'adresse suivante 117 rue du Maréchal Foch 65 000 Tarbes

Filiale de la SAS PG IMMO, elle-même filiale de la Caisse Régionale du Crédit Agricole Mutuel Pyrénées Gascogne  
Immatriculée au registre du commerce et des sociétés de TARBES, sous le numéro RCS 482 177 672 CodeAPE 6831Z

1. ALL INFORMATION CONTAINED  
HEREIN IS UNCLASSIFIED  
DATE 08/20/2001 BY 60322  
UCBAW/STP/STP

SECRET

RESTRICTED INFORMATION

CONFIDENTIAL

RESTRICTED INFORMATION

CONFIDENTIAL

Code	Class	Area	System	Category	Comments
001	SECRET	001	001	001	
002	SECRET	002	002	002	
003	SECRET	003	003	003	
004	SECRET	004	004	004	
005	SECRET	005	005	005	
006	SECRET	006	006	006	
007	SECRET	007	007	007	
008	SECRET	008	008	008	
009	SECRET	009	009	009	
010	SECRET	010	010	010	

RESTRICTED INFORMATION

RESTRICTED INFORMATION

Code	Class	Area	System	Category	Comments
011	SECRET	011	011	011	
012	SECRET	012	012	012	
013	SECRET	013	013	013	
014	SECRET	014	014	014	
015	SECRET	015	015	015	
016	SECRET	016	016	016	
017	SECRET	017	017	017	
018	SECRET	018	018	018	
019	SECRET	019	019	019	
020	SECRET	020	020	020	

RESTRICTED INFORMATION

RESTRICTED INFORMATION

RESTRICTED INFORMATION