

Commune de Bours

dossier n° PC 065 108 15 J0009

date de dépôt : 27 mars 2015

demandeur : Monsieur RODRIGUEZ ANTHONY

Madame RODRIGUEZ JESSICA

pour :

Construction d'une habitation avec clôtures

adresse terrain : 1 LOT L'AGAOU, à Bours
(65460)

ARRÊTÉ

accordant un permis de construire
au nom de la commune de Bours

Le maire de Bours,

Vu la demande de permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes présentée le 27 mars 2015 par Madame RODRIGUEZ JESSICA et Monsieur RODRIGUEZ ANTHONY demeurant 43 AV DE LA CHARTREUSE, Aureilhan (65800);

Vu l'objet de la demande :

- Construction d'une habitation avec clôtures ;
- sur un terrain situé 1 LOT L'AGAOU, à Bours (65460) ;
- pour une surface de plancher créée de 82,74 m² ;

Vu le code de l'urbanisme ;

Vu le Plan d'Occupation des Sols approuvé le 30/05/1984, révisé le 22/12/2005 et modifié le 05/10/2006

Vu le décret 2010-1255 du 22 octobre 2010 classant la commune en zone de sismicité modérée

Vu l'autorisation de lotir n° PA 6510812J0001 du 21/12/2012,

Vu l'arrêté autorisant la vente des lots et la délivrance des permis de construire en date du 31/12/2014,

ARRÊTE

Article 1

Le permis de construire est ACCORDE sous réserve de respecter les prescriptions mentionnées à l'article 2.

PROCES VERBAL DE RECEPTION DES TRAVAUX

(Contrat de construction de maison Individuelle)

Adresse de construction : Lot L'Agaou
Code postal : 65460 Ville : Bours

Constructeur : Les maisons SIC, une marque SIC Habitat SA, 1 rue Henry Fabre,
47400 TONNEINS

Représentée par : M Patrice SALABERT

Maître de l'ouvrage : M et Mme RODRIGUEZ

1. Assisté par le professionnel ci-après désigné, en application de la loi N° 90-1129 du 19 décembre 1990):

.....

2. Non assisté

(Cocher la case correspondante)

Je soussigné(Maître d'ouvrage), après avoir procédé ce jour, en présence du constructeur et l'assistance du professionnel si j'ai choisi l'option N°1, à la visite des ouvrages réalisés à l'adresse indiquée ci-dessus, déclare qu'il est procédé ce jour contradictoirement à la réception de ces ouvrages par leur acceptation :

Sans réserves

Avec réserve(s) (mentionnée(s) dans l'état des réserves)

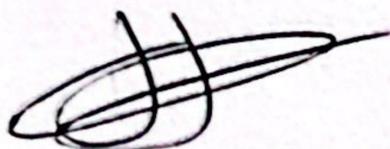
(cocher la case correspondante)

En conséquence de cette réception, le maître de l'ouvrage reçoit les clefs de sa maison dont il prend pleine et entière possession, et dont il assume dorénavant la garde et l'entretien.

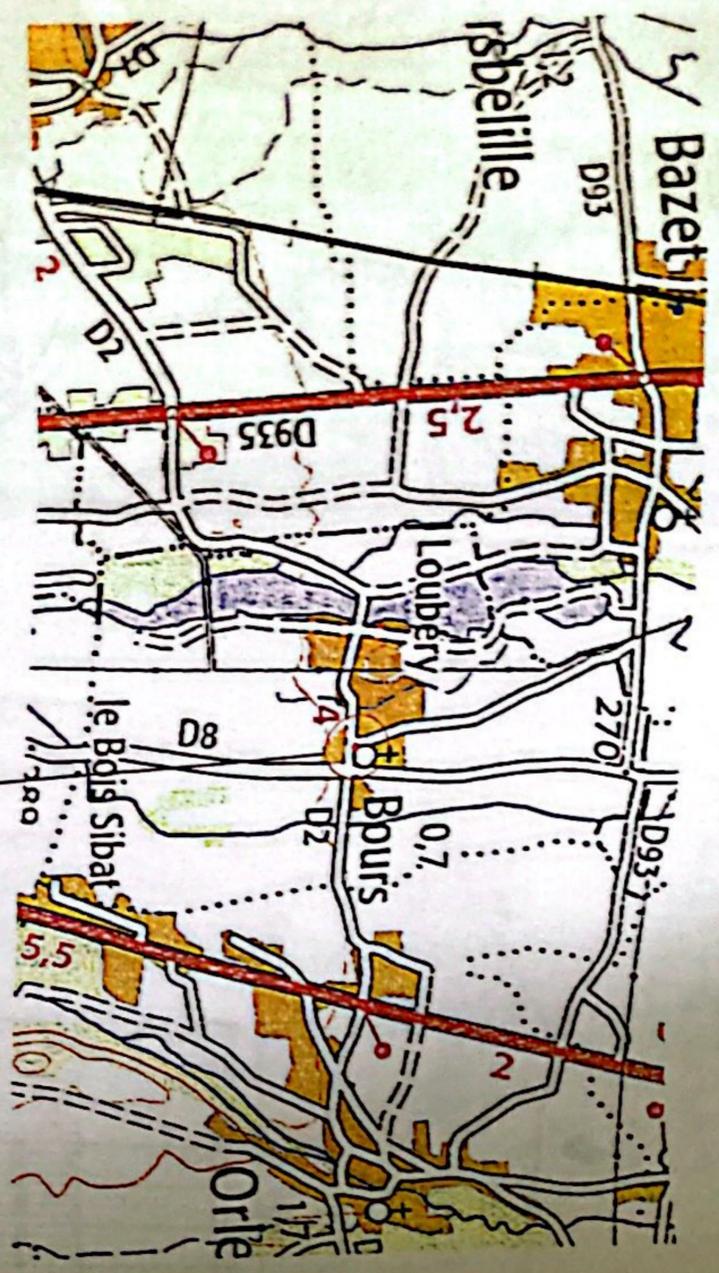
Fait en 2 exemplaires à BOURS, le 01/03/2016

Le maître d'ouvrage

Le constructeur :



(Signature précédé de la mention manuscrite
« lu et approuvé, bon pour accord »)



PLAN DE SITUATION



PLAN PARCELLAIRE

M.Mme RODRIGUEZ

Tarbes le 05 décembre 2014

PCMI 1

PLANS TYPES
31/07/2014
DESSINATEUR
-pk-

Lo = 1520

A. Hilo = 50m
 2. Hilo = 10m

DEPARTMENT DES HAUTES PYRENEES
 COMMUNE DE SAINT ELOUARD
 L'AMENAGEMENT LOCAL

ASPELLE

SECTION A
 N° 207/2017/2018
 LOT 1

SUPERFICIE REQUISE

surface totale

20 ML + 5 = 25 ML

21,722 + 8,300 = 30,022 m

6411 + 15,146 = 21,557 m

37,121 m

Code surface : 10m = 200 qds

10m = 40 qds

Code surface : 10m = 200 qds

30m = 60 qds 13 = 110 qds

Code change = 100 qds. 3 ranges.

6 palletes

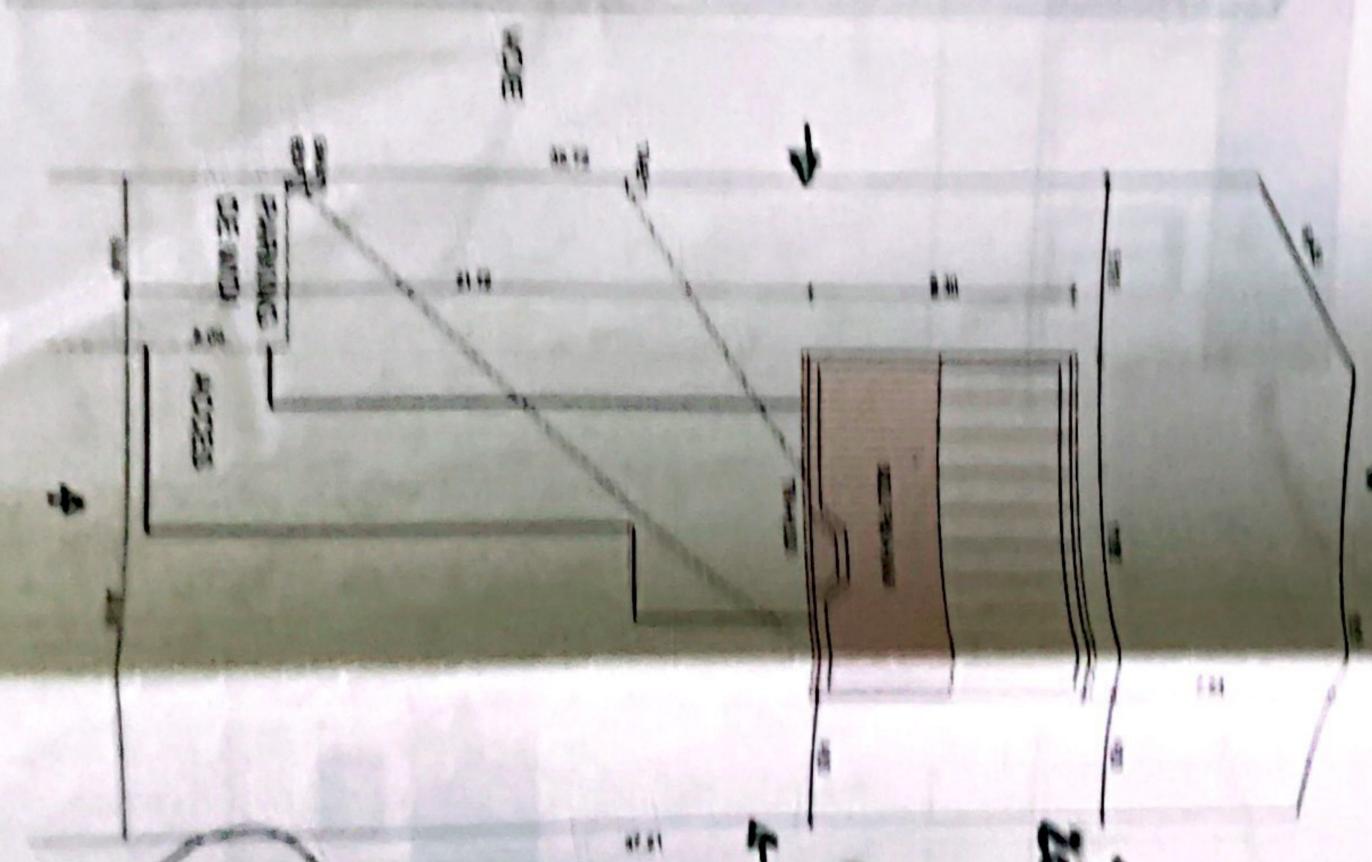
1100m = 25m x 4 = 60 x 5 = 110 qds

3 palletes

Code surface = 22m = 66 x 1 = 66 qds

352 qds

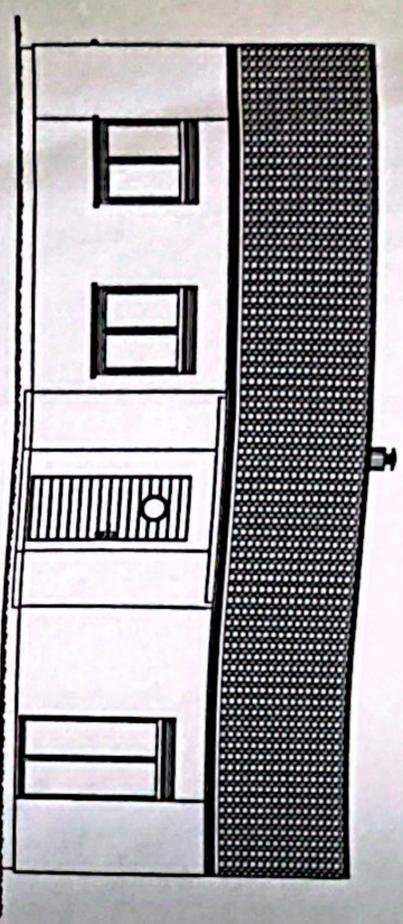
6 palletes



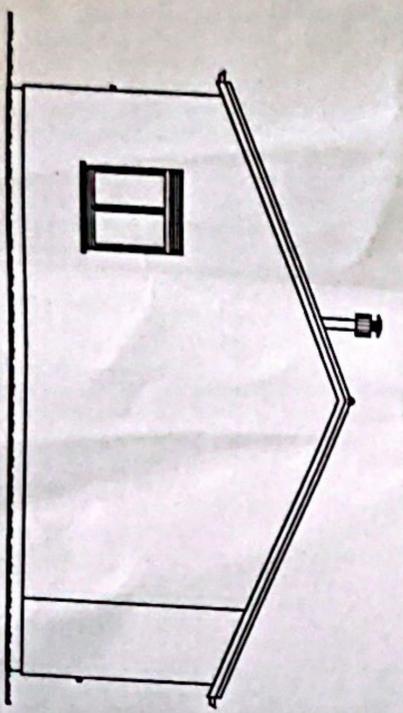
PLAN DE POSITION SCHEMATE 1/200

REFERENCE PROJECTION

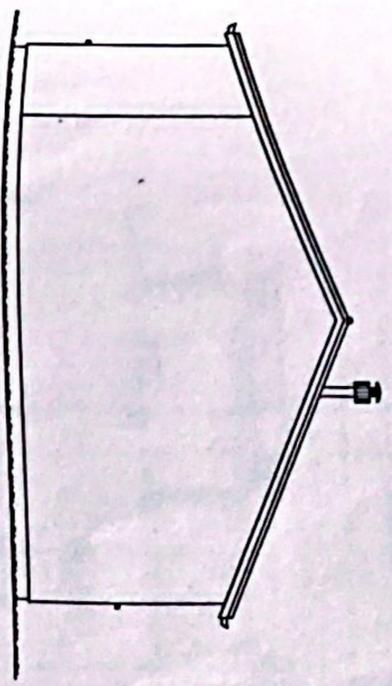
M.Mme RODRIGUEZ



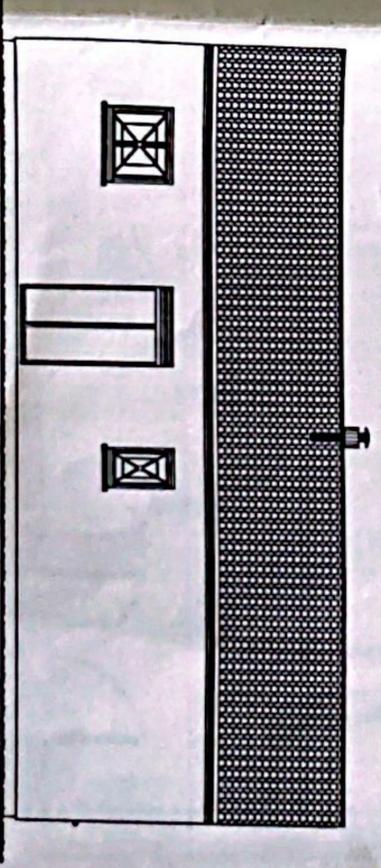
FACADE SUD



FACADE OUEST



FACADE EST



FACADE NORD

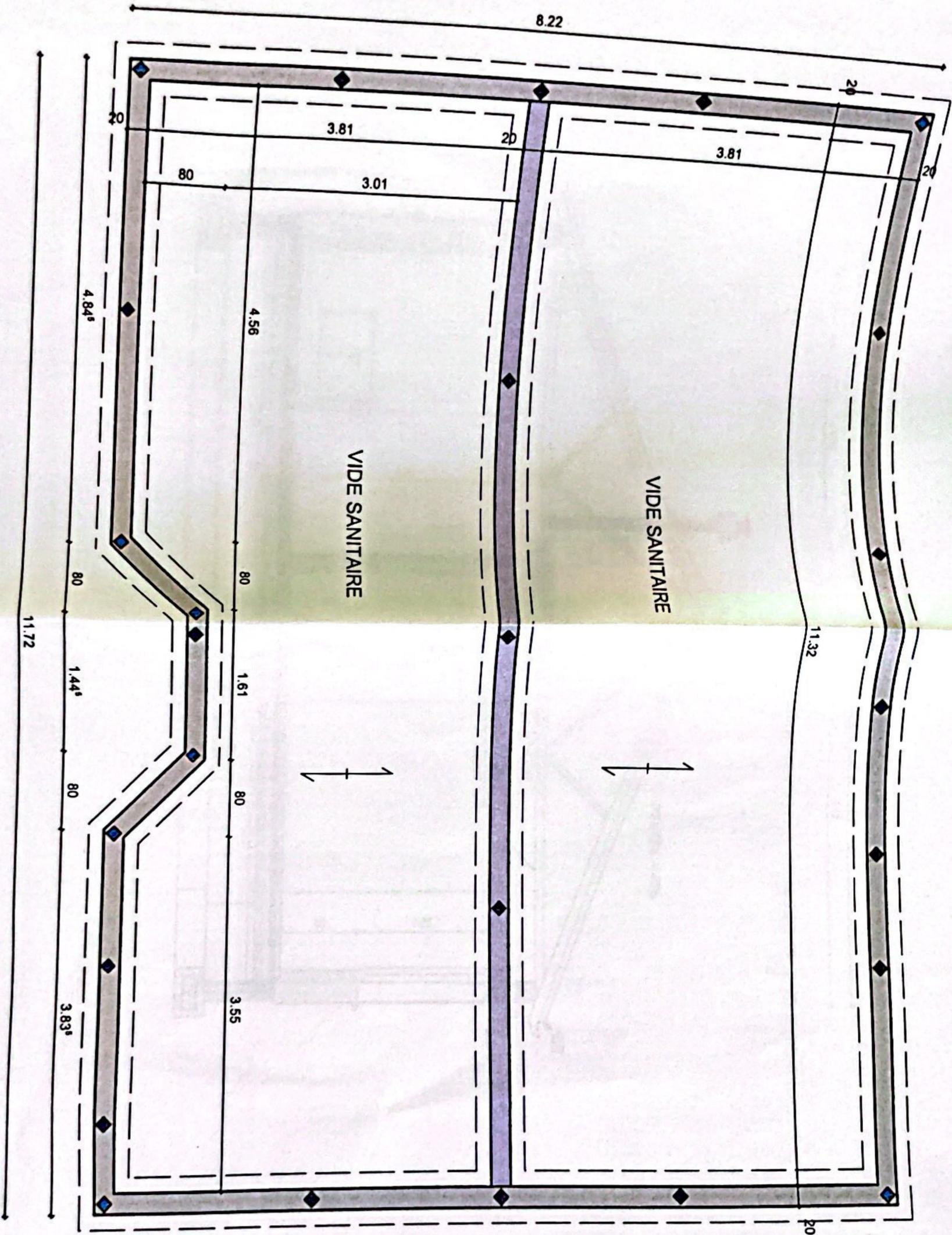
PCMI f

PLANS TYPES
31/07/2014

ATEUR

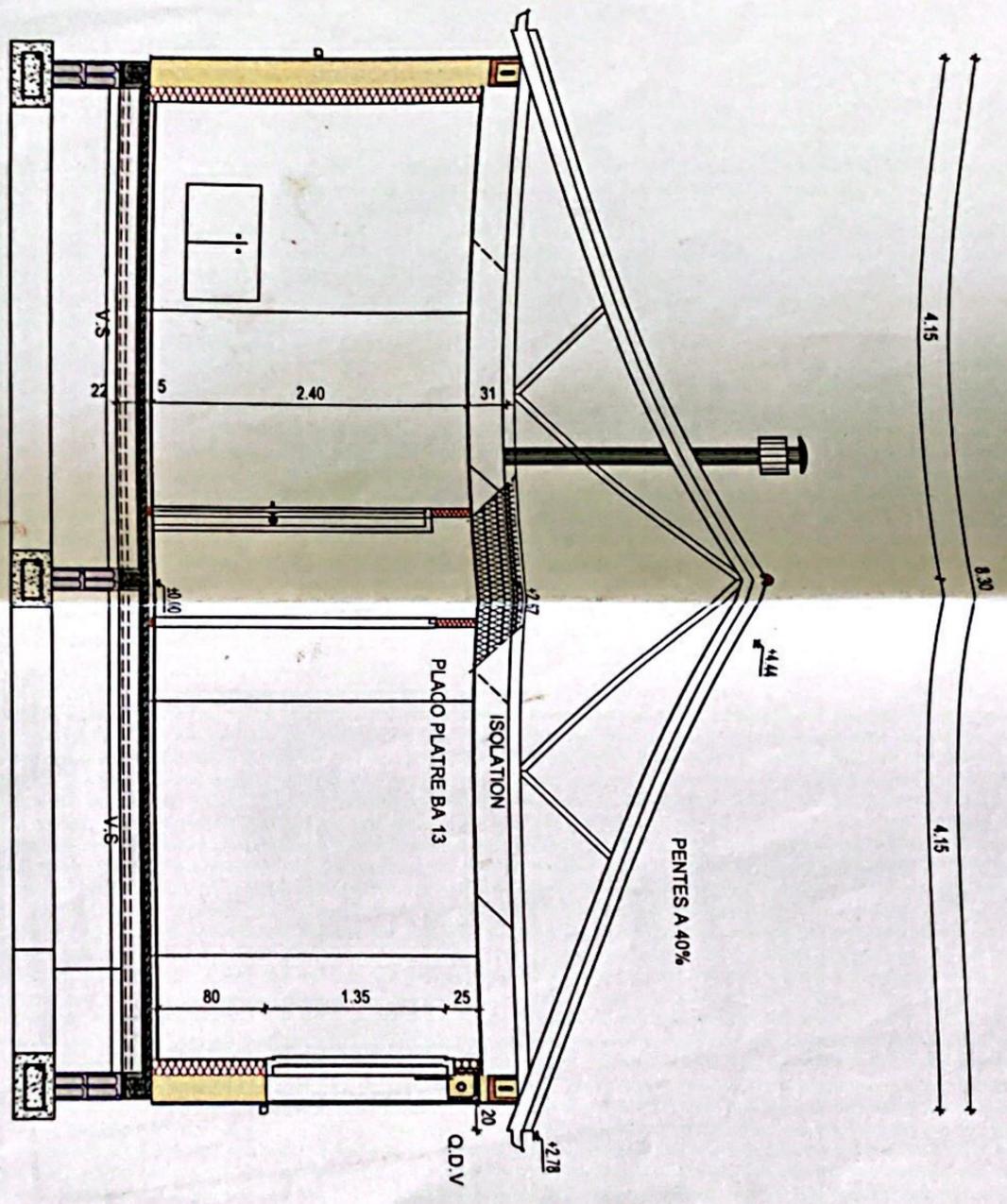
M. Rodriguez
RD

LUI LIGNE
65460 BOURS



PLAN DE SOUBASSEMENT
Echelle 1/50°

M.Mme RODRIGUEZ



COUPE AA

PLANS TYPES
31/07/2014
DESSINATEUR
-PY-

21
RS AR

Entreprise Silva

Maçonnerie
VRD
Piscine
Carrelage



Tél. : 06.23.31.48.48

Mail : decastelnau.christophe@neuf.fr
65000 Tarbes

M et Mme RODRIGUEZ
Lot l'Agaou n°1
65460 BOURS

Tarbes le 05 décembre 2014

DEVIS N°19 06052014				
Désignation des travaux	U	Quantité	Prix	Montant HT
Terrassement et décaissage allée de service	M ²	63	4,00	252,00
Fournitures et pose du géotextile	M ²	63	1,50	94,50
Emplèvement grave concassée	M ²	63	9,50	598,50
Terrassement fournitures et pose de réseaux EDF, PTT, eau et réservation	ML	18	28,00	504,00
Fourniture et pose d'une fosse sceptique 3000 L avec lit filtrant verticale de 25 m ² .	U	1		5 300,00
Pose pult perdu.	U	0		0,00
Pose et raccordement du pluvial au fossé.	ML	42	15,00	630,00
Ependage terre de construction				450,00
Sous réserves pompe de relevage ← Voir terrain.				
<i>Tout les déblais de décapage seront stockés sur le site. Toutes ses mesures ont été calculés par lecture de plan et pourront être modifiés en fonction des travaux réallisés.</i>				
TOTAL HT				7 829,00
TVA 20%				1 565,80
TOTAL T.T.C				9 394,80

Ce devis est valable 2 mois à compter de la date d'effet.
Pour acceptation, nous retourner un exemplaire signé et accompagné d'un chèque d'acompte de 30%, le solde étant réglé à la fin des travaux.
Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en qualité de m'embre d'un centre de gestion agréée par l'administration fiscale.
Dans l'attente de vos ordres, veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments respectueux.

Précéder la mention lu et approuvée :

NOM : M et Mme RODRIGUEZ

LISTE DES ENTREPRISES

MACONNERIE

SILVAMARO CONSTRUCTION

Chemin Laborde au Luy
64160 Morlaas

LOT . TECHNIQUES

Sté G. BADIE ET CIE

11 Avenue Mendès France
47400 Tonneins

PLATRERIE

JUGUE

LD Au Moustan
32300 Ponsampère

ZINGUERIE

DAL'ALU

Z.A.C du Parc des Pyrénées
8 rue d 'Estaube
65420 Ibos

ENDUIT

FOUITAH ENDUITS FACADES

2 Rue Briet
47180 Couthures

CHARPENTE

DA SILVA Z

11 Route de St Castin
64160 Maucor

CARRELAGES

TH BAT

70 Chemin le Moulis
Parc des Violettes Bat C Apt 38
31200 Toulouse

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES

SIP HAUTES-PYRENEES
1 BD DU MARECHAL JUIN
65000 TARBES

3637-010382-0048-2



Vos références

Numéro fiscal (C) : 30 06 334 279 172

Référence de l'avis : *22 65 4043929 36

Numéro de propriétaire : 108 R00043 L

Département d'imposition : 65
HAUTES-PYRENEES

Commune d'imposition : 108
BOURS

Débiteur(s) légal(aux) :
le détail est précisé en page suivante.

Numéro de rôle : 221

Date d'établissement : 09/08/2022

Date de mise en recouvrement : 31/08/2022

Identifiant service : 65028

RODRIGUEZ ANTHONY
RODRIGUEZ JESSICA
IMP DU LAC
1 RUE DE L'AGAOU
65460 BOURS

Somme à payer

648,00 €

Date limite de paiement : 17/10/2022

Vos contacts

 Par messagerie sécurisée
dans votre espace particulier ou professionnel sur
impots.gouv.fr

 Par téléphone
- pour toutes questions sur le prélèvement à
l'échéance ou sur le prélèvement mensuel :
au 0 809 401 401 *
du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h
- pour toute autre question, votre centre des
finances publiques (coordonnées ci-dessous)

 Sur place
auprès de votre centre des finances publiques
(horaires sur impots.gouv.fr, rubrique « Contact »)

• pour le paiement de votre impôt :

SIP HAUTES-PYRENEES
1 BD DU MARECHAL JUIN
65000 TARBES
Tél : 05 62 44 40 50

• pour le montant de votre impôt :

SDIF HAUTES PYRENEES
CELL FONC DEP
1 BRD DU MARECHAL JUIN
65023 TARBES CEDEX 09
Tél : 05 62 44 40 59

* (service gratuit + coût de l'appel)

Payez cette somme par un des moyens suivants :

- sur impots.gouv.fr en vous connectant à votre espace particulier ou professionnel, puis laissez-vous guider ;
- en utilisant le code ci-dessous avec votre smartphone ou votre tablette ;
- en renvoyant le talon d'adhésion joint à la fin de l'avis.

Flashcode

Flashez ce code avec l'application « Impots.gouv »
pour payer par smartphone ou tablette.



Plus d'informations dans la notice de cet avis.

À compter de l'automne 2022, le service "Gérer mes biens immobiliers",
disponible dans votre espace sécurisé, s'enrichit de nouvelles démarches pour les propriétaires.
Rendez-vous sur impots.gouv.fr.