



# SYLVIE GUIFFAULT CHEMINAUD

NOTAIRE

SUCESSEUR DE M<sup>ES</sup> BRUNET ET GRANGE

9, AVENUE PIERRE BÉCRET  
BP 37

02 220 BRAINE

TEL 03.23.74.10.33.

03.23.74.10.16.

FAX 03.23.74.19.28

## ATTESTATION

Je, soussignée, Me GUIFFAULT, notaire à BRAINE (Aisne), certifie et atteste qu'aux termes d'un acte reçu par moi le 11 juillet 2003,

Monsieur PICAUDE Alain Bernard Jean-Luc, et Madame ALGLAVE Sophie Catherine, son épouse, demeurant tous deux à CHAPONNAY (69 970), 5 clos Ronsard.

Monsieur né à PAU (Pyrénées Atlantiques), le 12 décembre 1963.

Madame née à SOISSONS (Aisne), le 21 octobre 1963.

Mariés tous deux en uniques noces sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée en la Mairie de BRAINE (Aisne), le 27 mai 1989.

Régime matrimonial non modifié depuis lors.

Ont vendu à :

Monsieur LEVAL Henri Louis Marie, diplomate, et Madame JAUBERT DE BEAUJEU Christine Marie-Monique, demeurant tous deux à PARIS (20ème arrondissement), 8 rue Léon Frapié.

Monsieur né à LYON (4ème arrondissement), le 13 juin 1956, divorcé en premières noces de Madame ZILLIANI Annie.

Madame née à LYON (7ème arrondissement), le 03 août 1962.

Mariés tous deux, Monsieur en secondes noces et Madame en premières noces, sous le régime de la séparation de biens aux termes d'un contrat de mariage reçu par Maître VINCENT Frédéric, notaire associé à PARIS, le 21 janvier 1994, préalable à leur union célébrée en la Mairie de PARIS (15ème arrondissement), le 29 janvier 1994.

Régime matrimonial non modifié depuis lors.

Les biens suivants :

### COMMUNE DE COURCELLES SUR VESLE (AISNE)

Une maison à usage d'habitation sise sur la commune de COURCELLES SUR VESLE (02 220), 45 route Nationale, construite en pierres et couverte en ardoises, comprenant :

Au rez-de-chaussée : entrée, couloir, cuisine, séjour-salon, une pièce et véranda.

A l'étage : couloir, quatre chambres, salle de bains et WC.

Grenier au-dessus, caves partiellement sous la maison.

Cour comprenant dépendances.

Bâtiment en mauvais état sur rue.  
Jardin.

Lieudit "LA TERRE HOURDE".  
Pour une contenance globale de quarante sept ares et quatre vingt cinq centiares (47 a 85 ca).

SECTION	NUMERO	LIEUDIT	CONTENANCE
ZL	148	"LA TERRE HOURDE"	02 a 20 ca
B	965	"LA TERRE HOURDE"	30 a 57 ca
B	971	"LA TERRE HOURDE"	02 a 24 ca
B	972	"LA TERRE HOURDE"	12 a 84 ca

L'entrée en jouissance a été fixée au 11 juillet 2003.

En foi de quoi, j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à BRAINE, le 11 juillet 2003.



Maître Sylvie GUIFFAULT  
9, Av. Pierre Bécrot  
02220 BRAINE