



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
**TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE**  
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° **25 821** , en date du **28/04/2023**  
 conféré par  
 pour la vente du bien :

**Maison à restaurer plus deux granges situées sur les parcelles 168, 164, 173, 171, 277, 172, 170, 165, 167 et 169 SECTION B à Ponsan soubiran 32300**

### Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme \_

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **88 000** Euros,  
 Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **80 000** Euros et nos honoraires  
 d'agence de **8000** Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **85 000** Euros, Honoraires d'agence inclus,  
 soit un prix net vendeur de **77 000** Euros et nos honoraires d'agence de **8000**  
 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **26/07/2023** , dont l'un est remis ce jour au  
 vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

*Bon pour avenant au mandat*

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

*Avenant au mandat  
 accepté*

