



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière (110 000€): QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°25845, en date du 15/05/2023 conféré par **M LAZARO Manuel**, pour la vente du bien :

Appartement 194,21 m² au 2^{ème} situé 43, avenue Foch 65000 Tarbes sur une parcelle cadastrale 000 BD 409 superficie 1764m²

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 297 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 280 000 Euros et nos honoraires d'agence de 17 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 281 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix **net vendeur de 265 000 Euros** et nos honoraires d'agence de 16 000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le **19/06/2023**, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le vendeur
«Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat

Lignes :
Mots :
Chiffres :
Rayés nuls

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

ABAFIM
16 Avenue de la Marne – 65000 Tarbes
Tél : 05.62.34.54.54. Fax : 05.62.34.66.60.
Site Web : www.abafim.fr e-mail: contact@abafim.com

