



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
**TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE**  
 16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 25847 en date du 17/05/2023 conféré par **Madame Anne MORIN** pour la vente du bien :

**Ferme à rénover située 12 Chemin du Carrerot 65190 CLARAC**

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial **EN EXCLUSIVITE** est modifié en **MANDAT SIMPLE** à partir de 31/05/2023

### **Prix :**


Le prix de vente de l'affaire citée en référence, reste fixé à **99.000.-** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **90.000.-** Euros et nos honoraires d'agence de **9.000.-** Euros, T.V.A. incluse,

### **Condition(s) particulière(s) :**


Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 31/05/2023, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 « Bon pour avenant au mandat »

Bon pour avenant au mandat  


Le mandataire Abafim  
 « Avenant au mandat accepté »

Avenant au  
 mandat accepté  


Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

