



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° 25849, en date du conféré par **M. Romero Michel / Mme. Romero Françoise** / Mme *Romero Andrée* pour la vente du bien :

### Tarbes appartement T2

Situé au 10 Avenue Alsace Lorraine, 6<sup>ème</sup> et dernier étage porte de droite.  
 3 lots composent le bien, un appartement T2 de 44 m<sup>2</sup> (lot n°14) un cellier (lot n°28) et un garage (lot n°32)

### Forme du mandat :

✓ Le mandat initial conserve sa forme

### Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **86 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **80 000** Euros et nos honoraires d'agence de 6000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **85 000** Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **79 000** Euros et nos honoraires d'agence de 6000 Euros, T.V.A. incluse.

### Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 02/06/2023, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)  
 «Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

*Françoise Roméro*

*Michel ROMERO*

*Andrée ROMERO*  
*ROMERO*

*Axel LAGARDERE*

✓ Certified by yousign

✓ Certified by yousign

✓ Certified by yousign

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

