



PYREN'IMMO
28 place du Marché Brauhauban
65000 TARBES
05 62 34 78 97
contact.tarbes@pyrenimmo.fr
RCS de Tarbes
SIRET 843 954 777 00036
Carte professionnelle CPI 6501 2019 000 038 840
Garantie financière pour 500 000 €

APPEL DE FONDS BUDGET
DATE LIMITE DE PAIEMENT 01/07/2023

N° Compte 45000013
Date 21/06/2023
Référence 15154400

Copropriété n° 1025
SDC Les Chaumières
10 AVENUE ALSACE LORRAINE
65000 TARBES

M Mme ROMERO Andree
CHEZ M ROMERO MICHEL
11 IMPASSE KLEBER
65000 TARBES

Espace personnel
Votre code d'activation : PJOK LGJA 50621
Activer votre compte sur <https://copro.vilogi.com>

Page 1 / 1

| N°Lot | Bât. | Esc. | Et. | Por. | Type de lot |
|-------|------|------|-----|------|-------------|
| 14 | | 6 | | | AP |
| 28 | | EXT | 2 | | CE |
| 32 | | EXT | 4 | | GA |

| Nature de l'appel | Lot | Montant à répartir | Votre quote-part | Répartition | Locatif |
|---|-----|--------------------|------------------|---------------|---------|
| Budget du 01/07/2023 au 30/09/2023 | | | | | |
| 3EME ADF BUDGET 2023 | | | | | |
| Charges Générales | 14 | 3 755,00 | 176,49 | 47 / 1000 | 90,71 |
| Charges Ascenseur Escalier | 14 | 450,00 | 26,21 | 47 / 807 | 20,90 |
| Charges Eau Froide | 14 | 642,50 | 115,47 | 117 / 651 | 115,47 |
| Sous-total du lot n°14 ap étage 6 | | | 318,17 | | 227,08 |
| Charges Générales | 28 | 3 755,00 | 11,27 | 3 / 1000 | 5,79 |
| Charges Générales | 32 | 3 755,00 | 26,29 | 7 / 1000 | 13,51 |
| Détail avances | | A votre solde | | Total à payer | |
| Avances de trésorerie | | 45,77 | | 648,80 | |
| Avances dépense et travaux non encore votés Article 18§ 5 | | 1 137,53 | | | |
| Détail avances acquises à la copropriété | | A votre solde | | | |
| Fonds travaux | | 188,22 | | | |
| Solde antérieur | | Total appels | | | |
| 293,07 | | 4 847,50 | | 355,73 | |

dont 246,38 à titre locatif

| Observations |
|--------------|
| |

| Date | Libellés | A votre débit | A votre crédit |
|----------|-----------------------------------|---------------|----------------|
| | Montant antérieur | 180,00 | |
| 27/12/22 | REGLEMENT ROMERO ANDREE | | 124,71 |
| 01/01/23 | Appel du 01/01/2023 au 31/03/2023 | 355,73 | |
| 17/01/23 | REGLEMENT ROMERO ANDREE | | 535,73 |
| 01/04/23 | 2EME ADF BUDGET 2023 | 355,78 | |
| 16/06/23 | PRE ETAT-DATE | 62,00 | |

"A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante.
Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux."

Coupon à joindre avec votre règlement

Règlement par virement :

IBAN
FR7610268025985177900020075

BIC
COURFR2T

ou Règlement par chèque à l'ordre de :
SDC LES CHAUMIERES

Référence à rappeler lors du paiement : 118775232



1025 SDC Les Chaumières - 45000013
M. Mme ROMERO Andree
CHEZ M. ROMERO MICHEL
11 IMPASSE KLEBER
65000 TARBES

PYREN'IMMO
28 place du Marché Brauhauban
65000 TARBES

Montant à payer

648,80 €