

**Frédéric VALADE**  
**15 Rue Four des Flammes**  
**34000 MONTPELLIER**

**Vincent VALADE**  
**Lieu-dit Barre**  
**32300 BELLOC-SAINT-CLAMENS**

**ABAFIM**

**16 Avenue de la Marne**  
**65000 TARBES**

**RAR 1A 202 099 6570 2**

Montpellier,  
Le 2 août 2023

Objet : Dénonciation exclusivité  
N° de MANDAT : AF25852

Madame, Monsieur,

Suite à la signature, le 22 mai 2023 dernier, du mandat de vente en exclusivité référencé en objet, nous vous informons par l'envoi en RAR de la présente, vouloir dénoncer ce jour cette clause soit 15 jours avant la fin des trois mois après sa signature comme nous l'y autorise le 2ème alinéa de l'article 78 du décret du 20 juillet 1972.

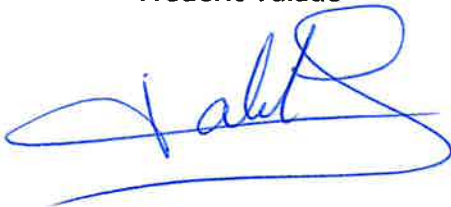
Ce mandat concerne le bien en indivision avec Madame Martine VALADE ci-dessous désigné :

VILLA AVEC PISCINE  
17 Chemin du Château d'eau  
65150 SAINT LAURENT DE NESTE

Ainsi à compter du 21 août nous nous réservons la possibilité de permettre à une autre agence immobilière d'afficher notre bien à la vente.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos sincères salutations.

Frédéric Valade



Vincent Valade



**Copie mail à Martine VALADE.**