



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne - 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°AF 25856 date du 23/05/2023 conféré par Mme et Mr MAZAURIC Jean pour la vente du bien :

**Une maison de caractère située 16 rue du lavoir, 31800 Villeneuve de Rivière
Sur un terrain de 2 399 m² Sections cadastrales N°AL 29**

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 444 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 400 000 Euros et nos honoraires d'agence de 44 000 Euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 433 000 Euros, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 390 000 Euros et nos honoraires d'agence de 43 000 Euros, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à TARBES le 27/06/2023, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le(s) vendeur (s)
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

Bon pour avenant au mandat

J. MAZAURIC

Lignes :zéro.....
Mots :zéro.....
Chiffres :zéro.....
Rayés nuls

