



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
 Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
 délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
 TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
 16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
 Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
 Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° AF 25884, en date du 13/06/2023 conféré par SARL Arospide Immobilier

pour la vente du bien :

**Un immeuble divisé en appartements sis 19 rue du jeu de paume 64130 Mauléon Licharre  
 Appt 02 : T3 de 66.40 m<sup>2</sup> avec une place de parking  
 Cadastéré section AL parcelle 183 totalisant 1233 m<sup>2</sup>**

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme X

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 172 000 €, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 155 000 € et nos honoraires d'agence de 16 000 €, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 163 500 €, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de 150 000 € et nos honoraires d'agence de 13 500 €, T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 26/07/23, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le vendeur  
 «Bon pour avenant au mandat»

*Bon pour avenant au mandat*

Le mandataire Abafim  
 «Avenant au mandat accepté»

*Avenant au mandat accepté*

Lignes : .....  
 Mots : .....  
 Chiffres : .....  
 Rayés nuls

