



ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N° AF 25886, en date du 13/06/2023 conféré par SARL Arospide Immobilier

pour la vente du bien :

Un immeuble divisé en appartements sis 19 rue du jeu de paume 64130 Mauléon Licharre

Appt 05 : T4 de 87,10 m² avec terrasse abritée et une place de parking

Cadastré section AL parcelle 183 totalisant 1233 m²

Forme du mandat :

Le mandat initial conserve sa forme X

Prix :

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à **216 000 €**, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **195 000 €** et nos honoraires d'agence de **21 000 €**, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à **201 500 €**, Honoraires d'agence inclus, soit un prix net vendeur de **185 000 €** et nos honoraires d'agence de **16 500 €**, T.V.A. incluse.

Condition(s) particulière(s) :

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 26/07/23, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Le vendeur
«Bon pour avenant au mandat»

Bon pour avenant au mandat

Le mandataire Abafim
«Avenant au mandat accepté»

Avenant au mandat accepté

Lignes :.....
Mots :
Chiffres :.....
Rayés nuls

