

NOTAIRES ASSOCIÉS



7, Place Jean Jaurès (Place de la Mairie) 65000 TARBES
Correspondance BP 216 - 65002 TARBES CEDEX
Tél. 05.62.44.21.00 Fax. 05.62.51.30.49
E-mail : bct.tarbes@notaires.fr

Dossier suivi par
Marie-Agnès MALFRAIT
N° de Téléphone 0562442108

VENTE GASPARD FONTAN DAL PRA/KRANZER Patricia
20432/71/

ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Michel BLANC, Notaire soussigné, membre de la Société Civile Professionnelle «Michel BLANC, Frank CARNEJAC, Marc CHATEAUNEUF, Pierre-Henri TOULOUSE, notaires associés», titulaire d'un Office Notarial dont le siège est à TARBES, 7, Place Jean Jaurès, certifie et atteste avoir reçu le 27 septembre 2002, la vente,

**Avec la participation de Maître MOREAU Notaire à ORVAULT(44700).
Assistant le VENDEUR.**

Par :

Monsieur Raymond Yves Jean Léon **GASPARD**, retraité, époux de Madame Régine Henriette Mireille **LADUREE**, demeurant à LA ROCHELLE (17120), 58, rue Alfred Kastler Résidence Porte Océane.

Né à TARBES (65000), le 14 mars 1937.

La Société dénommée **FONTAN DAL PRA**, Société civile immobilière au capital de 50.000 francs, dont le siège est à RESTIGNE (37140), Lossay, identifiée au SIREN sous le numéro 351056593 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de TOURS.

Au profit de :

Madame Patricia Alette Marie Marthe **HABERLE**, attaché commercial, demeurant à TARBES (65000) Array Dou Sou bâtiment B

Née à BOULOGNE-BILLANCOURT (92100), le 31 janvier 1956.

Divorcée, et non remariée, de Monsieur Charles **KRANZER**, suivant jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de TARBES, le 5 septembre 2001.

DESIGNATION

De L'ENSEMBLE IMMOBILIER dont dépendent les BIENS :

Dans un ensemble immobilier situé à TARBES (HAUTES-PYRÉNÉES) 65000 62, avenue Bertrand Barère.

Cadastré :

Section	N°	Lieudit	Surface
AT	404	62, Avenue Bertrand Barère	00ha 01a 44ca
AT	406	Idem	00ha 03a 20ca
AT	407	Idem	00ha 02a 68ca
AT	409	Idem	00ha 01a 26ca

Total surface : 00ha 08a 58ca

Des BIENS :

Lot numéro quatre (4) :

Dans le bâtiment A, au sous-sol, Un local à usage de cave desservi par le lot N 5 ci-après désigné,

Avec les onze/millièmes (11/1000 èmes) de la propriété du sol et des parties communes générales.

Et les quinze/millièmes (15/1000 èmes) des parties communes particulières au bâtiment A.

Lot numéro cinq (5) :

Dans le bâtiment A, au rez de chaussée, Un local à usage commercial composé d'un magasin avec accès direct depuis l'avenue Bertrand Barère, une réserve-atelier et un garage, desservi par les parties communes affectées à la circulation générales,

Avec les cent onze/millièmes (111/1000 èmes) de la propriété du sol et des parties communes générales.

Et les cent cinquante et un/millièmes (151/1000 èmes) des parties communes particulières au bâtiment A.

Il est ici précisé qu'un mur d'une épaisseur de soixante (60) centimètres, avec voûte a été percé par le VENDEUR, décroissant ainsi la cave présentement vendue.

L'ACQUEREUR est propriétaire des BIENS vendus à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour, par la prise de possession réelle, les BIENS vendus étant entièrement libres de location ou occupation.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A TARBES (Hautes-Pyrénées),

LE 27 septembre 2002


Michel BLANC

M. BLANC - F. CARNEJAC
M. CHATEAUNEUF - P. H. TOULOUSE
NOTAIRES ASSOCIES
7, place Jean-Marcel 63000 TARBES
Tél. : 03 62 44 21 00