



# ABAFIM



SARL au capital de 50 000 € - 443 658 463 RCS Tarbes  
Carte Professionnelle N° CPI 6501 2016 000 005 955  
délivrée le 17/03/2022 par la CCI de Tarbes et des Hautes Pyrénées  
TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES & FONDS DE COMMERCE  
16 Avenue de la Marne – 65 000 TARBES - FRANCE  
Garantie Financière : QBE Insurance (Europe) LIMITED  
Cœur Défense – Tour A – 110 esplanade du Général de Gaulle – 92931 LA DEFENSE CEDEX

## Objet : avenant mandat

Le présent avenant modifie et complète le mandat de vente N°**AF25892**, en date du 27 juin 2023 conféré par M. Andrew Dodd, pour la vente du bien :

Maison d'habitation situé 20 rue Madame de Maintenon, 65120 Barèges, cadastre B 1440

### **Forme du mandat :**

Le mandat initial conserve sa forme :

### **Prix :**

Le prix de vente de l'affaire citée en référence, initialement fixé à 244 000 euros, honoraires d'agence inclus, **soit un prix net vendeur de 220 000 euros** et nos honoraires d'agence de 24 000 euros, T.V.A. incluse,

est expressément porté à compter de ce jour à 222 000 euros, honoraires d'agence inclus, **soit un prix net vendeur de 200 000 euros** et nos honoraires d'agence de 22 000 euros, T.V.A. incluse.

### **Condition(s) particulière(s) :**

Aucune autre modification n'est apportée au dit mandat qui conserve tous ses effets.

Fait en double exemplaire à l'agence de Tarbes, le 30/10/2023, dont l'un est remis ce jour au vendeur qui le reconnaît expressément, l'autre restant entre les mains du mandataire.

Lignes : .....0.....

Mots : .....0.....

Chiffres : .....0.....

Rayés nuls

Le(s) vendeur (s)  
«Bon pour avenant au mandat»

Le mandataire Abafim  
«Avenant au mandat accepté»

