



Pau, le 20/11/2020 / 2019.33546053.

FONCIA PYRENEES GASCOGNE

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX

Tel : 05.62.34.54.33

Fax :
tarbes@foncia.fr

CHARGES DE COPROPRIETE PROVISION/OPERATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriété : SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET

65000 TARBES

Copropriétaire : MME CABAT MICHEL

0385-085301-00115

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Les interlocuteurs à votre service			
Gestionnaire	: AIMON Aurore		05.62.34.86.55
Comptable	: MILLET Sandrine		05.59.11.11.21

Référence : S.001042.00070

Page N° 1/2

N° Lot	Ent.	Esc.	Et.	Type de lot	Tant.
196	006		3	APPARTEMENT 5 PIECES	2720
188	006		RDC	CAVE	57

Avance	Autres avances	Provisions
0,00	0,00	1.129,75

Rubriques de charges	Dépenses	Base de répartition		Votre Quote Part	Dont TVA	Dont Locatif
		Individ.	Total			
Lot n° 196 APPARTEMENT 5 PIECES						
CHARGES GENERALES C						
CHARGES GENERALES C	10.790,04	2777	100000	299,64	29,24	-0,03
DEPENSES GENERALES PRINCIPALES						
CHARGES GENERALES PRINCIPALES	5.126,73	755	27185	142,39	-22,96	-252,53
BATIMENT C						
CHARGES BATIMENT	14.970,32	2742	100000	410,49	31,99	397,70
ESCALIER 6						
DEPENSES ESCALIER 6(18)	95,60	2777	25160	10,55	1,56	10,55
ASCENSEUR 6						
CHARGES ASCENSEUR 6(18)	2.906,42	11116	100000	323,08	39,90	261,48
CHAUFFAGE BATIMENT C						
CHARGES CHAUFFAGE	14.336,13	2790	100000	399,98	61,17	323,33
COMPTEURS C						
CHARGES COMPTEUR	649,52	1	40	16,24	2,12	16,24
EAU						
CHARGES EAU FROIDE	9.092,72	91	2498	331,24		331,24
Index début: 1670 Fin: 1761 M3						
Sous-total				1.933,61	143,02	1.087,98
Total copropriétaire				1.933,61	143,02	1.087,98

Déduction des appels de provisions	-2.259,52
Solde de la régularisation	-325,91

Pau, le 20/11/2020 / 2019.33546053.

CHARGES DE COPROPRIETE

PROVISION/OPERATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriété : SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET

65000 TARBES

Copropriétaire : MME CABAT MICHEL

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Les interlocuteurs à votre service

Gestionnaire : AIMON Aurore 05.62.34.86.55
Comptable : MILLET Sandrine 05.59.11.11.21

Référence : S.001042.00070

Page N° 2/2

Relevé de compte depuis le 30/06/2020

Date	Libellé de l'opération	Débit	Crédit
30/06/2020	SOLDE CHARGES AU 30/06/2020		325.91
01/07/2020	COTISATION FONDS TRAVAUX 01/07/2020	54.57	
01/07/2020	PROV./CHG COURANTE 01/07/2020	564.89	
07/07/2020	Chèq. 801896 du 07/07/2020 CABAT MARYSE		207.00
25/08/2020	Chèq. 801904 du 25/08/2020 CABAT MARYSE		207.00
04/09/2020	Chèq. 801907 du 04/09/2020 CABAT MARYSE		205.46
04/09/2020	Chèq. 801907 du 04/09/2020 CABAT MARYSE		1.54
01/10/2020	COTISATION FONDS TRAVAUX 01/10/2020	54.57	
01/10/2020	PROV./CHG COURANTE 01/10/2020	564.86	
19/10/2020	Chèq. 801913 du 19/10/2020 CABAT MARYSE		617.89
	Solde en votre faveur (Euros.)	325,91	1.564,80

"A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante.

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.

Le syndic rappelle les dispositions du présent article sur les appels de fonds qu'il adresse aux copropriétaires."



Pau, le 20/11/2020

FONCIA PYRENEES GASCOGNE

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX

Tel : 05.62.34.54.33

Fax :
tarbes@foncia.fr

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriétaire :

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

ESPACE CLIENT

Pour vous identifier

Votre identifiant
A385CAAJ7485F
Votre mot de passe
575091

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Référence : S.001042.00070

Page N° 1/11

CHARGES GÉNÉRALES C	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT ASSURANCE MULTIRISQUES			
ZURICH ECHEANCE 01/07/2019-30/06/2020	4.086,02		
TOTAL CONTRAT ASSURANCE MULTIRISQUES	4.086,02		
MEDECINE DU TRAVAIL			
TOTAL MEDECINE DU TRAVAIL	-1,06		-1,06
HONORAIRES			
TOTAL HONORAIRES	6.316,14	1.052,67	
FRAIS D'ACHEMINEMENT			
TOTAL FRAIS D'ACHEMINEMENT	1,84	0,30	
FRAIS D'AFFRANCHISSEMENT			
TOTAL FRAIS D'AFFRANCHISSEMENT	338,97		
FRAIS BANCAIRES			
FRAIS TENUE DE COMPTE CIC	49,00		
TOTAL FRAIS BANCAIRES	49,00		
ECART DE REPARTITION CREDITEUR			
SOLDE CHARGES AU 30/06/2019	-0,87		
TOTAL ECART DE REPARTITION CREDITEUR	-0,87		
TOTAL CHARGES GÉNÉRALES C	10.790,04	1.052,97	-1,06

CHARGES GÉNÉRALES PRINCIPALES	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
ENTRETIEN			
SYNDICAT PRINCIPAL PROVISIONS	2.926,55		
SOLDE CHARGES AU 30/06/2019	512,67		
SYNDICAT PRINCIPAL PROVISIONS	2.986,10		
SYNDICAT PRINCIPAL PROVISIONS	98,99		
SYNDICAT PRINCIPAL PROVISIONS	2.986,07		
SYNDICAT PRINCIPAL PROVISIONS	2.986,08		
SOLDE TRAVAUX SURPRESSEUR	-961,20		

Pau, le 20/11/2020

RELEVÉ GENERAL DES DEPENSES

PROVISION/OPERATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriétaire :

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Référence : S.001042.00070

Page N° 2/11

CHARGES GENERALES PRINCIPALES	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
SOLDE CHARGES AU 30/06/2020	2.684,19		
TOTAL ENTRETIEN	14.219,45		
ENTRETIEN R			
REMB EF 2498M3 01/07/2019-30/06/2020	-9.092,72	-826,61	-9.092,72
TOTAL ENTRETIEN R	-9.092,72	-826,61	-9.092,72
TOTAL CHARGES GENERALES PRINCIPALES	5.126,73	-826,61	-9.092,72

CHARGES BATIMENT	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT ENTRETIEN MENAGER			
EHRMANN ENTRETIEN 07/2019	462,00	77,00	462,00
EHRMANN ENTRETIEN 08/2019	462,00	77,00	462,00
ENTRAIDE SERVICES ENTRETIEN AOUT 2019	288,15		288,15
EHRMANN ENTRETIEN 09/2019	462,00	77,00	462,00
ENTRAIDE SERVICES ENTRETIEN 29/07/2019-31/07/2019	67,80		67,80
EHRMANN ENTRETIEN 10/2019	462,00	77,00	462,00
EHRMANN ENTRETIEN 11/2019	462,00	77,00	462,00
EHRMANN ENTRETIEN 12/2019	462,00	77,00	462,00
EHRMANN ENTRETIEN 01/2020	469,00	78,17	469,00
EHRMANN ENTRETIEN 03/2020	469,00	78,17	469,00
EHRMANN ENTRETIEN 02/2020	469,00	78,17	469,00
EHRMANN ENTRETIEN 04/2020	469,00	78,17	469,00
EHRMANN ENTRETIEN 06/2020	469,00	78,17	469,00
EHRMANN ENTRETIEN 05/2020	469,00	78,17	469,00
TOTAL CONTRAT ENTRETIEN MENAGER	5.941,95	931,02	5.941,95
CONTRAT DESINFECTION V.O			
ISS DESINFECTION VO	113,27	10,30	113,27
ISS DESINFECTION VO	114,97	10,45	114,97
TOTAL CONTRAT DESINFECTION V.O	228,24	20,75	228,24
CONTRAT EXTRACTEURS			
IDEX ENTRETIEN VMC	419,49	38,14	419,49



Pau, le 20/11/2020

FONCIA PYRENEES GASCOGNE

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX

Tel : 05.62.34.54.33

Fax :
tarbes@foncia.fr

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriétaire :

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Référence : S.001042.00070

Page N° 3/11

CHARGES BATIMENT	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
IDEX ENTRETIEN VMC	419,49	38,14	419,49
IDEX ENTRETIEN VMC	-495,00	-45,00	-495,00
TOTAL CONTRAT EXTRACTEURS	343,98	31,28	343,98
CONTRAT D'ENTRETIEN NR			
CTM ENLEVEMENT TAGS	325,00		
TOTAL CONTRAT D'ENTRETIEN NR	325,00		
ELECTRICITE			
QUOTE-PART EDF CHAUFFERIE 2018/2019	489,85		489,85
QUOTE-PART EDF SURPRESSEUR EAU 2018/2019	-29,75		-29,75
QUOTE-PART EDF CHAUFFERIE 2018/2019	489,85		489,85
QUOTE-PART EDF SURPRESSEUR EAU 2018/2019	59,50		59,50
QUOTE-PART EDF CHAUFFERIE 2018/2019	-244,92		-244,92
QUOTE-PART EDF SURPRESSEUR EAU 2018/2019	59,50		59,50
QUOTE-PART EDF SURPRESSEUR EAU 2019/2020	136,80	21,19	136,80
QUOTE-PART EDF CHAUFFERIE 2019/2020	759,15	108,94	759,15
TOTAL ELECTRICITE	1.719,98	130,13	1.719,98
FOURNITURES PRODUITS ENTRETIEN			
SODISCOL PRODUITS ENTRETIEN ENTREE 14	57,32	9,55	57,32
SODISCOL GANTS	43,69	7,28	43,69
SODISCOL VISIERE + GEL	86,66	5,37	86,66
SODISCOL VISIERE + GEL BAT D	-43,33	-7,22	-43,33
TOTAL FOURNITURES PRODUITS ENTRETIEN	144,34	14,98	144,34
SALAIRES EMPLOYE D'IMMEUBLE			
SALAIRE BRUT MME LEITE JUL. 2019	410,20		410,20
SALAIRE BRUT MME LEITE AOUT 2019	410,20		410,20
SALAIRE BRUT MME LEITE SEPT. 2019	410,20		410,20
SALAIRE BRUT MME LEITE OCT. 2019	464,65		464,65
SALAIRE BRUT MME LEITE NOV. 2019	363,28		363,28
SALAIRE BRUT MME LEITE DEC. 2019	726,56		726,56
SALAIRE BRUT MME LEITE JAN. 2020	361,14		361,14
SALAIRE BRUT MME LEITE FEV. 2020	361,14		361,14

Pau, le 20/11/2020

RELEVÉ GENERAL DES DEPENSES

PROVISION/OPERATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriétaire :

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Référence : S.001042.00070

Page N° 4/11

CHARGES BATIMENT	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
SALAIRE BRUT MME LEITE MARS 2020	361,14		361,14
SALAIRE BRUT MME LEITE AVRIL 2020	361,14		361,14
SALAIRE BRUT MME LEITE MAI 2020	361,14		361,14
SALAIRE BRUT MME LEITE JUIN 2020	361,14		361,14
TOTAL SALAIRES EMPLOYE D'IMMEUBLE	4.951,93		4.951,93
MEDECINE DU TRAVAIL			
ASMT MEDECINE 1E SEMESTRE 2019	43,49	14,50	
ASMT MEDECINE 2E SEMESTRE 2019	10,87	3,62	
TOTAL MEDECINE DU TRAVAIL	54,36	18,12	
URSSAF EMPLOYE			
URSSAF PAT MME LEITE JUIL. 2019	63,04		63,04
URSSAF PAT MME LEITE AOUT 2019	63,05		63,05
URSSAF PAT MME LEITE SEPT. 2019	63,04		63,04
URSSAF 3/3 3EME TRIM. 2019	-0,28		-0,28
URSSAF 1/3 3EME TRIM. 2019	-0,28		-0,28
URSSAF 2/3 3EME TRIM. 2019	-0,29		-0,29
URSSAF PAT MME LEITE OCT. 2019	87,93		87,93
URSSAF PAT MME LEITE NOV. 2019	51,69		51,69
URSSAF PAT MME LEITE DEC. 2019	290,15		290,15
URSSAF 3/3 4EME TRIM. 2019	0,20		0,20
URSSAF 1/3 4EME TRIM. 2019	0,63		0,63
URSSAF 2/3 4EME TRIM. 2019	-1,02		-1,02
URSSAF PAT MME LEITE JAN. 2020	48,47		48,47
URSSAF PAT MME LEITE FEV. 2020	48,48		48,48
URSSAF PAT MME LEITE MARS 2020	48,47		48,47
URSSAF 3/3 1ER TRIM. 2020	0,55		0,55
URSSAF 1/3 1ER TRIM. 2020	0,55		0,55
URSSAF 2/3 1ER TRIM. 2020	0,54		0,54
URSSAF PAT MME LEITE AVRIL 2020	48,36		48,36
URSSAF PAT MME LEITE MAI 2020	48,45		48,45
URSSAF PAT MME LEITE JUIN 2020	48,44		48,44
URSSAF 2/3 2EME TRIM. 2020	0,57		0,57



Pau, le 20/11/2020

FONCIA PYRENEES GASCOGNE

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX

Tel : 05.62.34.54.33

Fax :
tarbes@foncia.fr

RELEVÉ GENERAL DES DEPENSES

PROVISION/OPERATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriétaire :

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Référence : S.001042.00070

Page N° 11/11

CHARGES CHAUFFAGE	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
DALKIA COMBUSTIBLE	3.836,36	639,39	3.836,36
ENGIE COMBUSTIBLE	3.836,36	639,39	3.836,36
TOTAL COMBUSTIBLES	7.672,72	1.278,78	7.672,72
TRAVAUX ENTRETIEN			
APAVE ETUDE CHAUFFERIE	631,55	105,26	
TOTAL TRAVAUX ENTRETIEN	631,55	105,26	
HONORAIRES CONSEILS EXPERTS			
VERDI REDACTION DOCUMENT	382,74	63,79	
TOTAL HONORAIRES CONSEILS EXPERTS	382,74	63,79	
TOTAL CHARGES CHAUFFAGE	14.336,13	2.191,74	11.588,70

CHARGES COMPTEUR	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT D'ENTRETIEN			
PROX-HYDRO RELEVES ANNEE 2020	649,52	84,72	649,52
TOTAL CONTRAT D'ENTRETIEN	649,52	84,72	649,52
TOTAL CHARGES COMPTEUR	649,52	84,72	649,52

CHARGES EAU FROIDE	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
EAU			
CONSO EF 2498 M3 01/07/2019-30/06/2020	9.092,72		9.092,72
TOTAL EAU	9.092,72		9.092,72
TOTAL CHARGES EAU FROIDE	9.092,72		9.092,72

TOTAL IMMEUBLE (Euros.)	63.593,88	4.823,19	33.706,80
--------------------------------	------------------	-----------------	------------------

N° TVA INTRACOMMUNAUTAIRE : FR 06 722 780 657SAS CAPITAL 160.000 EUROS - RCS PAU 722 780 657GARANTEE GALIAN RUE LA BOETIE PARIS CEDEX 08CARTE PROFESSIONNELLE N° CPI 6501 2017 000 023 080

020205110011502020



1. Name of the student
2. Roll No.
3. Date

1. Name of the institution
2. Address
3. City

Sl. No.	Name of the pollutant	Source of the pollutant	Control measures
1	SO ₂	Coal fired power plants, refineries, etc.	Flue gas desulfurization, scrubbers, etc.
2	NO _x	Automobiles, power plants, etc.	Catalytic converters, selective catalytic reduction, etc.
3	PM ₁₀	Construction sites, industries, etc.	Water sprays, windbreaks, etc.
4	O ₃	Lightning, etc.	None
5	CO	Automobiles, etc.	Catalytic converters, etc.
6	Acid rain	SO ₂ , NO _x	Flue gas desulfurization, etc.
7	Global warming	CO ₂ , CH ₄ , etc.	Carbon capture and storage, etc.
8	Smog	PM ₁₀ , SO ₂ , NO _x	Control of all pollutants
9	Photochemical smog	NO _x , VOCs	Control of NO _x and VOCs
10	Acid deposition	SO ₂ , NO _x	Flue gas desulfurization, etc.

Pau, le 20/11/2020

RELEVÉ GENERAL DES DEPENSES

PROVISION/OPERATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriétaire :

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Référence : S.001042.00070

Page N° 10/11

TOTAL CHARGES ASCENSEUR 8(14)	3.519,08	430,59	2.964,93
--------------------------------------	-----------------	---------------	-----------------

CHARGES CHAUFFAGE	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT D'ENTRETIEN			
ENGIE COMBUSTIBLE	36,70	6,12	36,70
ENGIE LOCATION COMPTEURS	40,08	6,68	40,08
TOTAL CONTRAT D'ENTRETIEN	76,78	12,80	76,78
CONTRAT CHAUFFAGE			
DALKIA PRESTATIONS	390,99	41,89	390,99
ENGIE PRESTATIONS	390,99	41,89	390,99
ENGIE PRESTATIONS	390,99	41,89	390,99
TOTAL CONTRAT CHAUFFAGE	1.172,97	125,67	1.172,97
CONTRAT CHAUFFAGE NR			
DALKIA GARANTIE TOTALE	384,76	41,22	
ENGIE GARANTIE TOTALE	384,73	41,22	
ENGIE GARANTIE TOTALE	384,73	34,98	
TOTAL CONTRAT CHAUFFAGE NR	1.154,22	117,42	
ENTRETIEN			
DALKIA RESEAU CHAUFFAGE	74,57	6,78	
DALKIA RESEAU CHAUFFAGE	504,35	45,85	
TOTAL ENTRETIEN	578,92	52,63	
ENTRETIEN R			
VERDI - MISE EN CONCURRENCE CHAUFFAGE	382,74	63,79	382,74
TOTAL ENTRETIEN R	382,74	63,79	382,74
ELECTRICITE			
ENGIE ELECTRICITE	466,36	74,84	466,36
DALKIA ELECTRICITE	427,08	69,66	427,08
ENGIE ELECTRICITE	720,23	117,67	720,23
ENGIE ELECTRICITE	669,82	109,43	669,82
TOTAL ELECTRICITE	2.283,49	371,60	2.283,49
COMBUSTIBLES			



Pau, le 20/11/2020

FONCIA PYRENEES GASCOGNE

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX
Tel : 05.62.34.54.33

Fax :
tarbes@foncia.fr

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriétaire :

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Référence : S.001042.00070

Page N° 9/11

TOTAL CHARGES ASCENSEUR 7(16)	2.939,72	331,54	2.385,56
--------------------------------------	-----------------	---------------	-----------------

CHARGES ASCENSEUR 8(14)	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT ETENDU ASCENSEUR			
PYRENEES ASCENSEURS ENTRETIEN 3E TRIM 2019	423,02	38,46	308,80
PYRENEES ASCENSEURS ENTRETIEN 4E TRIM 2019	423,02	38,46	308,80
PYRENEES ASCENSEURS ENTRETIEN 1E TRIM 2020	430,51	39,14	314,27
PYRENEES ASCENSEURS ENTRETIEN 2E TRIM 2020	430,51	39,14	314,27
TOTAL CONTRAT ETENDU ASCENSEUR	1.707,06	155,20	1.246,14
CONTRAT EXTINCTEURS NR			
SICLI VERIFICATION 28/08/2019	20,16	3,36	
TOTAL CONTRAT EXTINCTEURS NR	20,16	3,36	
ELECTRICITE			
EDF 1771 KW RELEVÉ DU 24/07/2019 - 1 771,00	318,09	48,36	318,09
EDF 1794 KW RELEVÉ DU 24/09/2019 - 1 794,00	329,19	49,76	329,19
EDF 1811 KW RELEVÉ DU 24/11/2019 - 1 811,00	330,80	50,18	330,80
EDF 1872 KW RELEVÉ DU 24/01/2020 - 1 872,00	340,71	51,81	340,71
EDF 1821 KW RELEVÉ DU 24/03/2020 - 1 821,00	340,57	51,67	340,57
EDF 1770 KW RELEVÉ DU 24/05/2020 - 1 770,00	333,03	50,45	333,03
QUOTE-PART EDF SURPRESSEUR EAU 2019/2020	-136,80	-21,19	-136,80
QUOTE-PART EDF SURPRESSEUR EAU BAT D 2019/2020	-136,80	-21,19	-136,80
TOTAL ELECTRICITE	1.718,79	259,85	1.718,79
FRAIS DE TELEPHONE			
ORANGE RELEVÉ 03/07/2019	36,00	6,00	
ORANGE RELEVÉ 04/09/2019	35,92	5,99	
ORANGE RELEVÉ 06/11/2019	36,20	6,03	
ORANGE RELEVÉ 07/01/2020	36,79	6,13	
ORANGE RELEVÉ 04/03/2020	36,89	6,15	
ORANGE RELEVÉ 06/05/2020	37,43	6,24	
QUOTE-PART FRANCE TELECOM ESC 16	-73,08	-12,18	
QUOTE-PART FRANCE TELECOM ESC 18	-73,08	-12,18	
TOTAL FRAIS DE TELEPHONE	73,07	12,18	

N° TVA INTRACOMMUNAUTAIRE : FR 06 722 780 657SAS CAPITAL 160.000 EUROS - RCS PAU 722 780 657 GARANTIE GALIAN RUE LA BOETIE PARIS CEDEX 08 CARTE PROFESSIONNELLE N° CPI 6501 2017 000 023 080

0245454545454545

Pau, le 20/11/2020

RELEVÉ GENERAL DES DEPENSES

PROVISION/OPERATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriétaire :

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Référence : S.001042.00070

Page N° 8/11

CHARGES ASCENSEUR 6(18)	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
EDF 814 KW RELEVÉ DU 04/04/2020	195,66	25,41	195,66
TOTAL ELECTRICITE	1.106,12	188,32	1.106,12
FRAIS DE TELEPHONE			
QUOTE-PART FRANCE TELECOM ESC 18	73,08	12,18	
TOTAL FRAIS DE TELEPHONE	73,08	12,18	
TOTAL CHARGES ASCENSEUR 6(18)	2.906,42	359,06	2.352,26

CHARGES ASCENSEUR 7(16)	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT ETENDU ASCENSEUR			
PYRENEES ASCENSEURS ENTRETIEN 3E TRIM 2019	423,02	38,46	308,80
PYRENEES ASCENSEURS ENTRETIEN 4E TRIM 2019	423,02	38,46	308,80
PYRENEES ASCENSEURS ENTRETIEN 1E TRIM 2020	430,51	39,14	314,27
PYRENEES ASCENSEURS ENTRETIEN 2E TRIM 2020	430,51	39,14	314,27
TOTAL CONTRAT ETENDU ASCENSEUR	1.707,06	155,20	1.246,14
CONTRAT EXTINCTEURS NR			
SICLI VERIFICATION 28/08/2019	20,16	3,36	
TOTAL CONTRAT EXTINCTEURS NR	20,16	3,36	
ELECTRICITE			
EDF 937 KW RELEVÉ DU 24/07/2019 - 937,00	186,09	26,51	186,09
EDF 938 KW RELEVÉ DU 24/09/2019 - 938,00	192,03	27,05	192,03
EDF 929 KW RELEVÉ DU 24/11/2019 - 929,00	189,43	26,77	189,43
EDF 936 KW RELEVÉ DU 24/01/2020 - 936,00	190,68	26,96	190,68
EDF 918 KW RELEVÉ DU 24/03/2020 - 918,00	192,42	27,14	192,42
EDF 884 KW RELEVÉ DU 24/05/2020 - 884,00	188,77	26,37	188,77
TOTAL ELECTRICITE	1.139,42	160,80	1.139,42
FRAIS DE TELEPHONE			
QUOTE-PART FRANCE TELECOM ESC 16	73,08	12,18	
TOTAL FRAIS DE TELEPHONE	73,08	12,18	



Pau, le 20/11/2020

FONCIA PYRENEES GASCOGNE

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX

Tel : 05.62.34.54.33

Fax :
tarbes@foncia.fr

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriétaire :

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Référence : S.001042.00070

Page N° 7/11

DEPENSES ESCALIER 7(16)	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
QUOTE-PART EDF CHAUFFERIE 2018/2019	-489,85		-489,85
QUOTE-PART EDF SURPRESSEUR EAU 2018/2019	-59,50		-59,50
TOTAL ELECTRICITE	-549,35		-549,35
TOTAL DEPENSES ESCALIER 7(16)	-342,55	18,80	-342,55

DEPENSES ESCALIER 8(14)	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
ELECTRICITE			
QUOTE-PART EDF CHAUFFERIE 2018/2019	-489,85		-489,85
TOTAL ELECTRICITE	-489,85		-489,85
TOTAL DEPENSES ESCALIER 8(14)	-489,85		-489,85

CHARGES ASCENSEUR 6(18)	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
CONTRAT ETENDU ASCENSEUR			
PYRENEES ASCENSEURS ENTRETIEN 3E TRIM 2019	423,02	38,46	308,80
PYRENEES ASCENSEURS ENTRETIEN 4E TRIM 2019	423,02	38,46	308,80
PYRENEES ASCENSEURS ENTRETIEN 1E TRIM 2020	430,51	39,14	314,27
PYRENEES ASCENSEURS ENTRETIEN 2E TRIM 2020	430,51	39,14	314,27
TOTAL CONTRAT ETENDU ASCENSEUR	1.707,06	155,20	1.246,14
CONTRAT EXTINCTEURS NR			
SICLI VERIFICATION 28/08/2019	20,16	3,36	
TOTAL CONTRAT EXTINCTEURS NR	20,16	3,36	
ELECTRICITE			
EDF 1996 KW RELEVÉ DU 22/07/2019 - 1 996,00	350,43	53,90	350,43
EDF 1474 KW RELEVÉ DU 22/09/2019 - 1 474,00	277,01	41,22	277,01
EDF 2711 KW RELEVÉ DU 22/11/2019 - 2 711,00	472,32	73,92	472,32
EDF 4065 KW RELEVÉ DU 22/01/2020 - 4 065,00	687,57	109,78	687,57
EDF 3682 KW RELEVÉ DU 22/03/2020 - 3 682,00	641,43	101,97	641,43
QUOTE-PART EDF CHAUFFERIE 2019/2020	-759,15	-108,94	-759,15
QUOTE-PART EDF CHAUFFERIE BAT D 2019/2020	-759,15	-108,94	-759,15

N° TVA INTRACOMMUNAUTAIRE : FR 06 722 780 657SAS CAPITAL 160.000 EUROS -RCS PAU 722 780 657GARANTIE GALIAN RUE LA BOETIE PARIS CEDEX 08CARTE PROFESSIONNELLE N° CPI 6501 2017 000 023 080

02050511000595950

Pau, le 20/11/2020

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriétaire :

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Référence : S.001042.00070

Page N° 6/11

CHARGES BATIMENT	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
PREVOYANCE PAT MME LEITE DEC. 2019	3,78		
Humanis prévoyance 4EME TRIM. 2019	-0,01		
PREVOYANCE PAT MME LEITE JAN. 2020	2,13		
PREVOYANCE PAT MME LEITE FEV. 2020	2,13		
PREVOYANCE PAT MME LEITE MARS 2020	2,13		
PREVOYANCE PAT MME LEITE AVRIL 2020	2,13		
PREVOYANCE PAT MME LEITE MAI 2020	2,13		
PREVOYANCE PAT MME LEITE JUIN 2020	2,13		
TOTAL MUTUELLE NR	27,27		
HONORAIRES CONSEILS EXPERTS			
EVAL' CONCEPT FORMATION MME LEITE	60,00	20,00	
TOTAL HONORAIRES CONSEILS EXPERTS	60,00	20,00	
TOTAL CHARGES BATIMENT	14.970,32	1.166,28	14.503,69

DEPENSES ESCALIER 6(18)	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
ENTRETIEN R			
RAPID'ELEC 65 COMPTEUR EDF-MINUTERIE ESC18	155,10	14,10	155,10
TOTAL ENTRETIEN R	155,10	14,10	155,10
ELECTRICITE			
QUOTE-PART EDF SURPRESSEUR EAU 2018/2019	-59,50		-59,50
TOTAL ELECTRICITE	-59,50		-59,50
TOTAL DEPENSES ESCALIER 6(18)	95,60	14,10	95,60

DEPENSES ESCALIER 7(16)	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
ENTRETIEN R			
RAPID'ELEC 65 INTERRUPTEUR	101,75	9,25	101,75
SMA PROBLEME SERRURE LOCAL A VEL	105,05	9,55	105,05
TOTAL ENTRETIEN R	206,80	18,80	206,80
ELECTRICITE			



Pau, le 20/11/2020

FONCIA PYRENEES GASCOGNE

33 RUE DU REGIMENT DE BIGORRE
65009 TARBES CEDEX
Tel : 05.62.34.54.33

Fax :
tarbes@foncia.fr

RELEVÉ GÉNÉRAL DES DÉPENSES

PROVISION/OPÉRATIONS COURANTES

Période du 01/07/2019 au 30/06/2020

Copropriétaire :

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Copropriété :

SDC LOT IV BATIMENT C
14 16 18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

MME CABAT MICHEL
18 BOULEVARD DU MARTINET
65000 TARBES

Référence : S.001042.00070

Page N° 5/11

CHARGES BATIMENT	A répartir	Dont TVA	Charges Récupérables
URSSAF 1/3 2EME TRIM. 2020	0,66		0,66
URSSAF 3/3 2EME TRIM. 2020	0,58		0,58
TOTAL URSSAF EMPLOYE	911,98		911,98
RETRAITE EMPLOYE			
HUMANIS Retraite ARRCO PAT MME LEITE JUIL. 2019	13,60		13,60
HUMANIS Retraite ARRCO PAT MME LEITE AOÛT 2019	13,60		13,60
HUMANIS Retraite ARRCO PAT MME LEITE SEPT. 2019	13,60		13,60
HUMANIS Retraite ARRCO 3EME TRIM. 2019	-0,01		-0,01
HUMANIS Retraite ARRCO PAT MME LEITE OCT. 2019	22,78		22,78
HUMANIS Retraite ARRCO PAT MME LEITE NOV. 2019	13,18		13,18
HUMANIS Retraite ARRCO PAT MME LEITE DEC. 2019	74,50		74,50
HUMANIS Retraite ARRCO 4EME TRIM. 2019	0,02		0,02
HUMANIS Retraite ARRCO PAT MME LEITE JAN. 2020	12,23		12,23
HUMANIS Retraite ARRCO PAT MME LEITE FEV. 2020	12,23		12,23
HUMANIS Retraite ARRCO PAT MME LEITE MARS 2020	12,23		12,23
HUMANIS Retraite ARRCO 1ER TRIM. 2020	-0,01		-0,01
HUMANIS Retraite ARRCO PAT MME LEITE AVRIL 2020	12,20		12,20
HUMANIS Retraite ARRCO PAT MME LEITE MAI 2020	12,22		12,22
HUMANIS Retraite ARRCO PAT MME LEITE JUIN 2020	12,22		12,22
HUMANIS Retraite ARRCO 2EME TRIM. 2020	-0,01		-0,01
TOTAL RETRAITE EMPLOYE	224,58		224,58
FORMATION PROF. EMPLOYE			
OPCO FORMATION PROFESSIONNELLE 20 19	36,71		36,71
TOTAL FORMATION PROF. EMPLOYE	36,71		36,71
MUTUELLE NR			
PREVOYANCE PAT MME LEITE JUIL. 2019	2,13		
PREVOYANCE PAT MME LEITE AOÛT 2019	2,13		
PREVOYANCE PAT MME LEITE SEPT. 2019	2,13		
Humanis prévoyance 3EME TRIM. 2019	0,02		
PREVOYANCE PAT MME LEITE OCT. 2019	2,42		
PREVOYANCE PAT MME LEITE NOV. 2019	1,89		